

**Договор подряда № _____
на выполнение строительно-монтажных работ**

г. Москва

«___» _____ 2018 г.

Общество с ограниченной ответственностью «РИ Энерго», именуемое в дальнейшем «**Заказчик**», в лице Генерального директора Чиркова Антона Сергеевича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и

_____, именуемое в дальнейшем «**Подрядчик**», в лице _____, действующего на основании _____, (по результатам открытого конкурса в бумажной форме, протокол № ____ от «___» _____ 2018 г.) с другой стороны, именуемые совместно «**Стороны**», заключили настоящий договор (далее по тексту – Договор) о нижеследующем:

Термины и определения

Объект строительства – объект электросетевого хозяйства (кабельная линия 10 кВ, трансформаторные подстанции 10/0,4 кВ ТП-1, ТП-2, ТП-3) по адресу: г. Москва, Шмитовский проезд вл. 39, для осуществления технологического присоединения Объекта к электрическим сетям общества с ограниченной ответственностью «РИ Энерго» (Заказчик) в соответствии с выданными техническими условиями.

Объект – Многофункциональный жилой комплекс «Центр Сити», расположенный по адресу: г. Москва, Шмитовский проезд вл. 39.

Техническая документация – комплект документов (технических требований), включающий систему графических, расчетных и текстовых материалов, необходимых для строительства и допуска объекта строительства в эксплуатацию, в том числе разработанные ООО «Энерго-Юг»: рабочий проект «Кабельные линии 10 кВ» (10-04-16.ЭС), электротехнические решения электротехнической части стадии «Р» ТП-1 (09-07/17.Т.1.ЭС); ТП-2 (09-07/17.Т.2.ЭС); ТП-3 (09-07/17.Т.3.ЭС).

Работы – строительно-монтажные и пусконаладочные работы по Объекту строительства, выполняемые с целью технологического присоединения Объекта в соответствии с технической документацией, включающие ТП-10/0,4 кВ в количестве 3 штук с сухими трансформаторами мощностью 1600кВА и распределительной кабельной линией 10 кВ от РП 10171 до вновь построенных ТП 10/0,4 по двухлучевой кольцевой схеме в целях электроснабжения Объекта в соответствии с Техническим заданием (Приложение № 1 к настоящему Договору).

Результат работ – сдача Заказчику построенного и смонтированного Объекта строительства, а также получение разрешения органа Ростехнадзора на допуск в эксплуатацию энергопринимающих устройств (Объекта строительства) в соответствии с требованиями, установленными законодательством Российской Федерации.

Застройщик Объекта – общество с ограниченной ответственностью «Жилой квартал Сити» (ОГРН 114778158447, ИНН 7725258634), владеющее на праве аренды земельными участками, на которых расположен Объект, с кадастровым номером 77:01:0004046:3530, имеющим адресные ориентиры: г. Москва, Шмитовский проезд, вл. 39, стр. 1, 3, 14, 15, 18, 19, 20, 21, 23, 51, 52, 56, 64; с кадастровым номером 77:01:0004046:3531, имеющим адресные ориентиры: г. Москва, Шмитовский проезд, вл. 39, стр. 2, 49, 65; с кадастровым номером 77:01:0004046:16, имеющим адресные ориентиры: г. Москва, Шмитовский проезд, вл. 39 Б.

1. Предмет Договора

1.1. Подрядчик обязуется в установленный Договором срок выполнить Работы в соответствии с Техническим заданием (Приложение № 1 к настоящему Договору), а Заказчик обязуется принять Результат работ и оплатить обусловленную Договором цену.

1.2. Подрядчик гарантирует и подтверждает, что имеет право осуществлять Работы по настоящему Договору и соответствует требованиям предъявляемым Заказчиком к Подрядчику в рамках исполнения настоящего Договора.

1.3. Результат работ должен соответствовать требованиям действующих в Российской Федерации норм и правил в области энергоснабжения и строительства ГОСТ, СанПиН, ПУЭ, СНиП, в том числе положениям, инструкциям, правилам, технической документации и смете, утвержденной Заказчиком, требованиям, изложенным в настоящем Договоре, требованиям органов государственной власти, уполномоченных контролировать, согласовывать, выдавать разрешения, наделенных полномочиями в отношении создаваемого Результата работ, а также принятая Заказчиком в качестве Результата работ по Итоговому акту сдачи-приемки выполненных работ в порядке, установленном настоящим Договором, без замечаний.

1.4. Подрядчик выполняет Работы своими и/или привлеченными силами, из своих материалов и с использованием своего оборудования.

2. Права и обязанности сторон

2.1. Подрядчик обязуется:

2.1.1. Выполнить качественно и в полном объеме все Работы, предусмотренные настоящим Договором, Техническим заданием в соответствии с требованиями действующего законодательства Российской Федерации и сдать Заказчику Результат работ в сроки, указанные в Договоре.

2.1.2. Исполнять все полученные в ходе выполнения работ указания Заказчика, устранять замечания Заказчика, если они не противоречат условиям Договора и не выходят за рамки Технического задания, технической документации, а также не являются вмешательством в хозяйственную деятельность Подрядчика.

2.1.3. В случае возникновения обстоятельств, замедляющих ход выполнения работ или делающих дальнейшее продолжение работ невозможным, немедленно поставить об этом в известность Заказчика.

2.1.4. Обеспечивать в ходе производства Работ выполнение на строительной площадке и прилегающей к ней территории необходимые мероприятия по технике безопасности, в том числе пожарной безопасности в соответствии с правилами пожарной безопасности в энергетической отрасли и при работе с электросетевыми объектами/сооружениями, предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций, рациональному использованию территории, охране окружающей среды и экологической безопасности, а в случае неисполнения настоящего пункта нести ответственность в соответствии с настоящим Договором и действующим законодательством.

2.1.5. Соблюдать требования в области охраны труда, обеспечивать соблюдение трудовой и производственной дисциплины своими работниками при нахождении на строительной площадке Объекта в течение всего срока производства Работ. Обеспечивать обязательное применение своими работниками специальной одежды и средств индивидуальной защиты.

2.1.6. Возмещать ущерб, причиненный от прямых или косвенных действий/бездействия Подрядчика при выполнении Работ, в том числе третьим лицам и Застройщику Объекта.

2.1.7. Выполнять Работы в точном соответствии с Календарным графиком выполнения работ, утвержденным Заказчиком, по форме согласно Приложению № 2 к настоящему Договору.

2.1.8. При необходимости получить документацию и согласования специализированных организаций и балансодержателей инженерных сетей, коммуникаций, а также Застройщика Объекта, допуски и иные разрешения для проведения Работ по настоящему Договору, в том числе:

- согласование с балансодержателями зданий мест установки окончного оборудования, прокладки трасс, новых стояков, закладных отверстий (при необходимости);
- оформление ордеров на производство земляных работ (при необходимости);
- оплата согласований, технических условий балансодержателей (при необходимости).

2.1.9. Осуществлять уборку строительного мусора, поддерживать места проведения Работ в надлежащем санитарно-техническом состоянии, своевременно производить сдачу и вывоз строительного мусора и всех видов отходов на основании заключенного договора со специализированной организацией, имеющей лицензию по обезвреживанию и размещению отходов.

2.1.10. Использовать оборудование, а также материалы, комплектующие изделия, на которое имеется:

- сертификаты (в том числе сертификаты соответствия), технические паспорта, технические свидетельства;
- иные документы, предусмотренные техническими регламентами, СНИП, ГОСТ, СанПиН, удостоверяющие их качество, происхождение, сроки годности, гарантии производителя, значения основных параметров и характеристик (свойств), сведения об утилизации и сертификации, назначении, составе, правилах и условиях эксплуатации, технических характеристиках, о возможности использования их при выполнении работ по настоящему Договору.

2.1.11. Согласовать (при необходимости) Работы с префектурами и управами города Москвы, ОПС ГУП «Мосгоргеотрест», Управлением ГИБДД ГУ МВД России по г. Москве, Департаментом природопользования и охраны окружающей среды, землепользователями, эксплуатирующими организациями инженерных коммуникаций, Ростехнадзором, Заказчиком, другими заинтересованными организациями, а при наличии обоснованных замечаний указанных лиц, устранить их в течение 7 (семи) рабочих дней с момента их получения.

Своими силами и за свой счет получить обязательные лицензии, согласования и разрешения организаций/учреждений (СЭС, Ростехнадзор и др.) кроме тех, которые являются обязанностью Заказчика, в том числе своими силами и за свой счет получить документы, касающиеся возможности осуществления и последующей сдачи Результатов работ по настоящему Договору в целях допуска Объекта строительства в эксплуатацию, включая проведение необходимых испытаний, замеров, тестирований, экспертиз при проведении Работ.

2.1.12. При необходимости обращаться в государственные органы и/или иные уполномоченные органы и организации в целях согласования Работ, а также совершать все необходимые действия в целях получения необходимых положительных заключений указанных лиц.

2.1.13. При обнаружении недостатков в Работах по требованию Заказчика безвозмездно доработать техническую документацию и (или) провести дополнительные Работы в дополнительно установленный Сторонами срок.

2.1.14. В случае предъявления к Заказчику каких-либо претензий со стороны третьих лиц, связанных с выполнением Работ по настоящему Договору, самостоятельно и за свой счет урегулировать соответствующие претензии, а также возместить Заказчику вызванные этим убытки и расходы.

2.1.15. Отвечать на запросы Заказчика, устранять выявленные замечания в ходе выполнения Работ, предоставлять информацию с подтверждающими документами о ходе выполнения Работ и иную, запрошенную Заказчиком, в срок не позднее 3 (трех) рабочих дней с момента получения соответствующего запроса, а также выплачивать все суммы, причитающиеся Заказчику, в срок не позднее 10 (десяти) календарных дней с момента получения соответствующего требования.

2.1.16. В случае одностороннего отказа Заказчика от исполнения обязательств по Договору по основаниям, указанным в разделе 9 настоящего Договора, Подрядчик обязуется в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня получения уведомления об отказе от исполнения Договора вернуть Заказчику сумму полученных авансовых платежей.

2.1.17. При необходимости получения пропуска на въезд (вход) на объекты Заказчика Подрядчик должен подать заявку не позднее, чем за 3 рабочих дня до дня посещения соответствующего объекта.

2.1.18. В течение 3 (трех) дней с момента подписания настоящего Договора передать Заказчику заверенную руководителем подрядной организации приказа о назначении лиц, ответственных от имени Подрядчика взаимодействовать с Заказчиком в рамках исполнения настоящего Договора, а также доверенность на указанных лиц с соответствующими полномочиями.

2.1.19. Подрядчик обязан на протяжении всего периода строительства вести журнал производства работ (форма КС-6) и специальный журнал работ по видам работ.

2.1.20. Подрядчик обязан не позднее 2 (двух) дней после начала выполнения Работ по отдельному виду работ, установленному Календарным графиком выполнения работ (Приложение № 2 к Договору) письменно уведомить об этом Заказчика, направив уведомление на адрес электронной почты, указанной в разделе 13 Договора.

2.1.21. Самостоятельно осуществить страхование от несчастных случаев. Подрядчик сам расследует и учитывает несчастные случаи, произошедшие на объектах Заказчика, в соответствии с законодательством Российской Федерации, незамедлительно поставив в известность Заказчика о произошедших несчастных случаях. При групповых и смертельных несчастных случаях, несчастных случаях с тяжелым исходом Подрядчик сам направляет сообщения о несчастном случае в соответствии со статьей 228.1 Трудового кодекса Российской Федерации.

2.1.22. Подрядчик заключает договор комбинированного страхования строительно-монтажных рисков и ответственности (в том числе касающейся причинения вреда третьим лицам) при проведении работ на объектах и представить Заказчику заверенную копию договора страхования или копию страхового полиса.

2.2. Подрядчик не вправе без предварительного письменного согласия Заказчика переуступить свои права и/или обязанности по настоящему Договору третьему лицу.

2.3. Подрядчик вправе привлекать по предварительному письменному согласованию с Заказчиком к выполнению Работ по настоящему Договору субподрядчиков, обладающих необходимыми для выполнения работ знаниями, навыками, квалификацией, опытом и ресурсами. Подрядчик несет перед Заказчиком ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств субподрядчиками, а также риск причинения субподрядчиками ущерба по настоящему Договору имуществу Заказчика и третьих лиц.

2.4. Подрядчик подтверждает, что заключил настоящий Договор на основании должного изучения Технического задания, технической документации, представленной Заказчиком и конкурсной документации. Подрядчик подтверждает, что если он не ознакомится со всеми данными и информацией, предоставленной Заказчиком, то это не освобождает его от ответственности за надлежащее и качественное выполнение Работ по настоящему Договору.

2.5. Произвести предпусковые и пусковые приемо-сдаточные испытания оборудования и подсистем объекта строительства.

2.5.1. Предпусковые и пусковые приемо-сдаточные испытания проводятся в соответствии с разработанной Подрядчиком и утвержденной Заказчиком программой, и методикой испытаний.

2.5.2. Все виды испытаний проводятся в присутствии представителей Заказчика.

2.5. Заказчик обязуется:

2.5.1. Передать техническую документацию по Объекту строительства Подрядчику в течение 2 (двух) рабочих дней с даты подписания настоящего Договора.

2.5.2. Предоставить Подрядчику необходимую информацию по его запросу не позднее 10 (десяти) рабочих дней с момента поступления соответствующего запроса, в том числе выдать доверенность на представление интересов Заказчика перед государственными органами, организациями и иными лицами с целью исполнения Подрядчиком настоящего Договора.

2.5.3. Своевременно перечислять Подрядчику денежные средства за выполненные Работы в порядке, предусмотренном разделом 3 настоящего Договора.

2.5.4. Осуществлять рассмотрение, согласование и подписание документов, разработанных, составленных и/или предоставленных Подрядчиком в рамках исполнения настоящего Договора, в течение 7 (семи) рабочих дней со дня получения.

2.5.5. Осуществлять проверку выполнения Подрядчиком Работ по отдельным видам, установленным Календарным графиком выполнения работ (Приложение № 2 к Договору), в течение 2 (двух) рабочих дней с даты получения письменного уведомления от Подрядчика, направленного Заказчику в соответствии с п. 2.1.20. Договора.

2.5.6. Принять от Подрядчика Результат работ в соответствии с настоящим Договором.

2.6. Заказчик в целях осуществления контроля и надзора за выполнением работ по настоящему Договору вправе:

- заключать договоры на оказание услуг по строительному контролю и надзору за ходом и качеством выполняемых работ с инженерными организациями;

- привлекать для осуществления контроля лиц, выполнивших разработку технической документации, для проверки соответствия ей выполняемых работ;

- требовать от Подрядчика представления надлежащим образом оформленных документов, подтверждающих исполнение обязательств в соответствии с условиями Договора;

- в связи с возникшей потребностью Заказчик вправе изменить предусмотренный Договором объем Работ в процессе исполнения Договора, но не более, чем на 10 (десять) процентов. При этом Стороны обязаны соразмерно снизить или увеличить стоимость Работ.

3. Цена Работ и порядок расчетов

3.1. Цена Работ по настоящему Договору составляет _____ (_____) рублей _____ копеек, в том числе НДС 18% в сумме _____ (_____) рублей _____ копеек.

3.2. Оплата цены Работ по Договору осуществляется Заказчиком в следующем порядке:

3.2.1. а) первый авансовый платеж в размере 10 (десяти) процентов от цены Работ, что составляет _____ (_____) рублей _____ копеек, в т.ч. НДС 18%, в течение 30 (тридцати) календарных дней с момента подписания сторонами настоящего Договора, на основании выставленного Подрядчиком счета, счета-фактуры;

б) второй авансовый платеж в размере 10 (десяти) процентов от цены Работ, что составляет _____ (_____) рублей _____ копеек, в т.ч. НДС 18%, в течение 45 (сорока пяти) календарных дней с момента подписания сторонами настоящего Договора, на основании выставленного Подрядчиком счета, счета-фактуры;

в) третий авансовый платеж в размере 10 (десяти) процентов от цены Работ, что составляет _____ (_____) рублей _____ копеек, в т.ч. НДС 18%, в течение 60 (шестидесяти) календарных дней с момента подписания сторонами настоящего Договора, на основании выставленного Подрядчиком счета, счета-фактуры.

Оплата авансовых платежей не производится в случае просрочки Подрядчиком более чем на 5 (пять) календарных дней начала выполнения Работ по Договору, а также выполнения Работ по отдельным видам, установленным Календарным графиком выполнения работ (Приложение № 2 к Договору).

3.2.2. окончательный расчет в течение 30 (тридцати) календарных дней после приемки Заказчиком Результата работ в соответствии с Договором и подписания Итогового акта сдачи-приемки выполненных работ (по форме Приложения № 3 к Договору) без замечаний на основании выставленного Подрядчиком счета, счета-фактуры или универсального передаточного документа (далее – УПД).

3.3. Платежи по настоящему Договору осуществляются путем перечисления денежных средств на расчетный счет Подрядчика, указанный в настоящем Договоре. Обязанность Заказчика оплатить выполненные Работы в сроки, предусмотренные Договором, возникает при условии получения Заказчиком от Подрядчика в полном объеме надлежащим образом оформленных документов, предусмотренных Договором.

Моментом осуществления Заказчиком платежа, считается момент списания денежных средств с расчетного счета Заказчика.

3.4. Указанная в пункте 3.1. настоящего Договора цена является твердой. В цену Работ по Договору включена стоимость всех затрат, необходимых для выполнения Работ по Договору, в том числе используемых материалов и оборудования. Подрядчик должен обеспечить выполнение Работ, необходимых для исполнения принятых на себя обязательств по Договору, в том числе прямо упомянутых и не упомянутых, без изменения цены. Изменения цен на материалы, оборудование и работы не является основанием для корректировки цены Договора, кроме случаев, когда Заказчик вносит существенные изменения в техническую документацию. В этом случае изменение цены Договора оформляется путем подписания дополнительного соглашения к Договору.

3.5. Заказчик не компенсирует Подрядчику увеличение расходов, связанных с изменением курса рубля по отношению к иностранным валютам, в случае закупки Подрядчиком импортного оборудования и/или материалов.

3.6. При определении цены Работ Подрядчик учел все основные и сопутствующие виды работ, а также сопутствующие расходы, необходимые для исполнения настоящего Договора. Сопутствующие работы, то есть необходимые для выполнения основных видов работ, выполняются Подрядчиком в рамках установленной цены Работ по Договору, даже если они прямо не поименованы в нём.

3.7. Работы, вызванные необходимостью выполнения других смежных работ, выполняются Подрядчиком за свой счет.

4. Сроки выполнения Работ. Порядок сдачи и приемки Работ

4.1. Сторонами установлены следующие начальные и конечные сроки выполнения Работ по настоящему Договору:

Начало выполнения работ: не позднее 3 (трех) рабочих дней с даты подписания настоящего Договора.

Окончание выполнения работ: «___» _____ 2018 г.

Срок подписания Итогового акта сдачи-приемки выполненных работ: «___» _____ 2018 г.

Сроки выполнения отдельных видов (этапов) Работ устанавливаются Сторонами в Календарном графике выполнения работ.

4.2. Сдача и приемка выполненных Работ осуществляется в соответствии с требованиями Технического задания, технической документации, настоящего Договора, техническими регламентами, иными действующими нормативными правовыми и нормативно-техническими документами Российской Федерации.

4.3. Не позднее дня следующего за днем окончания выполнения Работ, в соответствии с пунктом 4.1. Договора, Подрядчик передает Заказчику Результат работ с приложением разрешения на допуск в эксплуатацию электроустановок, выданного органом Ростехнадзора, следующий комплект документов, подписанных Подрядчиком:

- Акт о приемке выполненных работ (форма КС-2) - в 2 экземплярах;
- Справку о стоимости выполненных работ и затрат (форма КС-3) – в 2 экземплярах;
- Техническую и исполнительную документацию (акты на скрытые работы, акты об испытании соответствующих систем и оборудования, технические паспорта и д.р.) – в 2 экземплярах;
- счет, счет-фактуру или УПД;
- Итоговый акт сдачи-приемки выполненных работ в 2 экземплярах.

4.4. Приемка Результата работ, предусмотренного настоящим Договором, осуществляется Заказчиком в течение 30 (тридцати) календарных дней с момента получения документов, указанных в п. 4.3. Договора.

В указанный срок Заказчик обязан принять Результат работ и подписать Итоговый акт сдачи-приемки выполненных работ, либо отказать в приемке Работ и подписании указанного акта, направив Подрядчику мотивированный отказ.

4.5. Основанием для отказа является несоответствие Результата работ требованиям, установленным нормативными правовыми и нормативно-техническими документами Российской Федерации, настоящему Договору, Техническому заданию, технической документации и/или требованиям и указаниям Заказчика.

4.6. На основании мотивированного отказа Заказчика от приемки работ Подрядчик обязан своими силами и без увеличения цены настоящего Договора устранить выявленные недостатки либо несоответствие Работ. Срок устранения выявленных недостатков и несоответствий согласовывается Сторонами, а при отсутствии согласования Сторон не может превышать 20 (двадцати) календарных дней с момента получения Подрядчиком мотивированного отказа Заказчика от приемки Работ.

4.7. После устранения Подрядчиком замечаний (недостатков), выявленных и предъявленных в соответствии с п. 4.4. настоящего Договора, приемка Работ осуществляется в первоначальном порядке. Моментом выполнения Подрядчиком Работ, предусмотренных настоящим Договором, считается дата подписания Заказчиком Итогового акта сдачи-приемки выполненных работ без замечаний.

4.8. При отказе Подрядчика от выполнения обязанности по устранению выявленных недостатков или не устранения соответствующих недостатков в срок, установленный п. 4.6. Договора, Заказчик вправе для

исправления некачественно выполненных работ привлечь другую организацию с оплатой расходов за счет Подрядчика.

4.9. С момента подписания Итогового акта сдачи-приемки выполненных работ на Заказчика переходит риск случайной гибели Результата работ.

5. Ответственность Сторон

5.1. Стороны должны исполнять обязательства по Договору надлежащим образом, оказывая при этом всевозможное содействие в выполнении своих обязательств. Сторона, нарушившая обязательства по Договору, должна без промедления устранить эти нарушения и возместить другой Стороне причиненные убытки.

5.2. До момента подписания сторонами Итогового акта сдачи-приемки выполненных работ и устранения всех выявленных нарушений (в случае их наличия) риск порчи, утраты и гибели Результата выполненных работ несет Подрядчик.

5.3. В случае нарушения Заказчиком сроков оплаты выполненных работ, Подрядчик вправе потребовать, а Заказчик обязан на основании соответствующего требования оплатить пени в размере 0,1% от суммы задолженности за каждый день просрочки, но не более 10% от стоимости Договора.

5.4. В случае нарушения срока окончания работ Заказчик вправе потребовать, а Подрядчик обязан на основании соответствующего требования оплатить пени в размере 0,1% от общей стоимости Работ за каждый день просрочки.

5.5. Если Подрядчик своевременно не приступает к выполнению Работ по причинам, не зависящим от Заказчика, Заказчик вправе в одностороннем порядке отказаться от исполнения настоящего Договора, уведомив об этом Подрядчика не менее чем за 10 (десять) календарных дней до предполагаемой даты расторжения Договора. Такой отказ считается совершенным Заказчиком по истечении срока, установленного настоящим пунктом, с момента получения уведомления Подрядчиком.

5.6. Уплата штрафных санкций не освобождает Стороны от исполнения обязательств по Договору.

5.7. Уплата пени, предусмотренных настоящим Договором, а также иных штрафных санкций, предусмотренных действующим законодательством, осуществляется в течение 15 (пятнадцати) календарных дней с момента получения и на основании письменной претензии пострадавшей стороны. В случае отсутствия указанной претензии штрафные санкции не начисляются и не оплачиваются.

5.8. В случае нарушения Подрядчиком своих обязательств по Договору, Заказчик вправе произвести удержание суммы начисленных пени и убытков из суммы, подлежащей оплате Подрядчику в соответствии с настоящим Договором.

5.9. В других случаях, не установленных Договором, Стороны несут ответственность за невыполнение или ненадлежащее выполнение своих обязанностей по настоящему Договору в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

5.10. Сторона освобождается от уплаты неустойки, если докажет, что неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств, предусмотренных настоящим Договором, произошло по вине другой Стороны или вследствие обстоятельств непреодолимой силы.

5.11. Подрядчик несет административную и материальную ответственность по предписаниям государственных контрольно-надзорных органов и органов исполнительной власти субъекта РФ, при выполнении Работ по настоящему Договору, если они напрямую связаны с деятельностью, персоналом, техникой Подрядчика.

5.12. Подрядчик обязан компенсировать Заказчику в порядке регресса все пени, штрафы, неустойки любых контролирующих государственных органов и организаций, если они были наложены на них в результате ненадлежащего исполнения Подрядчиком обязательств по настоящему Договору или неправомерных действий/бездействия последнего.

6. Разрешение споров между Сторонами

6.1. Все споры и разногласия, которые могут возникнуть между Сторонами из настоящего Договора или в связи с ним, разрешаются, насколько это возможно, путем переговоров.

Если Стороны не придут к соглашению в течение 20 (двадцати) календарных дней с даты получения одной из Сторон уведомления (претензии) другой Стороны о наличии требований и предмете спора, то все споры, разногласия или требования, возникающие из настоящего Договора и/или в связи с ним, в том числе касающиеся его исполнения, нарушения, прекращения или недействительности, подлежат разрешению в судебном порядке в соответствии с законодательством РФ.

6.2. Претензия оформляется в письменной форме и, если она связана с нарушением условий Договора, должна содержать перечень допущенных при исполнении Договора нарушений со ссылкой на соответствующие условия Договора, включая его приложения, стоимостную оценку ответственности, а также действия, которые должен совершить адресат претензии для устранения нарушений.

6.3. Претензия подписывается руководителем Стороны настоящего Договора или иным надлежащим образом уполномоченным лицом и направляется другой Стороне по почте заказным письмом с уведомлением о вручении по адресу, указанному в разделе 13 настоящего Договора, или путем вручения под расписку.

6.4. Споры, вытекающие из настоящего Договора, Стороны передают на разрешение в Арбитражный суд города Москвы.

7. Форс-мажор

7.1. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств, принятых на себя по настоящему Договору, если надлежащее исполнение оказалось невозможным вследствие наступления обстоятельств непреодолимой силы.

7.2. Понятием обстоятельств непреодолимой силы охватываются внешние и чрезвычайные события, отсутствовавшие во время подписания и вступления в силу настоящего Договора и наступившие помимо воли и желания Сторон, действия которых Стороны не могли предотвратить мерами и средствами, которые оправданно и целесообразно ожидать от добросовестно действующей Стороны. К подобным обстоятельствам Сторон относят: военные действия, гражданские беспорядки, эпидемии, пожары, природные катастрофы, эмбарго, акты и действия государственных органов, делающие невозможными исполнение обязательств по настоящему Договору.

7.3. Сторона по настоящему Договору, затронутая обстоятельствами непреодолимой силы, должна не более чем в пятидневный срок с момента начала форс-мажорных обстоятельств уведомить в письменном виде другую Сторону об их наступлении, виде и возможной продолжительности действия обстоятельств непреодолимой силы, препятствующих исполнению договорных обязательств. Если о вышеупомянутых событиях не будет своевременно сообщено, Сторона, затронутая обстоятельствами непреодолимой силы, не может на них ссылаться как на основание освобождения от ответственности.

7.4. В период действия обстоятельств непреодолимой силы, которые освобождают Стороны от ответственности, выполнение обязательств приостанавливается, и санкции за неисполнение договорных обязательств не применяются.

7.5. Наступление обстоятельств непреодолимой силы при условии, что приняты установленные меры по извещению об этом других Сторон, продлевает срок выполнения договорных обязательств на период, по своей продолжительности соответствующий сроку их действия.

7.6. Если действие обстоятельств непреодолимой силы продолжается более 2 (двух) месяцев подряд, Стороны должны договориться о судьбе настоящего Договора. Если соглашение Сторонами не достигнуто, любая из Сторон вправе в одностороннем порядке расторгнуть настоящий Договор путем направления заказным письмом другой Стороне соответствующего извещения.

8. Гарантии и качество работ

8.1. Подрядчик гарантирует Заказчику:

- высокое качество выполненных Работ,
- выполнение всех Работ в полном объеме и в сроки, которые определены условиями настоящего Договора,
- своевременное устранение всех недостатков и дефектов, выявленных во время проведения Работ,
- обеспечить своевременную поставку качественных материалов и комплектующих для проведения Работ по настоящему Договору,
- своевременную сдачу выполненных Работ.

8.2. Подрядчик предоставляет гарантию на выполненные им Работы в течение 24 (двадцати четырех) месяцев с момента подписания Акта сдачи-приемки выполненных работ (КС-2). В случае обнаружения недостатков (дефектов) в гарантийный период, составляется двусторонний акт о выявленных недостатках, в котором стороны предусматривают их устранение в определенные сроки за счет Подрядчика. Гарантийный срок в этом случае продлевается на период устранения недостатков (дефектов). Предельно допустимый срок устранения недостатков (дефектов) 10 календарных дней с момента подписания Сторонами акт о выявленных недостатках.

8.3. При выявлении недостатков Результата работ Подрядчик должен направить своего уполномоченного представителя для участия в составлении акта, фиксирующего недостатки Результата работ, согласования порядка и сроков их устранения не позднее 3 (трех) календарных дней со дня получения письменного извещения Заказчика.

Если в период гарантийного срока недостатки результата работ, допущенные по вине Подрядчика, стали основной причиной технологического нарушения (аварии, инцидента), повлекшего за собой экономический ущерб для Заказчика, Подрядчик обязан возместить ущерб в согласованные с Заказчиком сроки.

8.4. При отказе Подрядчика от составления или подписания акта обнаруженных недостатков результата работ Заказчик составляет односторонний акт на основе квалифицированной экспертизы, привлекаемой им за свой счет в случае необходимости. В случае если экспертизой установлено, что недостатки результата работ возникли по вине Подрядчика, последний компенсирует стоимость экспертизы Заказчику.

9. Срок действия договора и порядок его расторжения

9.1. Начало действия Договора – со дня подписания Договора, окончание – после выполнения всех обязательств по настоящему Договору и полного завершения расчетов между Сторонами.

9.2. Окончание срока действия настоящего Договора не освобождает Стороны от ответственности за нарушение исполнения обязательств по нему.

9.3. Настоящий Договор может быть расторгнут Сторонами по письменному согласию Сторон или в порядке, установленном законодательством РФ.

9.4. Заказчик вправе в одностороннем внесудебном порядке отказаться от исполнения настоящего Договора путем направления уведомления Подрядчику в случаях:

- просрочки Подрядчиком начала работ более чем на 5 (пять) календарных дней по причинам, не зависящим от Заказчика;

- систематического нарушения Подрядчиком сроков выполнения работ, установленных Календарным графиком работ (Приложение № 2 к Договору), более чем на 5 (пять) календарных дней;

- несоблюдения Подрядчиком требований по качеству работ, если исправление соответствующих некачественно выполненных работ влечет просрочку выполнения Работ более чем на 5 (пять) календарных дней;

- возбуждения арбитражным судом процедуры банкротства в отношении Подрядчика.

9.5. В случаях, указанных в п.9.4. Договора, оплата работ, выполненных Подрядчиком, не производится, какие-либо компенсации, возмещения и иные выплаты Заказчиком в пользу Подрядчика не осуществляются. При этом Подрядчик обязан вернуть Заказчику аванс, полученный на основании п. 2.3.1. настоящего Договора. Также на сумму аванса подлежат начислению проценты по правилам статьи 823 Гражданского кодекса Российской Федерации. Сумма аванса с учетом начисленных процентов по нему подлежит возврату Заказчику в течение 15 (пятнадцати) календарных дней с даты выставления Заказчиком соответствующего требования.

10. Конфиденциальность

10.1. Стороны обязуются соблюдать конфиденциальность в отношении информации, полученной ими друг от друга или ставшей известной им в ходе выполнения работ по настоящему Договору, не открывать и не разглашать в общем или в частности информацию какой-либо третьей стороне без предварительного письменного согласия другой Стороны настоящего Договора.

10.2. Требования п. 10.1. настоящего Договора не распространяются на случаи раскрытия конфиденциальной информации по запросу правоохранительных органов в случаях, предусмотренных законом. Однако даже в этом случае Стороны обязаны согласовать друг с другом объем и характер предоставляемой информации.

10.3. Любой ущерб, причиненный Стороне несоблюдением требований раздела 10 настоящего Договора, подлежит полному возмещению виновной Стороной.

11. Иные условия

11.1. Любая договоренность между Сторонами, влекущая за собой новые обязательства, не предусмотренные настоящим Договором, считается действительной, если она подтверждена Сторонами в письменной форме в виде дополнительного соглашения.

11.2. Любое уведомление по данному Договору дается в письменной форме в виде письма по электронной почте по следующим электронным адресам:

Заказчик: _____@_____.

Подрядчик: _____@_____.

При этом уведомления, передаваемые Сторонами друг другу в связи с исполнением настоящего Договора посредством электронной почты, будут иметь полную юридическую силу только в том случае, если в течение 3 (трех) календарных дней с момента такого отправления оригинал документа на бумажном носителе будет выслан Стороной-отправителем в адрес Стороны-получателя почтой, либо вручен (из рук в руки) курьером с письменным подтверждением получения оригинала документа.

11.3. В случае изменения реквизитов, указанных в разделе 13 Договора, Стороны обязуются сообщить об этом другой Стороне в течение 5 (пяти) календарных дней с момента такого изменения в письменной форме.

11.4. Все указанные в настоящем Договоре приложения являются его неотъемлемой частью.

11.5. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, по одному для каждой Стороны, вступает в силу со момента его подписания и действует до полного исполнения Сторонами взятых на себя обязательств (в том числе гарантийных).

11.6. В соответствии с Федеральным законом от 18.07.2011 г. № 223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц», настоящий Договор, после его подписания, подлежит размещению на сайте <http://zakupki.gov.ru/>.

12. Приложения к настоящему договору

12.1. Приложения к настоящему Договору, являющиеся неотъемлемой частью Договора:

Приложение № 1 – Техническое задание.

Приложением № 2 – Форма Календарного графика выполнения работ.

Приложение № 3 – Форма Итогового акта сдачи-приемки выполненных работ.

13. Реквизиты и подписи сторон

| | Заказчик: | Подрядчик: |
|-----------------------------|--|-------------------|
| Полное наименование | Общество с ограниченной ответственностью «РИ Энерго» | |
| Юридический адрес: | 115280, г. Москва, ул. Ленинская Слобода, дом 23, стр. 16, помещение VII | |
| Почтовый адрес: | г. Москва, ул. 2-я Звенигородская, д. 13, стр. 41 | |
| ИНН/КПП | 7725258634 / 772501001 | |
| ОГРН | 1147748158447 | |
| Расчетный счет, банк | 40702810938000021307 в ПАО «Сбербанк России» | |
| Кор. Счет | 30101810400000000225 | |
| БИК | 044525225 | |
| Контактный тел.: | +7 (499) 181-75-45 | |
| e-mail | info@ri-energo.ru | |

Заказчик:
Генеральный директор ООО «РИ Энерго»

_____/ **Чирков А.С.**

Подрядчик:

_____/ _____

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

1. Описание проекта

Проект реализуется с целью строительства объекта электросетевого хозяйства для осуществления технологического присоединения объекта капитального строительства «Жилой комплекс «Центр Сити», расположенного по адресу: г. Москва, Шмитовский проезд вл. 39, к электрическим сетям общества с ограниченной ответственностью «РИ Энерго» (Заказчик) в соответствии с выданными техническими условиями (ТУ).

2. Краткое описание выполняемых работ

2.1. Подготовительные работы

Разработка и направление Подрядчиком на согласование (утверждение) Заказчику проекта производства работ (ППР), календарного графика производства работ.

Выполнение организационно-технических мероприятий, обеспечивающих безопасное выполнение работ, получение разрешительной документации на производство работ в соответствии с проектом.

Обеспечение поставки Подрядчиком необходимого оборудования и строительных материалов к месту выполнения строительно-монтажных работ.

2.2. Краткое описание объемов строительно-монтажных работ

Осуществить в соответствии с рабочими проектами (электротехническими решениями): 10-04-16.ЭС; 09-07/17.Т.1.ЭС; 09-07/17.Т.2.ЭС; 09-07/17.Т.3.ЭС, разработанными ООО «Энерго-Юг», выполнение следующих работ:

- строительство кабельных линий КЛ-10 кВ расчетного сечения от РП 10171 до вновь построенных ТП 10/0,4 кВ по двухлучевой кольцевой схеме;

- монтаж и наладку оборудования трех ТП 10/0,4 кВ с сухими трансформаторами мощностью 1600 кВА;

- пусконаладочные работы (далее – ПНР), включая выполнение приемо-сдаточных испытаний электросетевого объекта, а также прочих работ, связанных с обеспечением ввода электросетевого объекта в эксплуатацию, приемкой электросетевого объекта уполномоченными организациями и органами государственной власти, оформление протоколов согласно РД 34.45.-51.300-97 и ГОСТ 17025-2009 не позднее, чем за 3 (три) дня до подачи напряжения на электроустановку;

- подготовка исполнительной документации и выполнение контрольных и исполнительных съемок кабельных линий

- получение разрешения органа Ростехнадзора на допуск в эксплуатацию энергопринимающих устройств в соответствии требованиями, установленными законодательством Российской Федерации

- при производстве работ в случае пересечения с инженерными сетями сторонними балансодержателями, Подрядчик самостоятельно получает технические условия (задания) от сторонних организаций и осуществляет все согласования, возникающие в процессе строительства со сторонними организациями.

2.3. Оформление выполняемых работ и результата работ

Подготовка и оформление исполнительной документации на все виды произведенных работ, исполнительная схема проложенных инженерных коммуникаций.

3. Требования к подрядной организации (Подрядчику)

3.1. Подрядчик вправе иметь членство в саморегулируемой организации в области строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

3.2. Подрядчик обеспечивает на строительной площадке необходимые мероприятия по технике безопасности, охране окружающей среды, по вырубке или посадке зеленых насаждений, земляных работ во время проведения строительных работ.

3.3. Подрядчик должен обладать опытом выполнения аналогичных работ, иметь соответствующее количество квалифицированного персонала, иметь собственную производственную базу в регионе строительства, обладать достаточным количеством необходимых машин и механизмов.

3.4. Привлечение субподрядной организации к выполнению строительно-монтажных или пуско-наладочных работ возможно только по согласованию с Заказчиком.

3.5. Работники должны быть подготовлены к работе в действующих электроустановках, в соответствии с требованиями Правил по охране труда при эксплуатации электроустановок, утвержденных Приказом Министерства труда и социальной защиты Российской Федерации от 24.07.2013 № 328н.

4. Основные требования к проведению работ

4.1. Работы должны выполняться по переданным Заказчиком Подрядчику рабочим проектам (электротехническим решениям) указанным в пункте 2.2 в соответствии с требованиями действующих в Российской Федерации норм и правил (СНиП, ПУЭ, ГОСТ, санитарно-эпидемиологическими, пожарными и иными нормативными и нормативно-техническими документами).

4.2. Подрядчик разрабатывает и направляет на согласование график производства работ и проект производства работ (ППР). В последующем работы выполняются в соответствии с согласованным графиком и ППР.

4.3. Подрядчик ведет исполнительную документацию, в которой отражается весь ход производства работ, а также все факты и обстоятельства, связанные с производством работ, имеющие значение во взаимоотношениях Заказчика и Подрядчика.

4.4. Работы производятся в действующих электроустановках, вследствие чего Подрядчику необходимо проводить согласованные действия и мероприятия по охране труда согласно требованиям Правил по охране труда при эксплуатации электроустановок, утвержденных Приказом Министерства труда и социальной защиты Российской Федерации от 24.07.2013 № 328н.

4.5. Подрядчик оформляет разрешение на производство земляных работ при строительстве объектов и несет полную ответственность при нарушении производства работ.

4.6. Подрядчик выполняет все технические условия, выданные заинтересованными предприятиями и организациями, в соответствии с техническими (проектными) решениями.

4.7. Обеспечивает защиту от повреждения деревьев и кустарников, попадающих в зону производства работ, защитными ограждениями.

4.8. Разрабатывает и осуществляет мероприятия по снижению риска возникновения несчастных случаев, повреждения оборудования, пожаров и возгораний, или нанесения ущерба окружающей среде в соответствии с требованиями нормативных актов, технических регламентов и требованиями Заказчиками.

4.9. Обеспечивает собственными силами и/или силами привлеченных субподрядных организаций текущее содержание места проведения работ, ежедневную уборку строительного мусора на каждом объекте и прилегающей непосредственно к нему территории на протяжении всего периода выполнения работ, а также в случаях, установленных законодательством Российской Федерации, производить платежи за загрязнение окружающей природной среды от выбросов, сбросов, размещения отходов, образующихся в результате производственной деятельности. В случае необходимости заключает договоры на утилизацию отходов строительного производства.

4.10. Подрядчик устраняет всех замечания, препятствующие вводу объекта в эксплуатацию, и получение акта допуска энергоустановок в эксплуатацию от органа Ростехнадзора.

4.11. Подрядчик осуществляет техническое сопровождение (контроль и устранение недостатков работ) при подаче напряжения на электросетевые объекты (включении в действующую сеть).

5. Правила контроля и приемки работ

5.1. В части поставки оборудования и материалов, выполненных СМР, ПНР Подрядчик обязан предоставить следующие документы:

5.1.1. Акт о приемке выполненных работ (форма КС-2) в 2 (двух) экземплярах с выделением стоимости по видам работ.

5.1.2. Справка о стоимости выполненных работ и затрат (форма КС-3) в 2 (двух) экземплярах с выделением стоимости по каждому электросетевому объекту.

5.1.3. Исполнительные геодезические схемы (согласованные с ГУП «Мосгоргеотрест» и иными уполномоченными органами), принятые в геофонд города Москвы, исполнительные схемы прокладки кабельных линий в коллекторах согласованные с ГУП «Москоллектор» или балансодержателем коллекторов.

5.1.4. Результаты экспертиз, обследований, лабораторных и иных испытаний выполненных работ, проведенных в процессе контроля за ходом выполнения работ.

5.1.5. Документы, подтверждающие проведение контроля за качеством применяемых материалов (сертификаты), санитарно-эпидемиологические заключения.

- 5.1.6. Разрешение на допуск электроустановки в эксплуатацию.
- 5.1.7. Акт приемки-передачи оборудования в монтаж (форма № ОС-15).
- 5.1.8. Акты на скрытые работы.
- 5.1.9. Акты пусконаладочных работ.
- 5.1.10. Технические паспорта, сертификаты соответствия, гарантийные талоны от производителя материалов.
- 5.1.11. Комплект приемосдаточной документации в соответствии с Инструкцией по оформлению приемо-сдаточной документации по электромонтажным работам (И 1.13-07, дата введения в действие 01.08.2007 г.)
- 5.1.12. Заверенные копии товарных накладных, счетов-фактур, УПД, по которым соответствующие материалы приобретались Подрядчиком (для подтверждения стоимости материалов, установленных на электросетевых объектах Заказчика).
- 5.2. Заказчик приступает к приемке выполненных работ в течение 3 (трех) дней после получения письменного сообщения Подрядчика об их готовности к сдаче.
- 5.3. Заказчик организует и осуществляет приемку результатов работ с участием Подрядчика. Подрядчик осуществляет строительный контроль, передает Заказчику за 10 (десять) дней до начала приемки результата выполненных работ в полном объеме два экземпляра исполнительной документации с письменным подтверждением соответствия переданной документации, фактически выполненным работам.
- 5.4. При сдаче работ Подрядчик обязан сообщить Заказчику о требованиях, которые необходимо соблюдать для эффективного и безопасного использования результатов работы, а также о возможных для самого Заказчика и других лиц последствиях несоблюдения соответствующих требований.
- 5.6. Заказчик вправе отказаться от приемки выполненных Подрядчиком работ в случае обнаружения недостатков, которые исключают возможность его использования для указанной в договоре строительного подряда цели и не могут быть устранены Подрядчиком, также отказаться от приемки частично выполненных работ, то есть работ, выполненных в меньшем объеме, по сравнению с объемом, предусмотренным условиями договора, а также технической документацией.

6. Материально-техническое обеспечение

- 6.1. Все материально-технические ресурсы, оборудование, материалы, конструкции и изделия, необходимые для производства работ, Подрядчик приобретает самостоятельно.
- 6.2. При закупке Подрядчиком оборудования, материалов, конструкций, изделий марка, тип, параметры и производитель согласовывается с Заказчиком.
- 6.3. Подрядчик обеспечивает входной контроль качества поступающих материалов, оборудования, изделий и конструкций. Материалы, оборудование, изделия и конструкции, предоставляемые Подрядчиком, должны иметь действующие сертификаты соответствия.

7. Сроки выполнения работ

- 7.1. Начало – не позднее 3 (трех) рабочих дней от даты заключения договора.
- 7.2. Окончание – 30 июня 2018 г.

8. Требования к безопасности выполнения работ и безопасности результатов работ

- 8.1. Производство работ должно производиться персоналом, обученным, аттестованным и допущенным к производству всех видов работ, обусловленных техническим заданием, что должно быть подтверждено представленными свидетельствами и удостоверениями.
- 8.2. Выполнение работ должно быть обеспечено всеми видами защитных средств для соблюдения охраны труда и техники безопасности, испытанными в установленном порядке и имеющие бирки, в том числе электрозащитные средства при работах в электроустановках.
- 8.3. При выполнении работ по сооружению электросетевого объекта и пуско-наладочных работ, а также при любых работах на персонал подрядной организации должен находиться в защитных касках (с храповым механизмом подгонки под размер).
- 8.4. При выполнении работ должны выполняться необходимые мероприятия по охране труда и технике безопасности, а также противопожарной безопасности, охране окружающей среды, соблюдение правил санитарии и иных обязательных требований, предусмотренных нормативно-правовыми актами федеральных и региональных органов исполнительной власти.
- 8.5. При выполнении работ в действующих электроустановках персонал подрядной организации должен соблюдать все требования Правил по охране труда при эксплуатации электроустановок, утвержденных Приказом Министерства труда и социальной защиты Российской Федерации от 24.07.2013 № 328н.

9. Требование к результату выполняемых работ

9.1. Результат работ должен соответствовать требованиям законодательства в области энергоснабжения и градостроительной деятельности, ГОСТ, ПУЭ, СНиП, иным нормативам, нормам, положениям, инструкциям, правилам, указаниям (в том числе носящим рекомендательный характер), действующим на территории Российской Федерации, технической документации и смете, утвержденной Заказчиком, требованиям Заказчика, изложенным в договоре подряда, требованиям органов государственной власти, уполномоченных контролировать, согласовывать, выдавать разрешения, и наделенных другими властными и иными полномочиями в отношении создаваемого результата работ, включая получение разрешения органа Ростехнадзора на допуск в эксплуатацию энергопринимающих устройств.

10. Гарантийные обязательства

10.1. Гарантии качества распространяются на все оборудование, конструктивные элементы и работы, выполненные Подрядчиком по договору подряда.

10.2. Гарантийный срок нормальной эксплуатации объекта электросетевого хозяйства и входящих в него оборудования, материалов и работ устанавливается на 24 (двадцать четыре) месяца от даты разрешения на допуск в эксплуатацию.

10.3. Если в период гарантийного срока обнаружатся недостатки (дефекты), допущенные по вине Подрядчика, то Подрядчик обязан по письменному согласованию с Заказчиком устранить недостатки (дефекты) за свой счет и в согласованные сроки либо возместить Заказчику затраты на их устранение.

10.4. При выявлении недостатков (дефектов) Подрядчик должен:

- обеспечить Заказчика необходимыми техническими консультациями не позднее 1 (одного) дня с момента обращения последнего с использованием любых доступных видов связи;
- выполнить все необходимые мероприятия по определению причины возникшего недостатка (дефекта) и представить Заказчику соответствующее заключение в течение 5 (пяти) календарных дней.

Устранение недостатков (дефектов) должно быть осуществлено в срок не позднее 5 (пяти) рабочих дней со дня его выявления.

Для участия в составлении акта (дефектный акт), фиксирующего недостатки (дефекты), согласования порядка и сроков их устранения Подрядчик обязан направить своего представителя не позднее 5 (пяти) календарных дней со дня получения письменного извещения Заказчика. Гарантийный срок в этом случае продлевается соразмерно периоду устранения недостатков (дефектов).

10.5. Указанные гарантии не распространяются на случаи преднамеренного повреждения объекта со стороны Заказчика и третьих лиц, а также на случаи нарушения правил эксплуатации Заказчиком или третьими лицами.

10.6. В случае отказа Подрядчика от составления и/или подписания дефектного акта Заказчик составляет односторонний акт по результатам проведенной независимой экспертизы, привлекаемой им за свой счет. В случае если экспертизой установлено, что недостатки (дефекты) возникли по вине Подрядчика, последний компенсирует стоимость экспертизы Заказчику.

ПОДПИСИ СТОРОН

ПОДРЯДЧИК:

(название организации)

(наименование должности)

(подпись)

М. П.

(Ф. И.О.)

ЗАКАЗЧИК:

ООО «РИ Энерго»

Генеральный директор

Чирков А.С.

М. П.

ФОРМА

Утверждаю:
Генеральный директор
Подрядчик

_____ 2018 г.
« ____ » _____ 2018 г.

Согласовано:
Генеральный директор
ООО «РИ Энерго»

_____ 2018 г.
« ____ » _____ 2018 г.

Календарный график выполнения работ

| Наименование работ | | календарный месяц | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|--------------------|---|-------------------|---|---|---|---|---|---|---|---|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|--|
| | | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 | 21 | 22 | 23 | 24 | 25 | 26 | 27 | 28 | 29 | 30 | 31 | |
| 1 | Выполнение работ по прокладке Кл 10 кВ | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1.1 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1.2 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 2 | Выполнение строительно-монтажных работ и поставки оборудования ТП 10/0,4 №1, №2, №3 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 2.1 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 2.2 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 3 | Пусконаладочные работы | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 4 | Получение разрешения органа Ростехнадзора на допуск в эксплуатацию энергопринимающих устройств | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 5 | Подписание итогового акта | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |

Разработан (подрядчик)

должность

подпись

ФИО

ФОРМА

**Итоговый акт сдачи-приемки
выполненных работ**

г. Москва

« ____ » _____ 2018 г.

Общество с ограниченной ответственностью «РИ Энерго», именуемое в дальнейшем «**Заказчик**», в лице Генерального директора Чиркова Антона Сергеевича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и

_____, именуемое в дальнейшем «**Подрядчик**», в лице _____, действующего на основании _____, с другой стороны, именуемые совместно «**Стороны**», подписали настоящий Итоговый акт сдачи-приемки выполненных работ (далее – Итоговый акт) по договору подряда на выполнение строительно-монтажных работ № ____ от « ____ » _____ 2018 г. (далее по тексту – Договор) о нижеследующем:

1. Настоящим Подрядчик подтверждает надлежащее выполнение всех обязательств по Договору в установленные сроки:

| № п.п | Наименование видов работ | Сроки исполнения | Сведения о переданных Заказчику отчетных документах (наименование, № и дата документа, дата передачи Заказчику) |
|-------|--------------------------|------------------|---|
| | | | |
| | | | |
| | | | |

2. Стоимость всех выполненных работ по Договору составила _____ (_____) руб., в т.ч. НДС 18% – _____ руб.

3. Заказчик подтверждает приемку Результата работ по Договору и получение всех указанных в настоящем Итоговом акте документов.

4. Настоящий Итоговый акт, имеющий одинаковую юридическую силу, составлен в двух экземплярах по одному для каждой из Сторон, является основанием для окончательного расчета с Подрядчиком в соответствии с п.3.2.2. Договора.

ПОДПИСИ СТОРОН

ПОДРЯДЧИК:

(название организации)

(наименование должности)

(подпись)

М. П.

(Ф. И.О.)

ЗАКАЗЧИК:

ООО «РИ Энерго»

Генеральный директор

Чирков А.С.

М. П.