

Договор подряда № \_\_\_\_\_

г. Москва

«\_\_\_» \_\_\_\_\_ 201\_\_ г.

**Общество с ограниченной ответственностью «РИ Энерго»**, именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице Генерального директора Чиркова Антона Сергеевича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и

\_\_\_\_\_, именуемое в дальнейшем «Подрядчик», в лице \_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_, с другой стороны, именуемые совместно «Стороны», либо отдельно – «Сторона», (по результатам открытого конкурса в бумажной форме, протокол № \_\_\_\_\_ от «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 201\_\_ г.) заключили настоящий договор (далее по тексту – Договор) о нижеследующем:

### Термины и определения

**Акт о приемке выполненных работ** – документ о выполнении проектно-изыскательских, строительных, монтажных и пусконаладочных работ, оформленный в установленном порядке (форма № КС-2).

**Акт приемочной комиссии о приемке в эксплуатацию объекта(-ов)** - документ о сдаче Объекта(-ов) в целом в эксплуатацию по форме Приложения № 5 к настоящему Договору.

**Гарантийные работы** – гарантийное обслуживание Объекта и устранение дефектов в период установленного настоящим Договором гарантийного срока.

**График производства работ** – приложение, являющееся неотъемлемой частью настоящего Договора и устанавливающее сроки выполнения Работ, этапа Работ (Приложение № 2 к настоящему Договору).

**Журнал учета выполненных работ** – основной первичный документ, в котором отражаются последовательность, сроки выполнения и условия производства строительно-монтажных работ (форма № КС-6А).

**Исполнительная документация** – часть Документации на проведение работ, предусмотренных настоящим Договором, отражающая ход производства Работ и техническое состояние Объекта, в том числе: комплект рабочих чертежей на выполнение Работ с подписями о соответствии выполненных в натуре Работ этим чертежам или внесенными в них изменениями, сделанными лицами, ответственными за производство Работ; технические условия, инструкции, сертификаты, технические паспорта и другие документы, удостоверяющие качество оборудования и материалов, конструкций, деталей, применяемых при производстве работ; акты об освидетельствовании скрытых работ и акты о промежуточной приемке отдельных ответственных конструкций; протоколы приемо-сдаточных испытаний, акты об индивидуальных испытаниях смонтированного оборудования; Общий журнал работ, журнал учета выполненных работ; другая документация, предусмотренная строительными нормами и правилами.

**Общий журнал работ** – основной первичный документ, отражающий технологическую последовательность, сроки, качество выполнения и условия производства строительно-монтажных работ (форма КС-6).

**Объект** – подстанция скорой помощи на 20 машиномест с подъездной дорогой, расположенная по адресу: г. Москва, г. Московский, мкр. «Град Московский», ул. Радужная, вл. 23А.

**Объекты строительства** – объекты электросетевого хозяйства, которые будут построены и смонтированы в рамках настоящего Договора

Перечень Объектов электросетевого хозяйства включает в себя:

- Две кабельные линии 10 кВ от точки врезки (№1) в КЛ 10 кВ направлением РП-95 яч. 7 – ТП-9501 луч А до проектируемой ТП-10/0,4 кВ.

- Две кабельные линии 10 кВ от точки врезки (№2) в КЛ 10 кВ направлением РП-95 яч. 4 – ТП-9501 луч Б до проектируемой ТП-10/0,4 кВ.

- Двухсекционная трансформаторная подстанция ТП 10/0,4 2х400 КВА типа 2БКТП-1250.

**Проектные работы** – изыскательские и проектные работы, выполняемые Подрядчиком в соответствии с Техническим заданием.

**Работы** – проектно-изыскательские, строительно-монтажные и пусконаладочные работы по Объекту строительства, и иные работы (весь объём работ), связанные с выполнением работ, указанных в Техническом задании (Приложение № 1 к настоящему Договору).

**Рабочая документация** – совокупность текстовых и графических документов, обеспечивающих реализацию принятых в утвержденной Проектной документации технических решений объекта капитального строительства, необходимых для производства строительных и монтажных работ, обеспечения строительства оборудованием, изделиями и материалами и/или изготовления строительных изделий, оформляемая согласно требованиям ГОСТ Р 21.1101-2013 «Система проектной документации для строительства. Основные требования к проектной и рабочей документации».

**Разрешение на производство земляных работ** – документ, дающий право на производство земляных работ (Ордер на производство земляных работ).

**Результат работ** – сдача Заказчику построенного и смонтированного Объекта строительства, а также получение разрешения органа Ростехнадзора на допуск в эксплуатацию энергопринимающих устройств (Объекта строительства) в соответствии требованиями, установленными законодательством Российской Федерации.

**Результаты изысканий** – отчетная документация о выполнении инженерных изысканий, состоящая из текстовой и графической частей, а также приложений к ней (текстовой, графической, цифровой и иных формах).

**Смета** – расчёт предстоящих расходов на выполнение Работ по настоящему Договору.

**Справка о стоимости выполненных работ и затрат** – документ о стоимости выполненных Работ по настоящему Договору, оформленный в установленном порядке (форма № КС-3).

**Строительная площадка** – территория проведения Работ.

**Скрытые работы** – виды работ, которые недоступны для визуальной оценки при сдаче объекта в эксплуатацию и предъявляемые Подрядчиком к осмотру и приемке до их закрытия последующими работами и конструкциями.

**Техническая документация** – комплект документов (технических требований), включающий систему графических, расчетных и текстовых материалов, необходимых для строительства и допуска объекта строительства в эксплуатацию.

**Техническое задание** – документ, содержащий требования к выполнению Работ по Договору.

**Исполнительная съемка** – геодезическая съемка, выполняемая после окончания строительства объекта, результаты которой предоставляются Заказчику в качестве подтверждения соответствия построенного объекта проектным решениям и в качестве подтверждения объемов выполненных работ, отражающая тип, конструкцию и фактическое плановое и высотное местоположение вновь проложенных инженерных сетей и сооружений на них в местной системе координат и Балтийской системе высот.

## 1. Предмет Договора

1.1. Подрядчик обязуется в установленный Договором срок выполнить Работы в соответствии с Техническим заданием (Приложение № 1 к настоящему Договору), а Заказчик обязуется принять Результат работ и оплатить обусловленную Договором цену.

1.2. Место выполнения Работ: г. Москва, г. Московский, мкр. «Град Московский», ул. Радужная, вл. 23А.

1.3. Этапы и сроки выполнения Подрядчиком указанных в пункте 1.1. работ установлены Графиком производства работ (Приложение № 2 к настоящему Договору).

В графике производства работ должны быть выделены этапы работ, а также сроки начала и окончания работ по каждому из этапов. Наименования этапов по стадии проектная документация должны соответствовать Постановлению Правительства РФ от 16.02.2008 года № 87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию».

1.4. Подрядчик гарантирует и подтверждает, что имеет право осуществлять Работы по настоящему Договору.

1.5. Результат работ должен соответствовать требованиям действующих в Российской Федерации норм и правил в области энергоснабжения и строительства ГОСТ, СанПиН, ПУЭ, СНиП, в том числе положениям, инструкциям, правилам, указаниям (в том числе носящим рекомендательный характер), действующим на территории Российской Федерации, технической документации и смете, утвержденной Заказчиком, требованиям Заказчика, изложенным в настоящем Договоре, требованиям органов государственной власти, уполномоченных контролировать, согласовывать, выдавать разрешения, наделенных полномочиями в отношении создаваемого Результата работ, а также принятая Заказчиком в качестве Результата работ по Итоговому акту сдачи-приемки выполненных работ в порядке, установленном настоящим Договором, без замечаний.

1.6. Результатом выполнения работ по настоящему Договору является ввод Объектов строительства в эксплуатацию.

1.7. Подрядчик подтверждает, что он заключил настоящий Договор на основании должного изучения данных об Объекте и Объектах строительства в представленной Заказчиком информации. Подрядчик подтверждает, что если он не ознакомится со всеми данными и информацией, предоставленными Заказчиком, то это не освобождает его от ответственности за должную оценку сложности и стоимости успешного выполнения работ по объекту.

1.8. Подрядчик выполняет Работы своими и/или привлеченными по письменному согласованию с Заказчиком силами, из своих материалов и с использованием своего оборудования.

## **2. Права и обязанности сторон**

### **2.1. Подрядчик обязуется:**

2.1.1. Своими и (или) привлеченными силами и средствами выполнить качественно и в полном объеме все Работы по настоящему Договору в соответствии с Техническим заданием (Приложение № 1 к настоящему Договору), разработанным Подрядчиком и утвержденным Заказчиком Рабочим проектом, и Графиком производства работ (Приложение № 2 к настоящему Договору) в сроки и порядке, предусмотренные настоящим Договором, и передать Заказчику результат Работ.

2.1.2. Разработать и согласовать с Заказчиком объем и вид необходимых инженерно-геодезических изысканий, подлежащих заказу в ГБУ «Мосгоргеотрест», после чего заказать и получить в ГБУ «Мосгоргеотрест» необходимые инженерно-геодезические изыскания (М 1:2000 и М 1:500).

2.1.3. Получить документацию и согласования специализированных организаций, балансодержателей инженерных сетей и коммуникаций (в том числе получить при необходимости технические условия на вынос (перекладку) инженерных сетей), необходимых для проведения работ по разработке проектно-сметной документации, сооружению электросетевых объектов в коммуникационных кабельных коллекторах, вблизи существующих коммуникаций, при пересечении иных линейных электросетевых объектов.

2.1.4. Разработать сметную документацию на Объекты строительства и согласовать её с Заказчиком.

2.1.5. Разработать проектную документацию, включающую в случае необходимости инженерные изыскания (ПСД), для строительства Объекта, руководствуясь постановлением Правительства РФ от 16.02.2008 №87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию». Проектная документация должна учитывать требования технических условий на вынос (перекладку) инженерных сетей, выданных специализированными организациями, балансодержателями данных инженерных сетей (при наличии).

2.1.6. Согласовать при необходимости проектную документацию с префектурами и управами города Москвы, ОПС ГБУ «Мосгоргеотрест», Управлением ГИБДД ГУ МВД России по г. Москве, Департаментом природопользования и охраны окружающей среды, землепользователями, эксплуатирующими организациями инженерных коммуникаций, Государственным автономным учреждением города Москвы «Московская государственная экспертиза» (Мосгосэкспертиза) или в организации, аккредитованной на право проведения негосударственной экспертизы, Ростехнадзором, Заказчиком, другими заинтересованными организациями, а при наличии обоснованных замечаний указанных лиц, устранить их. Своими силами и за получить документы, касающиеся возможности осуществления и последующей сдачи Результатов работ по настоящему Договору в целях допуска Объекта строительства в эксплуатацию, включая проведение необходимых испытаний, замеров, тестирований, экспертиз при проведении Работ.

2.1.7. По завершении выполнения Проектных работ передать Заказчику Результаты изысканий и согласованный со всеми согласующими инстанциями Рабочий проект по Акту сдачи-приемки проектной продукции.

2.1.8. Принять по акту приема-передачи Рабочий проект, утвержденный Заказчиком «в производство работ» в 1 (одном) экземпляре.

2.1.9. Производить Работы в полном соответствии с Рабочим проектом, утвержденным Заказчиком «в производство работ», строительными нормами и правилами, соответствующими ведомственными правилами и инструкциями.

2.1.10. Обеспечить выполнение Работ своими средствами, материалами, в том числе деталями и конструкциями, а также необходимым оборудованием и механизмами.

2.1.11. При необходимости Подрядчик обязан получить и оформить всю необходимую разрешительную документацию необходимую для выполнения полного комплекса работ согласно данного договора в том числе разрешение на производство земляных работ в г. Москва.

2.1.12. Контролировать сроки производства плановых работ согласно Разрешению на производство земляных работ (Ордеру на производство земляных работ), установленные государственным, муниципальным и/или иным органом. В случае отклонения от срока производства работ своевременно информировать Заказчика об их изменениях с указанием причин отклонения.

2.1.13. Соблюдать все применимые правила техники безопасности; заботиться о безопасности всех лиц, уполномоченных находиться на Строительной площадке; принимать разумные меры по устранению помех на территории Строительной площадки и на Объекте во избежание опасности для указанных лиц; обеспечить ограждение, освещение, охрану и наблюдение за Объектом; обеспечить временными объектами (включая дороги, пешеходные дорожки, средства охраны и заборы), которые могут понадобиться в связи с производством Работ для использования владельцами и жильцами прилегающих территорий, а также для их защиты.

2.1.14. Принять все разумные и необходимые в соответствии с законодательством Российской Федерации меры по охране окружающей среды (как на Строительной площадке, так и за ее пределами), а также все разумные меры, направленные на ограничение неудобства для граждан и ущерба для их имущества вследствие загрязнений, шума и других причин, являющихся следствием производства Работ. Подрядчик обязан следить за тем, чтобы выбросы в воздух, поверхностные стоки, отводимые со Строительной площадки сточные воды, шум и вибрация не превышали показатели, установленные законодательством Российской Федерации.

2.1.15. Предпринять все меры для обеспечения эффективной защиты и предотвращения нанесения ущерба существующим объектам, сетям электроснабжения, связи и прочим коммуникациям, покрытиям дорог и другим сооружениям, а также вреда, причиненного окружающей среде, в том числе зеленым насаждениям, водотокам, почве и пр. Нести все расходы по ремонту и восстановлению поврежденного во время выполнения работ имущества третьих лиц, окружающей среды и т.п.

2.1.16. Нести ответственность за вред, причиненный третьим лицам в процессе производства Работ.

2.1.17. При необходимости проведения приемки скрытых работ не позднее, чем за 3 (три) рабочих дня письменно сообщить об этом Заказчику.

Подрядчик приступает к выполнению последующих работ только после приемки Заказчиком скрытых работ и составления актов их освидетельствования.

В случае, если закрытие работ выполнено без предъявления представителю Заказчика и/или представителю организации, осуществляющей авторский надзор, то Подрядчик (субподрядчик) за свой счет обязуется при необходимости открыть все скрытые работы, не прошедшие освидетельствование представителем Заказчика, а за тем восстановить ее за свой счет.

В случае неявки представителя Заказчика (при надлежащем уведомлении) в указанный Подрядчиком срок Подрядчик составляет односторонний акт.

2.1.18. Самостоятельно и за свой счет осуществить страхование от несчастных случаев. Подрядчик сам расследует и учитывает несчастные случаи, произошедшие на Объекте с участием его сотрудников в соответствии с законодательством Российской Федерации, незамедлительно поставив в известность Заказчика о произошедших несчастных случаях; при групповых и смертельных несчастных случаях, несчастных случаях с тяжелым исходом Подрядчик сам направляет сообщения о несчастном случае в соответствии со статьей 228.1 Трудового кодекса Российской Федерации.

2.1.19. Не препятствовать контролю персоналом Заказчика соблюдения требований охраны труда, пожарной, промышленной безопасности на рабочих местах Подрядчика (субподрядчика), принимать меры к персоналу в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации при выявлении грубых нарушений норм охраны труда, в том числе по результатам проверок Заказчика.

2.1.20. Заказчик вправе вносить обоснованные изменения в объем работ, которые, по его мнению, необходимы для улучшения технических и эксплуатационных характеристик объекта, если данные работы еще не выполнены Подрядчиком и не противоречат проектной документации, или изменения в объем проектно-изыскательских работ, которые согласованы в порядке, установленном нормативными актами.

2.1.21. Подрядчик несет ответственность за правильную и надлежащую разметку объекта по отношению к первичным точкам, линиям и уровням, правильность положения уровней, размеров и соосности. Допущенные ошибки в производстве этих работ Подрядчик исправляет за свой счет.

Подрядчик обеспечивает приемку грунтов основания фундаментов зданий и сооружений объекта уполномоченными государственными органами или органами местного самоуправления в случае необходимости или по требованию Заказчика.

По окончании выполнения работ Подрядчик передает Заказчику схемы расположения и каталоги координат и высот геодезических знаков, устанавливаемых при геодезических разбивочных работах в период осуществления работ и сохраняемых до его окончания, в составе исполнительной документации по объекту.

2.1.22. Обеспечить содержание и уборку Строительной площадки и прилегающей к ней территории в процессе производства и по окончании работ.

2.1.23. Не позднее чем за 2 (два) календарных дня до дня приемки результата Работ Заказчиком вывезти за пределы Строительной площадки, принадлежащие Подрядчику строительные машины и оборудование, транспортные средства, инструменты, приборы, инвентарь, строительные материалы, изделия, конструкции, временные здания и сооружения, и

другое имущество, а также строительный мусор и предъявить Строительную площадку Заказчику.

2.1.24. Обеспечить надлежащее ведение всей необходимой Исполнительной и Эксплуатационной документации.

2.1.25. Незамедлительно известить Заказчика и до получения от него указаний приостановить Работы при обнаружении:

- возможности неблагоприятных для Заказчика последствий выполнения его указаний о способе выполнения Работ;
- иных не зависящих от Подрядчика обстоятельств, угрожающих годности или прочности результатов выполняемых Работ;
- иных обстоятельств, способных повлечь за собой изменение сроков или стоимости выполняемых Работ.

При этом Подрядчик при наступлении указанных чрезвычайных событий после незамедлительного уведомления Заказчика обязан принимать все возможные меры, направленные на ликвидацию последствий таких событий и предотвращение или минимизацию причиняемого ущерба Объекту, вреда жизни и здоровью находящихся на Объекте лиц.

Если в процессе выполнения Работ выясняется неизбежность получения отрицательного результата или нецелесообразность дальнейшего проведения Работ, Подрядчик обязан приостановить их, поставив незамедлительно (в тот же день) об этом в известность Заказчика. В этом случае стороны обязаны в 5-дневный срок рассмотреть вопрос о целесообразности продолжения Работ.

2.1.26. Использовать оборудование, а также материалы, комплектующие изделия, на которое имеется:

- сертификаты (в том числе сертификаты соответствия), технические паспорта, технические свидетельства;
- иные документы, предусмотренные техническими регламентами, СНИП, ГОСТ, СанПиН, удостоверяющие их качество, происхождение, сроки годности, гарантии производителя, значения основных параметров и характеристик (свойств), сведения об утилизации и сертификации, назначении, составе, правилах и условиях эксплуатации, технических характеристиках, о возможности использования их при выполнении работ по настоящему Договору.

2.1.27. При необходимости получения пропуска на въезд (вход) на объекты Заказчика Подрядчик должен подать заявку (с указанием периода действия пропуска и приложением списка сотрудников Подрядчика) не позднее, чем за 3 (три) рабочих дня до дня проведения работ.

2.1.28. В течение 2 (двух) рабочих дней с момента подписания настоящего Договора передать Заказчику заверенную руководителем Подрядчика копию приказа о назначении лиц, ответственных от имени Подрядчика взаимодействовать с Заказчиком в рамках исполнения настоящего Договора, а также доверенность на указанных лиц с соответствующими полномочиями.

2.1.29. Подрядчик обязан на протяжении всего периода строительства вести журнал производства работ (форма КС-6) и специальный журнал работ по видам работ. В случае, если представителем Заказчика и/или представителем организации, осуществляющей авторский надзор, внесены в общий журнал работ замечания по выполненным работам, подлежащим закрытию, то они не должны закрываться Подрядчиком (субподрядчиком) без письменного разрешения Заказчика и /или организации, осуществляющей авторский надзор. Подрядчик (субподрядчик) приступает к выполнению последующих работ только после письменного разрешения Заказчика, внесенного в журнал производства работ.

2.1.30. Подрядчик обязан произвести предпусковые и пусковые приемо-сдаточные испытания оборудования и подсистем объекта строительства. Предпусковые и пусковые приемо-сдаточные испытания проводятся в соответствии с разработанной Подрядчиком и утвержденной

Заказчиком программой, и методикой испытаний. Все виды испытаний проводятся в присутствии представителей Заказчика.

2.1.31. Перед приемкой объекта Заказчиком обеспечить получение в уполномоченных органах государственной власти разрешения на ввод его в эксплуатацию.

2.1.32. Права и обязанности, вытекающие из настоящего Договора, Подрядчик не вправе передавать третьим лицам без письменного согласия Заказчика.

## **2.2. Заказчик обязуется:**

2.2.1. Предоставить Подрядчику необходимую информацию по его запросу не позднее 10 (десяти) рабочих дней с момента поступления соответствующего запроса, в том числе выдать доверенность на представление интересов Заказчика перед государственными органами, организациями и иными лицами с целью исполнения Подрядчиком настоящего Договора.

2.2.2. Своевременно перечислять Подрядчику денежные средства за Работы в соответствии с разделом 3 настоящего Договора.

2.2.3. Осуществлять согласование и подписание документов, разработанных и/или предоставленных Подрядчиком в рамках исполнения настоящего Договора в течение 7 (семи) рабочих дней со дня получения.

2.2.4. Принять от Подрядчика Результат работ в соответствии с настоящим Договором.

2.2.5. Заказчик в целях осуществления контроля и надзора за выполнением работ по настоящему Договору вправе:

– заключать договоры на оказание услуг по строительному контролю и надзору за ходом и качеством выполняемых работ с инженерными организациями;

– требовать от Подрядчика представления надлежащим образом оформленных документов, подтверждающих исполнение обязательств в соответствии с условиями Договора;

## **3. Цена Работ и порядок расчетов**

3.1. Цена Работ по настоящему Договору составляет \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) рублей, \_\_ копеек без НДС, либо \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) рублей, \_\_ копеек, в том числе НДС (18%) в сумме \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) рублей \_\_ копеек (согласно ставке, указанной в Гл. 21 НК РФ, действующей на дату подписания настоящего Договора).

При изменении ставки НДС, стороны обязуются внести соответствующие изменения в п.3.1. настоящего Договора, путем подписания Дополнительного соглашения. НДС исчисляется от цены Работ по настоящему Договору согласно ставке, указанной в гл. 21 НК РФ, действующей на дату подписания Итогового акта сдачи-приемки выполненных работ.

3.2. Оплата цены Работ по Договору осуществляется Заказчиком в следующем порядке: в течение **30 (тридцати) рабочих дней** после приемки Заказчиком Результата работ в соответствии с Договором, подписания Сторонами Актов о приемке выполненных работ по форме № КС-2, Справки о стоимости выполненных работ и затрат по форме № КС-3 и подписания Акта приемочной комиссии о приемке в эксплуатацию объекта(-ов) (по форме Приложения № 5 к настоящему Договору) без замечаний на основании выставленного Подрядчиком счета, счета-фактуры или универсального передаточного документа (далее – УПД).

3.3. Оплата по настоящему Договору осуществляется путем перечисления денежных средств на расчетный счет Подрядчика, указанный в настоящем Договоре. Моментом осуществления Заказчиком платежа, считается момент списания денежных средств с расчетного счета Заказчика.

3.4. Указанная в пункте 3.1. настоящего Договора цена Работ без НДС является твердой. В цену Работ по Договору включена стоимость всех затрат, необходимых для выполнения Работ по Договору, в том числе используемых материалов и оборудования. Подрядчик должен обеспечить выполнение Работ, необходимых для исполнения принятых на себя обязательств по Договору, в том числе прямо упомянутых и не упомянутых, без изменения цены. Изменения цен на материалы, оборудование и работы не является основанием для корректировки цены Договора,

3.5. При определении цены Работ Подрядчик учел все основные и сопутствующие виды работ, а также сопутствующие расходы, необходимые для исполнения настоящего Договора. Сопутствующие работы, то есть необходимые для выполнения основных видов работ, выполняются Подрядчиком в рамках установленной цены Работ по Договору, даже если они прямо не поименованы в нём.

3.6. Заказчик вправе в одностороннем порядке уменьшить сумму любых осуществляемых платежей по Договору на величину пени и штрафных санкций, выставляемых Подрядчику по Договору. При этом данное уменьшение платежей не освобождает Подрядчика от исполнения своих обязательств по Договору.

#### **4. Сроки выполнения Работ.**

4.1. Сторонами установлены следующие начальные и конечные сроки выполнения Работ по настоящему Договору:

Начало выполнения работ: с даты подписания настоящего Договора.

Окончание выполнения работ: \_\_\_\_\_

4.2. Сроки выполнения отдельных видов Работ устанавливаются Сторонами в Графике производства работ (Приложение № 2 к настоящему Договору).

#### **5. Требования к оборудованию и материалам**

5.1. Устанавливаемое на Объектах строительства электротехническое оборудование и материалы должны быть новыми ранее не использованными и соответствовать ГОСТ или Техническим условиям заводов-изготовителей. Тип, марку и завод-изготовитель оборудования и кабеля определить проектом и согласовать с Заказчиком на стадии проектирования.

5.2. По всем видам оборудования Подрядчик должен предоставить полный комплект технической и эксплуатационной документации на русском языке, подготовленной в соответствии с ГОСТ 34.003-90, ГОСТ 34.201 –89, ГОСТ 27300-87, ГОСТ 2.601 по монтажу, наладке, пуску, сдаче в эксплуатацию, обеспечению правильной и безопасной эксплуатации, технического обслуживания поставляемого оборудования.

#### **6. Порядок выполнения работ**

6.1. Подрядчик ведет Общий журнал работ (форма № КС-6), в котором отражается весь ход производства строительно-монтажных работ, а также все факты и обстоятельства, связанные с производством строительно-монтажных работ, имеющие значение во взаимоотношениях Заказчика и Подрядчика.

Подрядчик ведет Журнал учета выполненных работ (форма № КС-6А), в котором отражаются строительно-монтажные работы по Объекту на основании замеров выполненных работ и единых норм и расценок по каждому конструктивному элементу или виду работ.

Заказчик проверяет и своей подписью подтверждает записи в Общем журнале работ (форма № КС-6) и в Журнале учета выполненных работ (форма № КС-6А). Если Заказчик не удовлетворен ходом и качеством работ или записями Подрядчика, то он излагает свое мнение в журналах.

Подрядчик исполняет полученные в ходе выполнения Работ указания Заказчика, которые заносятся в журналы ведения Работ на Объекте, а также в срок, установленный предписанием Заказчика, устранять обнаруженные им недостатки в выполненных работах или иные отступления от условий настоящего Договора.

Формы журналов должны соответствовать типовым межотраслевым формам № КС-6 и № КС-6А, утвержденным постановлениями Госкомстата России, и согласовываться Заказчиком и Подрядчиком в части, учитывающей особенности производства строительно-монтажных работ по настоящему Договору.

Каждая запись в журнале подписывается Подрядчиком и представителем Заказчика.

6.2. В случае если представителем Заказчика внесены в Общий журнал работ (форма № КС-6) замечания по выполненным работам, подлежащим закрытию, то они не должны закрываться Подрядчиком без письменного разрешения Заказчика.

6.3. Заказчик назначает своих представителей на Объекте, которые от его имени совместно с Подрядчиком будут осуществлять приемку Работ, строительный контроль за их выполнением и качеством Работ, а также производить проверку соответствия используемых Подрядчиком материалов и оборудования условиям Договора и Рабочему проекту, не вмешиваясь в оперативно-хозяйственную деятельность Подрядчика.

Представители Заказчика имеют право беспрепятственного доступа ко всем видам работ в любое время в течение всего периода осуществления Работ, а также запрашивать у Подрядчика сведения и документы, которые касаются вопросов, подлежащих контролю.

Подрядчик обязан ответить на запросы Заказчика о предоставлении сведений и документов в течение 5 (пяти) рабочих дней после их получения. Запросы и ответы на них направляются Сторонами в письменной форме.

## 7. Порядок сдачи и приемки Работ

7.1. Сдача и приемка выполненных Работ (этапа Работ) осуществляется в соответствии с Графиком производства работ (Приложение № 2 к настоящему Договору), требованиями Технического задания (Приложение № 1 к настоящему Договору).

7.2. Не позднее дня, следующего за днем окончания выполнения Работ (этапа Проектных Работ), Подрядчик передает Заказчику:

7.2.1. Акт о приемке выполненных работ (форма КС-2) в 2 (двух) экземплярах по электросетевому объекту.

7.2.2. Справка о стоимости выполненных работ и затрат (форма КС-3) в 2 (двух) экземплярах по объекту.

7.2.3. Акт сдачи-приемки проектной продукции в 2 (двух) экземплярах по форме Приложения № 3 к настоящему Договору.

7.2.4. Оригинал счета и счета-фактуры за фактически выполненные работы, оформленные надлежащим образом.

7.2.5. Оригинал проектно-сметной и рабочей документации на бумажном носителе – 1 (один) комплект.

7.2.6. Заверенную разработчиком (Подрядчиком) копию проектно-сметной и рабочей документации на бумажном носителе – 3 (три) комплекта.

7.2.7. Проектно-сметную и рабочую документацию в электронном виде на CD (текстовая и графическая информация представляется в исходных редактируемых форматах, а также в формате PDF и DWG).

7.2.8. Оригиналы результатов инженерно-геодезических изысканий и технических отчетов к ним в цифровом (электронном) виде на CD диске и графические копии инженерно-топографических планов с отчетами на бумажном носителе.

Заказчик при отсутствии замечаний к результатам Проектных работ подписывает Акт сдачи-приемки проектной продукции в течение 10 (десяти) календарных дней с момента получения указанных выше документов в полном объеме и возвращает 1 (один) экземпляр акта Подрядчику или направляет Подрядчику мотивированный отказ от подписания акта. В случае мотивированного отказа Сторонами составляется двухсторонний акт с перечнем необходимых доработок, сроков их выполнения.

Основанием для отказа в приемке результатов Проектных работ (этапа Проектных работ) является, в том числе, несоответствие разработанного Рабочего проекта и/или Результатов изысканий государственным нормам, правилам и стандартам, отсутствие согласований в соответствующих согласующих инстанциях, а также несоответствие требованиям Заказчика, изложенным в настоящем Договоре.

7.3. Подрядчик обязуется уведомить Заказчика о необходимости участия в сдаче-приемке Работ (Этапа СМР и ПНР) за 3 (три) календарных дня до планируемой даты сдачи-приемки Работ (с учетом соблюдения предусмотренных настоящим Договором сроков выполнения Работ) путем направления уведомления Заказчику, с целью создания Приемочной (рабочей) комиссии и направляет Заказчику:

7.3.1 Акт о приемке выполненных работ (форма КС-2) в 2 (двух) экземплярах по электросетевому объекту с выделением стоимости по видам работ.

7.3.2 Справка о стоимости выполненных работ и затрат (форма КС-3) в 2 (двух) экземплярах по объекту.

7.3.3 В случае, если вновь прокладываемые КЛ врезаются в существующие КЛ Заказчика, дополнительно к Акту о приемке выполненных работ (форма КС-2) оформляется Акт о врезке КЛ (о подключении новых сооружений электроэнергетики (КЛ) к существующим сооружениям электроэнергетики), составленный Подрядчиком по форме Приложения № 4 к настоящему Договору.

7.3.4 Исполнительные геодезические схемы (согласованные с ООО «РИ Энерго», ГБУ «Мосгоргеотрест» и иными уполномоченными органами), принятые в геофонд города Москвы, исполнительные схемы прокладки кабельных линий в коллекторах согласованные с ГУП «Москоллектор» или балансодержателем коллекторов.

7.3.5 Результаты экспертиз, обследований, лабораторных и иных испытаний выполненных работ, проведенных в процессе контроля за ходом выполнения работ.

7.3.6 Документы, подтверждающие проведение контроля за качеством применяемых материалов (сертификаты), санитарно-эпидемиологические заключения.

7.3.7 Разрешения на допуск электроустановки в эксплуатацию.

7.3.8 Акт приемки-передачи оборудования в монтаж (форма № ОС-15).

7.3.9 Накладная на отпуск материалов на сторону (форма № М-15).

7.3.10 Акты на скрытые работы.

7.3.11 Акты пуска наладочных работ.

7.3.12 В случае ликвидации (демонтажа) имущества Заказчика оформить данные работы актами демонтажа, актами ликвидации имущества и актами на оприходование материальных ценностей после ремонта/реконструкции/модернизации/списания основных средств (с указанием их характеристики: сорта, марки, размера, заводского номера, завода-изготовителя).

7.3.13 Технические паспорта, сертификаты соответствия, гарантийные талоны от производителя материалов.

7.3.14 Акты расходования материалов Заказчика, в случае выполнения работ из материалов Заказчика.

7.3.15 В целях подтверждения стоимости материалов, установленных на электросетевых объектах по запросу Заказчика - заверенные копии товарных накладных, счетов-фактур, УПД, по которым соответствующие материалы приобретались Подрядчиком.

7.4. В целях приема выполненных работ и ввода в эксплуатацию Объектов строительства Заказчиком создается приемочная комиссия. Комиссия в течение 30 (тридцати) календарных дней с момента получения всех документов, перечисленных в п. 7.3. настоящего Договора проверяет соответствие выполненных работ Техническому заданию, проектно-сметной документации, настоящему Договору и действующему законодательству. При отсутствии замечаний Заказчик обязан принять выполненные Работы, составить и подписать Акт приемочной комиссии о приемке в эксплуатацию объекта(-ов) по форме Приложения № 5 к настоящему Договору, подписать Акт о приемке выполненных работ (форма № КС-2), справку о стоимости выполненных работ и затрат (форма № КС-3), и вернуть Подрядчику по 1 (одному) экземпляру каждого документа или направить Подрядчику мотивированный отказ от приемки Работ. В случае мотивированного отказа Заказчика от приемки работ, им составляется акт с перечнем необходимых доработок и сроков их выполнения.

В случае отказа Подрядчика от выполнения обязанности по устранению выявленных недостатков или не устранения соответствующих недостатков в срок, указанный Заказчиком,

Заказчик вправе для исправления некачественно выполненных работ привлечь другую организацию с оплатой расходов за счет Подрядчика.

7.5. С момента подписания Акта приемочной комиссии о приемке в эксплуатацию объекта(-ов) на Заказчика переходит риск случайной гибели Результата работ.

## **8. Ответственность Сторон**

8.1. Стороны должны исполнять обязательства по Договору надлежащим образом, оказывая при этом всевозможное содействие в выполнении своих обязательств. Сторона, нарушившая обязательства по Договору, должна без промедления устранить эти нарушения и возместить другой Стороне причиненные убытки.

8.2. До момента подписания сторонами Акта приемочной комиссии о приемке в эксплуатацию объекта(-ов) и устранения всех выявленных нарушений (в случае их наличия) риск порчи, утраты и гибели Результата выполненных работ несет Подрядчик.

8.3. За нарушение сроков выполнения Работ/этапа Работ, в том числе сроков устранения недостатков в Работы/этапах Работ Заказчик вправе требовать от Подрядчика уплаты пени в размере 0,1 (ноль целых одна десятая) % от Цены Работ, указанной в пункте 3.1. настоящего Договора за каждый день просрочки.

8.4. В случае превышения сроков выполнения Работ/этапов Работ свыше 30 (тридцати) дней Заказчик вправе требовать от Подрядчика уплаты, в дополнение к пункту 8.3. Договора, штрафа в размере 10 (десяти) % от стоимости невыполненных Работ.

8.5. В случае превышения сроков выполнения Работ/этапов Работ свыше 60 (шестидесяти) дней Заказчик дополнительно к санкциям, оговоренным в пунктах 8.3., 8.4. настоящего Договора, вправе требовать от Подрядчика уплаты штрафа в размере 5 (пяти) % от стоимости невыполненных Работ.

8.6. В том случае, если Подрядчик в согласованные Сторонами сроки не устранил допущенные недостатки, Заказчик вправе устранить их своими или привлеченными силами за счет Подрядчика, либо за свой счет с возложением на Подрядчика всех понесенных расходов, и, кроме того, вправе требовать с последнего штраф в размере 30 % стоимости Работ по устранению недостатков.

8.7. За нарушение Заказчиком срока исполнения обязательства по оплате согласно п.3.2. настоящего Договора Подрядчик имеет право начислить Заказчику пени в размере 1/300 ставки рефинансирования ЦБ РФ от суммы неисполненного обязательства за каждый день просрочки.

8.8. Подрядчик не вправе начислять на сумму долга Заказчика по оплате выполненных работ проценты на основании п. 1 ст. 317.1 ГК РФ.

8.9. Подрядчик обязан компенсировать Заказчику в порядке регресса все пени, штрафы, неустойки любых контролирующих и надзорных государственных органов и организаций, если они были наложены на него в результате ненадлежащего исполнения Подрядчиком обязательств по настоящему Договору или неправомерных действий/бездействия последнего.

8.10. Срок уплаты пеней и штрафов за неисполнение обязательств по Договору составляет 15 (пятнадцать) календарных дней со дня получения претензии.

8.11. Убытки, понесенные Заказчиком, подлежат возмещению Подрядчиком в полной сумме, сверх штрафных санкций, которые могут быть предъявлены за нарушение обязательств по Договору.

8.12. Заказчик несет ответственность по договору в размере реального ущерба.

8.13. Уплата санкций не освобождает Стороны от исполнения настоящего Договора.

8.14. В других случаях, не установленных Договором, Стороны несут ответственность за невыполнение или ненадлежащее выполнение своих обязанностей по настоящему Договору в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

## **9. Обеспечение договора**

9.1 Подрядчик в целях обеспечения исполнения своих обязательств по настоящему Договору предоставляет Заказчику оригинал безотзывной банковской гарантии, выданной банком, или вносит денежные средства в размере обеспечения исполнения Договора, на расчетный счет Заказчика, указанный в п. 18 Договора.

Размер обеспечения исполнения Договора составляет 10% от начальной (максимальной) цены договора, что в стоимостном выражении составляет \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) рублей 00 копеек.

Право требования Заказчиком удержания денежных средств в качестве обеспечения исполнения Договора возникает при нарушении Исполнителем какого-либо из своих обязательств по Договору.

9.2. В случае выбора Исполнителем банковской гарантии в качестве обеспечения исполнения Договора, банковская гарантия должна быть безотзывной и содержать:

9.2.1. сумму, подлежащую уплате Заказчику, в случае неисполнения (ненадлежащего исполнения) Исполнителем своих обязательств;

9.2.2. обязательства Исполнителя (принципала), надлежащее исполнение которых обеспечивается банковской гарантией;

9.2.3. обязанность гаранта (банка) уплатить Заказчику неустойки штрафы оговоренные в разделе 8 настоящего Договора;

9.2.4. условие, согласно которому исполнением обязательств гаранта (банка) по банковской гарантии является фактическое поступление денежных сумм на расчетный счет Заказчика, указанный в п. 18 Договора;

9.2.5. срок действия банковской гарантии;

9.2.6. отлагательное условие, предусматривающее заключение договора предоставления банковской гарантии по обязательствам Подрядчика (принципала), возникшим из Договора при его заключении, в случае предоставления банковской гарантии в качестве обеспечения исполнения Договора;

9.2.7. установленный Постановлением Правительства РФ от 8 ноября 2013 года № 1005 «О банковских гарантиях, используемых для целей Федерального закона «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» перечень документов, предоставляемых Заказчиком банку одновременно с требованием об осуществлении уплаты денежной суммы по банковской гарантии (расчет суммы, включаемой в требование по банковской гарантии); (платежное поручение, подтверждающее перечисление бенефициаром аванса принципалу, с отметкой банка бенефициара либо органа Федерального казначейства об исполнении (если выплата аванса предусмотрена контрактом, а требование по банковской гарантии предъявлено в случае ненадлежащего исполнения принципалом обязательств по возврату аванса); документ, подтверждающий факт наступления гарантийного случая в соответствии с условиями Договора (если требование по банковской гарантии предъявлено в случае ненадлежащего исполнения принципалом обязательств в период действия гарантийного срока); документ, подтверждающий полномочия единоличного исполнительного органа (или иного уполномоченного лица), подписавшего требование по банковской гарантии (решение об избрании, приказ о назначении, доверенность).

9.3. При выборе Подрядчиком в качестве обеспечения исполнения Договора перечисления денежных средств, указанные денежные средства должны быть зачислены на расчетный счет Заказчика, указанный в п. 18 Договора, до подписания настоящего Договора.

9.4. Факт внесения денежных средств в обеспечение исполнения Договора подтверждается платежным поручением с отметкой банка об оплате (квитанцией в случае наличной формы оплаты) либо копией такого платежного поручения (квитанции) с выпиской банка о списании денежных средств с расчетного счета участника размещения заказа, с которым заключается Договор.

9.5. Денежные средства (депозит) возвращаются Исполнителю, при условии надлежащего исполнения им всех своих обязательств по Договору в течение 1 (одного) месяца

после окончания срока действия Договора на основании соответствующего письменного требования Подрядчика. Денежные средства возвращаются на счет, реквизиты которого указаны в п. 18 настоящего Договора.

## **10. Разрешение споров между Сторонами**

10.2. Все споры и разногласия, которые могут возникнуть между Сторонами из настоящего Договора или в связи с ним, разрешаются, путем направления уведомлений (претензий).

Если Стороны не придут к соглашению в течение 20 (двадцати) календарных дней с даты получения одной из Сторон уведомления (претензии) другой Стороны о наличии требований и предмете спора, то все споры, разногласия или требования, возникающие из настоящего Договора и/или в связи с ним, в том числе касающиеся его исполнения, нарушения, прекращения или недействительности, подлежат разрешению в судебном порядке в соответствии с законодательством РФ.

10.3. Претензия оформляется в письменной форме и, если она связана с нарушением условий Договора, должна содержать перечень допущенных при исполнении Договора нарушений со ссылкой на соответствующие условия Договора, включая его приложения, стоимостную оценку ответственности, а также действия, которые должен совершить адресат претензии для устранения нарушений.

10.4. Претензия подписывается руководителем Стороны настоящего Договора или иным надлежащим образом уполномоченным лицом и направляется другой Стороне по почте заказным письмом с уведомлением о вручении по адресу, указанному в разделе 18 настоящего Договора, или путем вручения под расписку.

10.5. Споры, вытекающие из настоящего Договора, Стороны передают на разрешение в Арбитражный суд города Москвы.

## **11. Форс-мажор**

11.2. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему Договору, если оно явилось следствием действий обстоятельств непреодолимой силы, на время действия этих обстоятельств, если эти обстоятельства непосредственно повлияли на исполнение настоящего Договора.

11.3. Наличие обстоятельств непреодолимой силы подтверждается соответствующим документом Торгово-промышленной палаты Российской Федерации или иной уполномоченной на то организацией или органом власти

11.4. В случае если обстоятельства непреодолимой силы продолжаются более 2 (двух) месяцев, то Стороны проводят переговоры о целесообразности продолжения выполнения настоящего Договора. При этом уже выполненные работы и поставленная продукция должны быть приняты и оплачены.

## **12. Гарантии и качество работ**

12.2. Подрядчик гарантирует:

- достижение Объектом показателей, указанных в Проектной и Рабочей документации, и возможность эксплуатации Объекта в соответствии с Договором на протяжении гарантийного срока;
- соответствие качества Работ требованиям Проектной документации, условиям Договора, СНиП, требованиям технических регламентов, ГОСТов, ОСТов и других стандартов, образцам, применяемым для Работ, выполняемых по настоящему Договору;
- надлежащее качество и комплектность используемых Материалов, соответствие их спецификациям, государственным стандартам и техническим условиям, обеспеченность их

соответствующими сертификатами, техническими паспортами и другими документами, удостоверяющими их качество. Качество Материалов Подрядчик подтверждает сертификатами соответствия.

12.3. Заказчик в процессе выполнения Работ вправе потребовать от Подрядчика замены некачественных Материалов, используемых Подрядчиком для выполнения Работ, обнаруженных во время их проверки, и устранения дефектов. Подрядчик обязан выполнить такие требования за свой счет без изменения сроков выполнения Работ, предусмотренных. Вывоз Материалов с недостатками, экспертиза, хранение, оформление документов и доставка Материалов для устранения недостатков осуществляется силами и за счет Подрядчика.

12.4. Гарантийный срок на результат выполненных Работ составляет 3 (три) года с момента подписания Сторонами Акта приемочной комиссии о приемке в эксплуатацию объекта(-ов).

12.5. Гарантия качества результата Работ распространяется на все составляющие результата Работ.

12.6. Подрядчик несет ответственность за недостатки (дефекты), обнаруженные в пределах гарантийного срока, если не докажет, что они произошли вследствие нормального износа Объекта или его частей, неправильной его эксплуатации или неправильности инструкций по его эксплуатации, разработанных самим Заказчиком или привлеченными им третьими лицами, ненадлежащего ремонта Объекта, произведенного самим Заказчиком или привлеченными им третьими лицами.

12.7. В случае выявления дефектов при эксплуатации Объекта, Заказчик в устной или письменной форме информирует Подрядчика об обнаружении дефектов. После получения от Заказчика извещения об обнаружении дефектов Подрядчик обязан:

- обеспечить Заказчика необходимым техническими консультациями не позднее 3 (трех) часов со дня обращения последнего с использованием любых доступных видов связи;
- выполнить все необходимые мероприятия по определению причины возникших дефектов и представить Заказчику соответствующее заключение в течение 2 (двух) дней со дня получения извещения Заказчика;
- направить своего представителя для участия в составлении акта, фиксирующего дефекты, согласование порядка и сроков их устранения не позднее 10 (десяти) дней со дня получения извещения Заказчика.
- устранить недостатки (дефекты) выполненных Работ и отремонтировать оборудование;
- устранить недостатки (дефекты), выявленные в Работе, и заменить оборудование и/или материалы;
- возместить расходы Заказчика на устранение недостатков Работ и/или Материалов.
- переделать отдельные виды Работ.

Если в период гарантийного срока дефекты, допущенные по вине Подрядчика, стали основной причиной технологического нарушения (аварии, инцидента), повлекшего за собой экономический ущерб для Заказчика, Подрядчик обязан возместить ущерб в указанные Заказчиком сроки.

12.8. Подрядчик устраняет выявленные недостатки (дефекты) Работ и Материалов своими силами и за свой счет и в согласованные с Заказчиком сроки либо возмещает Заказчику затраты на их устранение на основании акта, фиксирующего дефекты.

12.9. В случае если Подрядчик откажется от составления или подписания акта фиксирующего дефекты, окончательным документом по фиксации обнаруженного дефекта и его характера является Акт экспертизы, составленный независимой экспертной организацией. Распределение расходов, связанных с проведением Экспертизы, осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации.

12.10. Гарантийный срок на выполненные Работы/Материалы, продлевается на период, когда Заказчик не мог пользоваться результатом Работ из-за обнаруженных недостатков (дефектов) в Работе и Материалах, при условии, что Подрядчик был извещен Заказчиком об

обнаружении недостатков (дефектов) в письменной форме.

12.11. На результат Работ, переданный Подрядчиком после выполнения Работы заново, устанавливается гарантийный срок той же продолжительности, что и на первоначальный результат Работ, если Сторонами не будет достигнуто соглашение об ином. Гарантии качества распространяются на все оборудование, материалы, конструктивные элементы и Работы, выполненные Подрядчиком по настоящему Договору.

### **13. Основания продления сроков работ**

13.1. Срок выполнения работ по Договору может быть продлен только в следующих случаях:

– законодательного запрета производства работ в установленный период либо официального запрета производства работ в праздничные (нерабочие) дни, либо официальный отказ уполномоченного органа на открытие ордера на право производства земляных работ;

– проведения аудита проектно-сметной документации (в соответствии с требованиями действующего законодательства);

– в связи с направлением по инициативе Заказчика проектно-сметной документации (где объемы работ включают ПИР и СМР) на рассмотрение в Мосгосэкспертизу для проведения проверки достоверности определения сметной стоимости на срок прохождения экспертизы;

– возникновение необходимости корректировки технических условий на технологическое присоединение или переустройство (сохранность) объектов транспортной и/или инженерной инфраструктуры, влекущее за собой необходимость корректировки технических условий, при условии, что необходимость вызвана решениями (действиями) Заказчика.

13.2. Никакие задержки и нарушения в выполнении работ не могут служить основанием для требования Подрядчика о продлении сроков выполнения работ как в целом, так и по отдельным видам работ, за исключением случаев, специально оговоренных в настоящем Договоре, либо предусмотренных нормами действующего законодательства Российской Федерации.

### **14. Срок действия договора и порядок его расторжения**

14.1. Начало действия Договора – с даты подписания Договора, окончание – после выполнения всех обязательств по настоящему Договору (в том числе гарантийных) и полного завершения расчетов между Сторонами.

14.2. Окончание срока действия настоящего Договора не освобождает Стороны от ответственности за нарушение исполнения обязательств по нему.

14.3. Настоящий Договор может быть расторгнут Сторонами по письменному согласию Сторон, а также в порядке, установленном законодательством РФ.

14.4. Заказчик вправе в одностороннем внесудебном порядке отказаться от исполнения настоящего Договора путем направления уведомления Подрядчику в случаях:

- просрочки Подрядчиком начала работ более чем на 30 (тридцать) календарных дней по причинам, не зависящим от Заказчика;

- систематического нарушения Подрядчиком сроков выполнения работ, влекущего увеличение срока окончания работ более чем на 30 (тридцать) календарных дней;

- несоблюдения Подрядчиком требований по качеству работ, если исправление соответствующих некачественно выполненных работ влечет просрочку выполнения Работ более чем на 30 (тридцать) календарных дней;

- возбуждения арбитражным судом процедуры банкротства в отношении Подрядчика.

Заказчик направляет уведомление Подрядчику на адрес электронной почты указанный в п. 16.2. настоящего Договора и (или) на почтовый адрес Подрядчика, указанный в п. 18. настоящего Договора не менее чем за 10 (десять) календарных дней до даты расторжения Договора. Такой отказ считается совершенным Заказчиком по истечении срока,

установленного настоящим пунктом, с момента получения Подрядчиком уведомления, направленного любым из указанных способов.

14.5. В случаях, указанных в п. 14.4. настоящего Договора, оплата работ, выполненных Подрядчиком, не производится, какие-либо компенсации, возмещения и иные выплаты Заказчиком в пользу Подрядчика не осуществляются.

## 15. Конфиденциальность

15.1. Стороны признают, что вся информация, относящаяся к исполнению Договора и деятельности каждой из Сторон, либо деятельности любой другой компании, имеющей отношение к Сторонам, не являющаяся общедоступной и ставшая известной Сторонам вследствие заключения или исполнения Договора, считается конфиденциальной.

15.2. Стороны настоящим согласились, что результаты Работ, выполненных Подрядчиком во исполнение обязательств по Договору, представляют собой конфиденциальную информацию Заказчика. Кроме того, для целей Договора конфиденциальной считается любая информация, представляющая действительную или потенциальную коммерческую ценность в силу неизвестности ее третьим лицам, к которой нет свободного доступа на законном основании, и обладатель информации принимает меры к охране ее конфиденциальности (коммерческая тайна). Помимо этого, Стороны настоящим согласились, что подлежит охране также иная информация, не составляющая коммерческую тайну в соответствии с законодательством Российской Федерации, в отношении которой Стороной, предоставляющей такую информацию, было заявлено о том, что она является конфиденциальной.

15.3. Подрядчик вправе привлекать к выполнению работ третьих лиц (субподрядчиков) при условии сохранения конфиденциальности получаемой от Заказчика информации, при этом Подрядчик несет ответственность за действия (бездействие) таких лиц как за свои собственные.

Подрядчик обязан предусмотреть в договорах с субподрядчиками условия о конфиденциальности, аналогичные условиям настоящего Договора, при этом Подрядчик несет ответственность за действия (бездействие) субподрядчиков как за собственные действия.

15.4. Заявления для печати или иные публичные заявления любой из Сторон, связанные с условиями настоящего Договора, требуют предварительного письменного согласия другой Стороны.

15.5. Предусмотренные настоящим разделом Договора обязательства Сторон в отношении конфиденциальной информации действуют в течение 5 (пяти) лет после прекращения действия настоящего Договора.

15.6. Требования раздела 14 не распространяются на случаи раскрытия конфиденциальной информации по запросу уполномоченных органов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации. Однако даже в этом случае Стороны обязаны согласовать друг с другом объем и характер предоставляемой информации.

15.7. Любой ущерб, причиненный Стороне несоблюдением требований раздела 14, подлежит полному возмещению виновной Стороной.

## 16. Иные условия

16.1. Любая договоренность между Сторонами, влекущая за собой новые обязательства, не предусмотренные настоящим Договором, считается действительной, если она подтверждена Сторонами в письменной форме в виде дополнительного соглашения.

16.2. Любое уведомление по данному Договору дается в письменной форме в виде письма по электронной почте по следующим электронным адресам:

Заказчик: \_\_\_\_\_@\_\_\_\_\_.

Подрядчик: \_\_\_\_\_@\_\_\_\_\_.

При этом уведомления, передаваемые Сторонами друг другу в связи с исполнением настоящего Договора посредством электронной почты, будут иметь полную юридическую силу

только в том случае, если в течение 3 (трех) календарных дней с момента такого отправления оригинал документа на бумажном носителе будет выслан Стороной-отправителем в адрес Стороны-получателя почтой, либо вручен (из рук в руки) курьером с письменным подтверждением получения оригинала документа.

16.3. В случае изменения реквизитов, указанных в разделе 18 Договора, Стороны обязуются сообщить об этом другой Стороне в течение 5 (пяти) календарных дней с момента такого изменения в письменной форме.

16.4. Все указанные в настоящем Договоре приложения являются его неотъемлемой частью.

16.5. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, по одному для каждой Стороны.

16.6. В соответствии с Федеральным законом от 18.07.2011 г. № 223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц», настоящий Договор, после его подписания, подлежит размещению на сайте <http://zakupki.gov.ru/>.

## 17. Приложения к настоящему договору

17.1. Приложения к настоящему Договору, являющиеся неотъемлемой частью Договора:

Приложение № 1 – Техническое задание.

Приложение № 2 – Форма Графика производства работ.

Приложение № 3 – Форма Акта сдачи-приемки проектной продукции.

Приложение № 4 – Форма Акта о врезке КЛ (о подключении новых сооружений электроэнергетики (КЛ) к существующим сооружениям электроэнергетики).

Приложение № 5 – Форма Акта приемочной комиссии о приемке в эксплуатацию объекта(-ов).

## 18. Реквизиты и подписи сторон

	<b>Заказчик:</b>	<b>Подрядчик:</b>
<b>Полное наименование</b>	<b>Общество с ограниченной ответственностью «РИ Энерго»</b>	
<b>Юридический адрес:</b>	115280, г. Москва, ул. Ленинская Слобода, дом 23, стр. 16, помещение VII	
<b>Почтовый адрес:</b>	123022, г. Москва, ул. 2-я Звенигородская, д. 13, стр. 41	
<b>ИНН/КПП</b>	7725258634 / 772501001	
<b>ОГРН</b>	1147748158447	
<b>Расчетный счет, банк</b>	40702810938000021307 в ПАО «Сбербанк России»	
<b>Кор. Счет</b>	30101810400000000225	
<b>БИК</b>	044525225	
<b>Контактный тел.:</b>	+7 (495) 181-75-45	
<b>e-mail</b>	info@ri-energo.ru	

<b>Заказчик:</b> Генеральный директор ООО «РИ Энерго»  _____ / Чирков А.С.	<b>Подрядчик:</b>   _____ / _____
-------------------------------------------------------------------------------------	--------------------------------------------

## ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

на выполнение проектно-изыскательских, строительно-монтажных и пусконаладочных работ на объекте: **«Подстанция скорой медицинской помощи на 20 машиномест с подъездной дорогой, расположенная по адресу: г. Москва, г. Московский, мкр. «Град Московский», ул. Радужная, вл. 23А»**

### 1. Наименование и объемы выполняемых работ

1.1. Выполнение проектно-изыскательских работ (ПИР) объектов электросетевого хозяйства для электроснабжения объекта технологического присоединения «Подстанция скорой медицинской помощи на 20 машиномест с подъездной дорогой».

1.2. Выполнение строительно-монтажных работ (СМР) объектов электросетевого хозяйства для электроснабжения объекта технологического присоединения «Подстанция скорой медицинской помощи на 20 машиномест с подъездной дорогой».

1.3. Подрядчик обеспечивает подготовку исполнительной документации.

1.4. Выполнение пусконаладочных работ (далее – ПНР), включая:

Выполнение приемо-сдаточных испытаний электросетевого объекта, а также прочих работ, связанных с обеспечением ввода электросетевого объекта в эксплуатацию, приемкой электросетевого объекта уполномоченными организациями и органами государственной власти, оформление протоколов согласно РД 34.45.-51.300-97 и ГОСТ 17025-2009 не позднее, чем за 3 (три) дня до подачи напряжения на электроустановку.

1.5. Получения разрешения на допуск в эксплуатацию электроустановки в МТУ Ростехнадзора.

1.6. Осуществление технического сопровождения (контроль и устранение недостатков работ) при подаче напряжения на электросетевые объекты (включении в действующую сеть).

### 2. Перечень объектов электросетевого хозяйства

2.1. Две кабельные линии 10 кВ от точки врезки (№1) в КЛ 10 кВ направлением РП-95 яч. 7 – ТП-9501 луч А до проектируемой ТП-10/0,4 кВ.

2.2. Две кабельные линии 10 кВ от точки врезки (№2) в КЛ 10 кВ направлением РП-95 яч. 4 – ТП-9501 луч Б до проектируемой ТП-10/0,4 кВ.

2.3. Двухсекционная трансформаторная подстанция ТП 10/0,4 2x400 КВА типа 2БКТП-1250

### 3. Сроки выполнения работ и условия оплаты

3.1. Начало выполнения работ: дата заключения договора.

3.2. Окончание выполнения работ: \_\_\_\_\_

### 4. Результаты работ и цели использования результатов работ (услуг)

4.1. Результатом выполнения работ является ввод в эксплуатацию электросетевых объектов с целью электроснабжения объекта технологического присоединения.

4.2. В результате выполнения работ создаются новые электросетевые объекты.

### 5. Исходные данные для проектирования

5.1. Максимальная мощность присоединяемых энергопринимающих устройств составляет: 285,1 кВт.

5.2. Категория надежности: II (вторая).

5.3. В случае, если для проектирования необходимы дополнительные исходные данные, их запрос осуществляется самостоятельно Подрядчиком у соответствующих организаций.

**6. Основные требования к проектно-изыскательским работам в том числе: составу, объему.**

6.1. Разработать проектную документацию в соответствии с Положением о составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию, утвержденным

постановлением Правительства РФ от 16 февраля 2008 г. № 87 (ред. от 15.03.2018) «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию

6.2. Необходимо выполнить предпроектное обследование, осуществить сбор необходимых для проектирования исходных данных, не вошедших в состав исходных данных представленных Заказчиком, провести изыскательские работы и проектирование электрической сети электроснабжения объекта, соответствующей требованиям II категории надежности электроснабжения, включающей в себя следующие объекты электросетевого хозяйства:

- 2БКТП-10/0,4 кВ 400 кВА

- 2 КЛ 10 кВ от точки врезки (№1) в КЛ 10 кВ направлением РП-95 яч. 7 – ТП-9501 луч А до проектируемой ТП-10/0,4 кВ. Для КЛ 10 кВ применить одножильный кабель марки АПвПуг 3 (1x120/50) с алюминиевыми жилами с изоляцией из сшитого полиэтилена протяженностью ориентировочно 0,15 км. Точную длину уточнить в проекте.

- 2 КЛ 10 кВ от точки врезки (№2) в КЛ 10 кВ направлением РП-95 яч. 4 – ТП-9501 луч Б до проектируемой ТП-10/0,4 кВ протяженностью ориентировочно 0,17 км. Для КЛ 10 кВ применить одножильный кабель марки АПвПуг 3 (1x120/50) с алюминиевыми жилами с изоляцией из сшитого полиэтилена протяженностью ориентировочно 0,15 км. Точную длину уточнить в проекте.

6.3. Предусмотреть проектом и выполнить строительство блочной трансформаторной подстанции в железобетонной оболочке по схеме 2БКТП-10/0,4 кВ проходного типа. Проектом определить установку 2-х силовых трансформаторов 400 кВА масляного типа. Установку ячеек РМб с секционированием и устройством АВР 10 кВ. Конструктивное исполнение, состав оборудования и место посадки 2БКТП-10/0,4 кВ определить проектом.

6.4. Установить в РУ-0,4 кВ проектируемой ТП-10/0,4 кВ распределительные шкафы низкого напряжения (ШРН). Тип и параметры определить проектом.

6.5. Разработать и представить Заказчику на утверждение задания на проектирование.

6.6. Для проектируемого Объекта определить:

- необходимый для разработки проектной документации объем изыскательских работ, разработать задание и программу на выполнение инженерных изысканий. Отчетную документацию по результатам инженерных изысканий, подготовить согласно требованиям СП 47.13330.2012 «Инженерные изыскания для строительства. Основные положения. Актуализированная редакция СНиП 11-02-96», ГОСТ 21.301-2014 «Система проектной документации для строительства. Основные требования к оформлению отчетной документации по инженерным изысканиям»;

- материалы инженерно-геодезических изысканий выполнить в электронном виде в формате \*.dwg, \*.pdf.

- согласованную рабочую документацию утвердить с Заказчиком.

6.7. В проекте предусмотреть задания заводам изготовителям для заказа оборудования ТП.

6.8. В части технических решений по релейной защите, сетевой автоматике объекта проектирования и прилегающей сети с использованием микропроцессорных устройств, необходимо выполнить/определить в т.ч.:

- Расчет параметров срабатывания устройств релейной защиты для подтверждения принципов выполнения и уточнения количественного состава устройств.

- Обоснование требуемых номинальных первичных и вторичных токов ТТ, а также количества и номинальной мощности вторичных обмоток ТТ и ТН на основании обосновывающих расчетов с учетом видов устройств РЗ и ПА, их потребления, ориентировочных длин кабелей, значений токов КЗ и допустимой погрешности для каждого вида РЗА при КЗ в месте их установки и в других точках сети, постоянной времени сети соответствующего напряжения и т.п.

6.9. В части технических решений по учету электроэнергии:

- Перечень нормативных документов, использованных при разработке рабочего проекта узла учета электроэнергии;
- Общие требования к организации узла учета электроэнергии;
- Выбор счетчика электроэнергии и трансформаторов тока;
- Обеспечение метрологических характеристик узла учета электроэнергии;
- Указания по монтажу оборудования;
- Спецификация оборудования, изделий и материалов;
- Схема учета электроэнергии;
- Схема включения счетчиков электроэнергии.

Проект выполнить в соответствии с:

- Федеральный закон от 23.11.2009 N 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;
- Основные положения функционирования розничных рынков электрической энергии, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 04 мая 2012 г. № 442.
- Типовая инструкция по учету электроэнергии при ее производстве, передаче и распределении, РД 34.09.101-94;
- Федеральный закон Российской Федерации от 26 июня 2008 г. N 102-ФЗ "Об обеспечении единства измерений".

6.10. Разработка и представление Заказчику на утверждение технических заданий для заказа в ГБУ «Мосгоргеотрест» необходимых инженерно-геодезических изысканий (М 1:2000 и М 1:500). Заказчик рассматривает технические задания и утверждает их, либо направляет мотивированный отказ в согласовании и замечания в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента получения проекта технических заданий.

Заказ и получение в ГБУ «Мосгоргеотрест» необходимых инженерно-геодезических изысканий (М 1:2000 и М 1:500) и технических отчетов к результатам инженерно-геодезических изысканий осуществляет Подрядчик.

6.11. Получение технических условий специализированных организаций и балансодержателей инженерных сетей и коммуникаций, необходимых для проведения работ по разработке проектной документации, сооружению электросетевых объектов в коммуникационных кабельных коллекторах, вблизи существующих коммуникаций, при пересечении иных линейных электросетевых объектов.

6.12. Выбор и согласование (при необходимости) места посадки трансформаторной подстанции (ТП) и трасс проектируемых кабельных линий (КЛ) с префектурами и управами города Москвы, ОПС ГБУ «Мосгоргеотрест», Управлением ГИБДД ГУ МВД России по г. Москве, Департаментом природопользования и охраны окружающей среды, землепользователями, эксплуатирующими организациями инженерных коммуникаций, Заказчиком, собственниками земельных участков и другими заинтересованными организациями.

6.13. Получение разрешений и согласований, необходимых для выполнения работ. Указанные действия совершаются Подрядчиком по доверенности, выдаваемой Заказчиком. Доверенность выдается Заказчиком в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента получения письменного обращения Подрядчика, в котором должен быть указан необходимый Подрядчику объем полномочий, органы и организации, для представительства перед которыми выдается доверенность.

6.14. В соответствии с Положением о составе разделов проектно-сметной документации и требованиях к их содержанию, утвержденным постановлением Правительства РФ от 16

февраля 2008 г. № 87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию» и иными нормативно-правовыми актами федеральных и региональных органов исполнительной власти, а также иными требованиями, предъявляемыми Мосгосэкспертизой или организацией, аккредитованной на право проведения негосударственной экспертизы разработать проектно- сметную документацию.

6.15. Проектная документация при необходимости должна быть согласована Заказчиком, ОПС ГБУ «Мосгоргеотрест», МТУ Ростехнадзора по г. Москве, Комитетом по архитектуре и градостроительству города Москвы, префектурой соответствующего административного округа города Москвы (при необходимости) и Департаментом жилищно-коммунального хозяйства и благоустройства города Москвы (при необходимости) (в случае размещения помещений трансформаторных подстанций и электрических распределительных устройств, не являющихся объектами капитального строительства). Заказчик рассматривает проектную и рабочую документацию и согласовывает ее, либо направляет Подрядчику замечания в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента получения обращения от Подрядчика.

После согласования проектно-сметная документация (ПСД) направляется Заказчиком для проведения экспертизы в Мосгосэкспертизу или в организацию, аккредитованную на право проведения негосударственной экспертизы. Оплату экспертизы проектной документации осуществляет Заказчик по отдельному договору на ее проведение. Заказчик вправе принять решение об отсутствии необходимости проведения экспертизы проектно-сметной документации, после чего утверждается ПСД.

Заказчик в течение 5 (пяти) рабочих дней после согласования им проектно-сметной документации уведомляет Подрядчика об организации, выбранной для проведения экспертизы, или об отсутствии необходимости проведения экспертизы проектно-сметной документации.

При проведении экспертизы Подрядчик представляет интересы Заказчика, и обязан совершать все необходимые действия в целях получения положительного заключения Мосгосэкспертизы или организации, аккредитованной на право проведения негосударственной экспертизы.

Для представления интересов Заказчика Подрядчику выдается доверенность в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента получения соответствующего письменного обращения Подрядчика, в котором должен быть указан необходимый Подрядчику объем полномочий.

Подрядчик устраняет за свой счет все замечания к проектно-сметной документации, полученные от Заказчика в процессе разработки проектной документации, Мосгосэкспертизы или организации, аккредитованной на право проведения негосударственной экспертизы, в установленные Заказчиком сроки до ввода объекта в эксплуатацию.

При повторном обращении в Мосгосэкспертизу или в организацию, аккредитованную на право проведения негосударственной экспертизы, необходимость которого возникла вследствие неустранения или ненадлежащего устранения Подрядчиком замечаний при проведении экспертизы, расходы по проведению повторной и последующих экспертиз проектно-сметной документации компенсируются Подрядчиком Заказчику.

6.16. Разработка разделов проекта по организации дорожного движения, промышленной (технической) безопасности, технологического регламента процесса обращения с отходами, отчета по результатам экологического исследования почво-грунтов, благоустройству и озеленению, дендрологии, пересадке (посадке) зеленых насаждений, компенсационного озеленения, а также схемы планировочной организации земельного участка (СПОЗУ) и иные разделов, необходимых для организации выполнения работ на основании Постановления от 19.05.2015 № 299-ПП «Правила проведения земляных работ, установки временных ограждений, размещения временных объектов в городе Москве».

6.17. Требования к разделу 11 проектной документации «Смета на строительство объектов капитального строительства»:

- сметную документацию выполнить в соответствии с п.п. 28-31 Постановления правительства РФ от 16 февраля 2008 г. № 87 (ред. от 07.07.2017) и МДС 81-35.2004;

- сметную документацию выполнить с применением сборников цен согласно требованиям органов экспертизы;

- сметную документацию выполнить с использованием территориальных сметных нормативов г. Москвы (ТСН-2001)

- стоимость оборудования и материалов, принятая не по Сборникам средних сметных цен, должна быть подтверждена и согласована с Заказчиком заверенными копиями прайс-листов, коммерческих предложений, договоров поставки, накладных и т.д;

- сметную документацию предоставить на бумажном носителе и в электронном виде, совместимом с основными программными средствами в т.ч. MS Excel и другом программном обеспечении, адаптированным к операционным системам, используемым в РФ.

## **7. Объемы выполняемых строительного-монтажных и пуско-наладочных работ**

7.1. Монтаж 2БКТП-10/0,4 кВ 400 кВА.

7.2. Прокладка 2-х КЛ 10 кВ от точки врезки (№1) в КЛ 10 кВ направлением РП-95 яч. 7 – ТП-9501 луч А до проектируемой ТП-10/0,4 кВ. Для КЛ 10 кВ применить одножильный кабель марки АПвПуг 3 (1х120/50) с алюминиевыми жилами с изоляцией из сшитого полиэтилена Протяженностью ориентировочно 0,15 км.

7.3. Прокладка 2-х КЛ 10 кВ от точки врезки (№2) в КЛ 10 кВ направлением РП-95 яч. 4 – ТП-9501 луч Б до проектируемой ТП-10/0,4 кВ. Протяженностью ориентировочно 0,17 км. Для КЛ 10 кВ применить одножильный кабель марки АПвПуг 3 (1х120/50) с алюминиевыми жилами с изоляцией из сшитого полиэтилена Протяженностью ориентировочно 0,15 км.

7.4. Подрядчик выполняет работы с использованием своих материалов и оборудования, техники, в том числе деталей и конструкций.

7.5. Подрядчик обеспечивает подготовку исполнительной документации.

7.6. Выполнение пусконаладочных работ (далее – ПНР), включая:

7.6.1. Выполнение приемо-сдаточных испытаний электросетевого объекта, а также прочих работ, связанных с обеспечением ввода электросетевого объекта в эксплуатацию, приемкой электросетевого объекта уполномоченными организациями и органами государственной власти, оформление протоколов согласно РД 34.45.-51.300-97 и ГОСТ 17025-2009 не позднее чем за 3 (три) дня до подачи напряжения на электроустановку.

7.6.2. Приемо-сдаточные испытания производить в присутствии представителя ООО «РИ Энерго».

7.7. Обеспечить получение Акта осмотра электроустановки в МТУ Ростехнадзора без замечаний.

7.8. Осуществление технического сопровождения (контроль и устранение недостатков работ) при подаче напряжения на электросетевые объекты (включении в действующую сеть).

7.9. Организация авторского надзора и контроля за выполнением работ на электросетевых объектах.

## **8. Основные требования к СМР**

8.1. Подрядная организация до начала выполнения работ должна ознакомиться с «Порядком допуска персонала подрядных организаций на объекты Заказчика для выполнения общестроительных, ремонтных и аварийно-восстановительных работ». Подписанием договора Подрядчик подтверждает, что указанные в настоящем пункте требования им получены.

8.2. Перед началом производства строительного-монтажных работ необходимо выполнение организационно - технических мероприятий, обеспечивающих безопасное производство работ, назначение приказом подрядчика ответственного лица на объекте реконструкции за соблюдением требований техники безопасности, пожарной безопасности и охраны окружающей среды.

8.3. Работы выполнить в соответствии с разработанной и утвержденной рабочей документацией, требованиями государственных надзорных органов, технической и эксплуатационной документации заводов-изготовителей поставляемой продукции, строительными нормами и правилами, а также другими действующими правилами и инструкциями:

- ПУЭ (действующее издание);
- ПТЭ (действующее издание);
- СП 48.13330.2011 «Организация строительства»;
- СНиП 3.01.04-87 «Приемка законченных строительством объектов. Основные положения»;
- СП 76.13330.2016 «Электротехнические устройства»;
- СП 126.13330.2012 «Геодезические работы в строительстве»;
- РД–11-02-2006 «Требования к исполнительной документации»;
- РД–11-05-2007 «Порядок ведения общего журнала работ»;
- И 1.13-07 «Инструкция по оформлению приемо-сдаточной документации по электромонтажным работам»;
- Иные действующие законодательные и нормативно-технические документы в области строительства, регулирующие вопросы обеспечения безопасности и качества строительства, обязательные к применению на территории Российской Федерации и г. Москвы.

8.4. Выполнение работ по сооружению электросетевых объектов в соответствии с разработанным проектом, настоящего Технического задания, в том числе включает:

- разбивку трасс для последующей прокладки кабельных линий;
- открытие и своевременное закрытие ордера на производство земляных работ и работ в коллекторах;
- выполнение контрольных и исполнительных съемок;
- устранение всех замечаний, препятствующих вводу электросетевого объекта в эксплуатацию, и получение акта-допуска энергоустановок в эксплуатацию от Ростехнадзора.

8.5. Выполнение обустройства площадок земляных работ согласно Постановлению Правительства г. Москвы № 299-ПП от 19.05.2015 «Об утверждении Правил проведения земляных работ, установки временных ограждений, размещения временных объектов в городе Москве».

8.6. Обеспечить защиту деревьев и кустарников, попадающих в зону производства работ, от повреждения защитными ограждениями.

8.7. Прокладку КЛ 10 кВ в местах пересечения с объектами транспортной и иной инфраструктуры в газонах и под пешеходными дорожками осуществлять согласно ПУЭ.

8.8. Все пересечения кабельных линий с другими инженерными сетями и коммуникациями (в т.ч. кабельными линиями) для механической защиты необходимо выполнить в трубах. Глубину закладки труб на пересечениях определить в соответствии с действующими нормами, правилами и требованиями.

8.9. Применять для монтажа кабельные муфты, выполненные по технологии поперечно-сшитых полимеров с пластичной памятью форм.

8.10. Для кабельных линий, проложенных в инженерных сооружениях, следует использовать муфты из материалов, не распространяющих горение.

8.11. Муфты на трех фазах одной КЛ рекомендуется устанавливать на расстоянии не более 1 м друг от друга в шахматном порядке. Далее по тексту, место установки муфт – муфтовое поле.

8.12. Расстояние между двумя муфтовыми полями одной КЛ (длина) должно быть не менее 400 м. В исключительных случаях, по отдельному письменному согласованию Заказчика, допускается уменьшение длины КЛ. При этом среднее количество муфтовых полей на 1 км КЛ не должно превышать 2.

8.13. Предусмотреть прокладку взаиморезервируемых КЛ в разных трассах, а при обустройстве закрытых переходов методом горизонтально-направленного бурения – в разных скважинах с расстоянием между скважинами не менее 1 метра.

8.14. Крепление кабелей трёх фаз «треугольником» для кабельных линий из сшитого полиэтилена напряжением 0,4-20 кВ выполнить лентами стяжками или хомутами из немагнитного материала с шагом от 1 до 1,5 м (на изгибах трассы не более чем 0,5 м с обеих сторон изгиба) по всей длине кабельной линии за исключением участков около соединительных

и концевых муфт.

8.15. При необходимости Подрядчик после осуществления врезок в существующие кабельные линии должен осуществить мероприятия по замене маркировочных бирок в коммуникационных коллекторах с предоставлением соответствующего акта ГУП «Москоллектор» установленного образца.

8.16. Вызывать представителя ООО «РИ Энерго» на приемку скрытых работ на каждом этапе работ до их последующего закрытия другими работами. По результатам приемки составляется Акт освидетельствования скрытых работ.

8.17. В соответствии с проектом выполнить сооружение закрытых переходов методом горизонтально-направленного бурения (количество и протяженность труб уточняется проектом). Предусмотреть резервное количество труб в размере не менее 50%. Предусмотреть герметизацию всех закладываемых труб.

8.18. Не позднее, чем за 5 (пять) рабочих дней до начала работ по сооружению электросетевого объекта, направить официальное уведомление Заказчику о фактическом начале указанных работ.

8.19. Разрабатывать и осуществлять мероприятия по снижению риска возникновения несчастных случаев, повреждения оборудования, пожаров и возгораний, или нанесения ущерба окружающей среде в соответствии с требованиями нормативных актов, проектно-сметной документации и требованиями Заказчиками.

8.20. Обеспечить содержание и уборку площадки, на которой производятся работы, и прилегающей к ней территории в соответствии с требованиями нормативных актов.

8.21. Осуществлять в течение срока производства работ по сооружению электросетевого объекта и пусконаладочных работ до даты подписания «Акта приемочной комиссии о приемке в эксплуатацию объекта», охрану места выполнения работ и площадки, на которой производятся работы и находящиеся на ней материалы и оборудование (давальческое оборудование Заказчика), используемые при осуществлении работ своими силами и за свой счет. При этом Подрядчик обязан письменно согласовать с Заказчиком порядок и организацию охраны места выполнения работ и площадки, на которой производятся работы.

8.22. Устранение нарушений или отклонений при производстве работ по сооружению электросетевого объекта от проектно-сметной и рабочей документации должно быть произведено не позднее 10 (десяти) рабочих дней с момента получения Подрядчиком соответствующего указания или в иные сроки, указанные Заказчиком, но в любом случае не позднее срока окончания работ по договору.

8.23. Вывести в течение 20 (двадцати) календарных дней со дня подписания «Акта приемочной комиссии о приемке в эксплуатацию объекта», составленного Подрядчиком по форме Приложения № 5 к настоящему Договору и подписанного членами приемочной комиссии за пределы площадки, на которой производятся работы свои машины, оборудование, материалы и другое имущество.

8.24. Персонал, который будет допущен к выполнению работ, предусмотренных техническим заданием, должен быть обучен монтажу соединительных, концевых и переходных муфт на кабелях 0,4-20 кВ с бумажной изоляцией и изоляцией из сшитого полиэтилена, что должно быть подтверждено наличием свидетельств о прохождении обучения по монтажу указанных муфт в специализированных организациях. При направлении Заказчику писем на допуск персонала на объекты Заказчика с целью проведения работ, включающих монтаж соединительных, концевых или переходных муфт на кабелях 0,4-20 кВ с бумажной или изоляцией из сшитого полиэтилена, дополнительно предоставлять копии свидетельств об обучении указанного персонала монтажу соединительных, концевых и переходных муфт на кабелях 0,4-20 кВ с бумажной изоляцией и изоляцией из сшитого полиэтилена.

8.25. Обеспечить собственными силами и/или силами привлеченных субподрядных организаций текущее содержание места проведения работ, ежедневную уборку строительного мусора на каждом объекте и прилегающей непосредственно к нему территории на протяжении всего периода выполнения работ, а также в случаях, установленных законодательством

Российской Федерации, производить платежи за загрязнение окружающей природной среды от выбросов, сбросов, размещения отходов, образующихся в результате производственной деятельности. В случае необходимости заключать договоры на утилизацию отходов строительного производства.

8.26. Подрядчик ведет исполнительную документацию, журнал производства работ где отражается весь ход производства работ, а также все факты и обстоятельства, связанные с производством работ

## **9. Требования к безопасности выполнения работ (оказания услуг) и безопасности результатов работ (услуг)**

9.1. Электротехнический персонал Подрядчика должен:

- иметь документы о профильном (электротехническом) профессиональном образовании,
- быть аттестованным в установленном порядке в соответствии с требованиями «Правил работы с персоналом в организациях электроэнергетики РФ»,

- иметь соответствующие группы по электробезопасности, оформленные протоколами проверки знаний норм и правил работы в электроустановках, по форме, представленной в Приложении № 4 «Правил по охране труда при эксплуатации электроустановок» (ПОТ ЭУ) и с оформлением удостоверений по форме, представленной в Приложении № 2 ПОТ ЭУ.

9.2. Для производства работ по наладке РЗА, высоковольтных испытаний оборудования, работ на высоте, работ с использованием сварочных аппаратов, погрузочно-разгрузочных работ с использованием грузоподъемной техники работники Подрядчика должны пройти обучение в профильном учебном центре и иметь документы об обучении.

9.3. При выполнении работ должны выполняться необходимые мероприятия по охране труда и технике безопасности, а также противопожарной безопасности, охране окружающей среды, соблюдение правил санитарии и иных обязательных требований, предусмотренных нормативно-правовыми актами федеральных и региональных органов исполнительной власти.

9.4. При выполнении работ по сооружению электросетевого объекта и пуско-наладочных работ, а также при любых работах в распреустройствах, колодцах, траншеях, персонал подрядной организации должен находиться в защитных касках (с храповым механизмом подгонки под размер).

9.5. При выполнении работ в действующих электроустановках персонал подрядной организации должен соблюдать все требования "Правил по охране труда при эксплуатации электроустановок", утвержденных Приказом Министерства труда и социальной защиты Российской Федерации от 24.07.2013 № 328н.

## **10. Требования к оборудованию и материалам**

10.1. Устанавливаемое на Объектах строительства электротехническое оборудование и материалы должны быть новыми ранее не использованными и соответствовать ГОСТ или Техническим условиям заводов-изготовителей.

10.2. Для российских производителей – наличие документов, подтверждающих соответствие техническим требованиям.

10.3. Для импортного оборудования, а также для отечественного оборудования, выпускаемого для других отраслей и ведомств – наличие сертификатов соответствия функциональных и технических показателей оборудования условиям эксплуатации и действующим отраслевым требованиям.

10.4. Тип, марку и завод-изготовитель оборудования и кабеля определить проектом и согласовать с ООО «РИ Энерго» на стадии проектирования.

10.5. По всем видам оборудования Подрядчик должен предоставить полный комплект технической и эксплуатационной документации на русском языке, подготовленной в соответствии с ГОСТ 34.003-90, ГОСТ 34.201 –89, ГОСТ 27300-87, ГОСТ 2.601 по монтажу, наладке, пуску, сдаче в эксплуатацию, обеспечению правильной и безопасной эксплуатации, технического обслуживания поставляемого оборудования.

## **11. Порядок сдачи и приемки результатов работ.**

11.1. Не позднее дня, следующего за днем окончания выполнения Работ (этапа Проектных Работ), Подрядчик передает Заказчику:

11.1.1. Акт о приемке выполненных работ (форма КС-2) в 2 (двух) экземплярах по электросетевому объекту.

11.1.2. Справка о стоимости выполненных работ и затрат (форма КС-3) в 2 (двух) экземплярах по объекту.

11.1.3. Акт сдачи-приемки проектной продукции в 2 (двух) экземплярах (по форме Приложения № 3 к настоящему Договору).

11.1.4. Оригинал счета и счета-фактуры за фактически выполненные работы, оформленные надлежащим образом.

11.1.5. Оригинал проектно-сметной и рабочей документации на бумажном носителе – 1 (один) комплект.

11.1.6. Заверенную разработчиком (Подрядчиком) проектно-сметную и рабочую документацию на бумажном носителе – 3 (три) комплекта.

11.1.7. Проектно-сметную и рабочую документацию в электронном виде на CD (текстовая и графическая информация представляется в исходных редактируемых форматах, а также в формате PDF и DWG).

11.1.8. Оригиналы результатов инженерно-геодезических изысканий и технических отчетов к ним в цифровом (электронном) виде на CD диске и графические копии инженерно-топографических планов с отчетами на бумажном носителе.

Заказчик при отсутствии замечаний к результатам Проектных работ подписывает Акт сдачи-приемки проектной продукции в течение 10 (десяти) календарных дней с момента получения указанных выше документов в полном объеме и возвращает 1 (один) экземпляр акта Подрядчику или направляет Подрядчику мотивированный отказ от подписания акта. В случае мотивированного отказа Сторонами составляется двухсторонний акт с перечнем необходимых доработок, сроков их выполнения.

Основанием для отказа в приемке результатов Проектных работ (этапа Проектных работ) является, в том числе, несоответствие разработанного Рабочего проекта и/или Результатов изысканий государственным нормам, правилам и стандартам, отсутствие согласований в соответствующих согласующих инстанциях, а также несоответствие требованиям Заказчика, изложенным в настоящем Договоре.

11.2. Подрядчик уведомляет Заказчика в течение 3 (трех) календарных дней с момента завершения Работ (СМР, ПНР) на Объекте, подготовленном к вводу в эксплуатацию, и с целью создания Приемочной (рабочей) комиссии и направляет Заказчику:

11.2.1. Акт о приемке выполненных работ (форма КС-2) в 2 (двух) экземплярах по электросетевому объекту с выделением стоимости по видам работ.

11.2.2. Справка о стоимости выполненных работ и затрат (форма КС-3) в 2 (двух) экземплярах по объекту.

11.2.3. В случае, если вновь прокладываемые КЛ врезаются в существующие КЛ Заказчика, дополнительно к Акту о приемке выполненных работ (форма КС-2) оформляется Акт о врезке КЛ (о подключении новых сооружений электроэнергетики (КЛ) к существующим сооружениям электроэнергетики), составленный Подрядчиком (по форме Приложения № 4 к настоящему Договору).

11.2.4. Исполнительные геодезические схемы (согласованные с ООО «РИ Энерго», ГБУ «Мосгоргеотрест» и иными уполномоченными органами), принятые в геофонд города Москвы, исполнительные схемы прокладки кабельных линий в коллекторах согласованные с ГУП «Москоллектор» или балансодержателем коллекторов.

11.2.5. Результаты экспертиз, обследований, лабораторных и иных испытаний выполненных работ, проведенных в процессе контроля за ходом выполнения работ.

11.2.6. Документы, подтверждающие проведение контроля за качеством применяемых материалов (сертификаты), санитарно-эпидемиологические заключения.

11.2.7. Разрешения на допуск электроустановки в эксплуатацию.

11.2.8. Акт приемки-передачи оборудования в монтаж (форма № ОС-15).

11.2.9. Накладная на отпуск материалов на сторону (форма № М-15).

11.2.10. Акты на скрытые работы.

11.2.11. Акты пусконаладочных работ.

11.2.12. В случае ликвидации (демонтажа) имущества Заказчика оформить данные работы актами демонтажа, актами ликвидации имущества и актами на оприходование материальных ценностей после ремонта/реконструкции/модернизации/списания основных средств (с указанием их характеристики: сорта, марки, размера, заводского номера, завода-изготовителя).

11.2.13. Технические паспорта, сертификаты соответствия, гарантийные талоны от производителя материалов.

11.2.14. Акты расходования материалов Заказчика, в случае выполнения работ из материалов Заказчика.

11.2.15. В целях подтверждения стоимости материалов, установленных на электросетевых объектах Заказчика - заверенные копии товарных накладных, счетов-фактур, УПД, по которым соответствующие материалы приобретались Подрядчиком.

11.3. В целях приема выполненных работ и ввода в эксплуатацию Объектов строительства Заказчиком создается приемочная комиссия. Комиссия в течение 30 (тридцати) календарных дней с момента получения всех документов, перечисленных в п. 7.3. настоящего Договора проверяет соответствие выполненных работ Техническому заданию, проектно-сметной документации, настоящему Договору и действующему законодательству. При отсутствии замечаний Заказчик обязан принять выполненные Работы, составить и подписать Акт приемочной комиссии о приемке в эксплуатацию объекта(-ов) (по форме Приложения № 5 к настоящему Договору), подписать Акт о приемке выполненных работ (форма № КС-2), справку о стоимости выполненных работ и затрат (форма № КС-3), и вернуть Подрядчику по 1 (одному) экземпляру каждого документа или направить Подрядчику мотивированный отказ от приемки Работ. В случае мотивированного отказа Заказчика от приемки работ, им составляется акт с перечнем необходимых доработок и сроков их выполнения.

11.4. В случае отказа Подрядчика от выполнения обязанности по устранению выявленных недостатков или не устранения соответствующих недостатков в срок, указанный Заказчиком, Заказчик вправе для исправления некачественно выполненных работ привлечь другую организацию с оплатой расходов за счет Подрядчика

11.5. Работы, связанные с восстановлением благоустройства, такие как подготовка растительного слоя почвы, посев газонной травы, пересадка, посадка зеленых насаждений могут быть приняты в период с 01 Апреля по 01 Ноября.

11.6. В целях учета запасных частей и принадлежностей, входящих в состав комплектов (далее-ЗИП), – копии спецификаций к товарным накладным, с выделением состава, количества и стоимости каждой единицы ЗИП.

## **12. Основные НТД, определяющие требования к работам:**

–Постановление Правительства Российской Федерации № 87 от 16 февраля 2008 г. «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию»;

–Земельный кодекс Российской Федерации" от 25.10.2001 N 136-ФЗ;

–"Градостроительный кодекс Российской Федерации" от 29.12.2004 N 190-ФЗ;

–ПУЭ (действующее издание);

–ПТЭ (действующее издание);

–Постановлению Правительства г. Москвы № 299-ПП от 19.05.2015 «Об утверждении Правил проведения земляных работ, установки временных ограждений, размещения временных объектов в городе Москве».

–«Руководство по изысканиям трасс и площадок для электросетевых объектов напряжением 0,4-20 кВ»;

–СНиП 12-01-2004 «Организация строительного производства»;

–СНиП 12-03-2001 «Безопасность труда в строительстве», часть 1 «Общие требования»;

- СНиП 12-04-2002 «Безопасность труда в строительстве», часть 2 «Строительное производство»;
- ГОСТ 12.3.032-84 ССТБ «Работы электромонтажные. Общие требования безопасности»;
- ГОСТ 10434 – 82 «Соединения контактные электрические. Классификация. Общие технические требования»;
- ГОСТ 13015 – 2003 «Изделия железобетонные и бетонные для строительства. Общие технические требования. Правила приемки, маркировки, транспортирования и хранения»;
- ГОСТ 26633-91 «Бетоны тяжелые и мелкозернистые. Технические условия»;
- ГОСТ 15543.1-89 «Изделия электротехнические. Общие требования в части стойкости к климатическим внешним воздействующим факторам»;
- ГОСТ 14695-80 «Подстанции трансформаторные комплектные мощностью от 25 до 2500 кВА на напряжение до 10 кВ. Общие технические условия»;
- ГОСТ 30830-2002 (МЭК 60076-1-93) «Трансформаторы силовые. Общие положения. Часть1»;
- ГОСТ 11677-85 (1999) «Трансформаторы силовые. Общие технические условия».
- ГОСТ 21.301-2014 «Система проектной документации для строительства. Основные требования к оформлению отчетной документации по инженерным изысканиям».

**ПОДПИСИ СТОРОН**

**ПОДРЯДЧИК:** \_\_\_\_\_  
(наименование организации)

**ЗАКАЗЧИК: ООО «РИ Энерго»**

\_\_\_\_\_  
(наименование должности)

\_\_\_\_\_  
(наименование должности)

**М.П.** \_\_\_\_\_  
(подпись)

\_\_\_\_\_  
(Ф.И.О.)

**М.П.** \_\_\_\_\_  
(подпись)

\_\_\_\_\_  
(Ф.И.О.)

ФОРМА

Утверждаю:

Генеральный директор

Подрядчик

« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 201\_\_ г.

Согласовано:

Генеральный директор

ООО «РИ Энерго»

« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 201\_\_ г.

**Календарный график выполнения работ**

Наименование работ	Месяц 1 (название месяца)				Месяц 2 (название месяца)				Месяц 3 (название месяца)				Месяц 4 (название месяца)			
	1-7	8-15	16-23	24-30/31	1-7	8-15	16-23	24-30/31	1-7	8-15	16-23	24-30/31	1-7	8-15	16-23	24-30/31
1 Проектно- изыскательские работы																
2 Строительно-монтажные работы по прокладке Кл 10 кВ																
3 Строительно-монтажные работы по монтажу 2БКТП-10/0,4 кВ 400 кВА																
4 Пусконаладочные работы																
5 Получение разрешения на ввод объекта в эксплуатацию																
6 Ввод объекта в эксплуатацию (фактическая подача напряжения)																
7 Передача заказчику всей необходимой документации, подписание Акта приемочной комиссии о приемке в эксплуатацию объектов строительства																

Разработан (подрядчик) \_\_\_\_\_

должность

\_\_\_\_\_

подпись

\_\_\_\_\_

ФИО

ФОРМА

**АКТ**  
сдачи-приемки проектной продукции

г. Москва

« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 201\_\_ г.

**Общество с ограниченной ответственностью «РИ Энерго»**, именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице \_\_\_\_\_ действующего на основании \_\_\_\_\_, с одной стороны, и

\_\_\_\_\_ именуемое в дальнейшем «Подрядчик», в лице \_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_, с другой стороны,

подписали настоящий Акт о приемке документации и передаче прав (далее – «Акт») к договору подряда от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_ (далее – «Договор») о нижеследующем:

1. Подрядчик в соответствии с условиями Договора разработал и передает Заказчику следующую документацию:

*(указать конкретный перечень документации, разработанной по Договору и передаваемой Заказчику)*

2. Подрядчик в соответствии с условиями Договора согласовал документацию, указанную в пункте 1 настоящего Акта, в:

*(указать органы и организации, с которыми согласована документация, в том числе наименование учреждения по проведению экспертизы проектной документации, если по решению Заказчика такая экспертиза проводилась)*

3. Настоящий Акт подтверждает переход к Заказчику исключительных прав на результаты интеллектуальной деятельности, содержащиеся в документах, указанных в пункте 1 настоящего Акта.

4. Заказчик и Подрядчик подписанием настоящего Акта подтверждают, что работы по разработке, указанной в пункте 1 настоящего Акта документации выполнены в соответствии с условиями Договора, документация составлена надлежащим образом и передана в полном объеме.

**ПОДРЯДЧИК:** \_\_\_\_\_  
(наименование организации)

**ЗАКАЗЧИК:** ООО «РИ Энерго»

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

**М.П.** \_\_\_\_\_  
(подпись)

\_\_\_\_\_

**М.П.** \_\_\_\_\_  
(подпись)

\_\_\_\_\_

**ФОРМА СОГЛАСОВАНА**

**ПОДПИСИ СТОРОН**

**ПОДРЯДЧИК:** \_\_\_\_\_  
(наименование организации)

**ЗАКАЗЧИК:** ООО «РИ Энерго»

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

**М.П.** \_\_\_\_\_  
(подпись)

\_\_\_\_\_

**М.П.** \_\_\_\_\_  
(подпись)

\_\_\_\_\_

ФОРМА

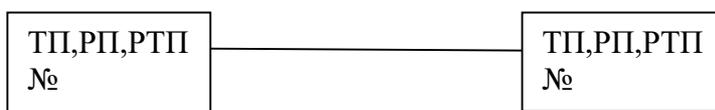
**АКТ о врезке КЛ № \_\_\_\_\_**  
(о подключении новых сооружений электроэнергетики (КЛ)  
к существующим сооружениям электроэнергетики)

г. Москва

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 201\_\_ г.

1. В соответствии с Техническим заданием (Приложение № 1 к договору подряда от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_) (далее – «Договор») произведено подключение вновь проложенных КЛ \_\_\_\_\_ к существующим КЛ \_\_\_\_\_

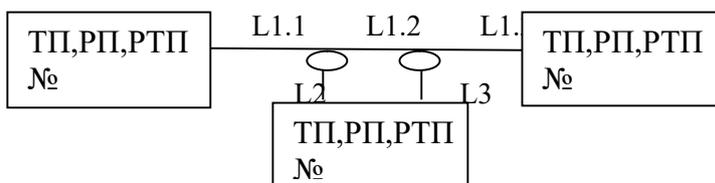
**Схема и характеристики КЛ до врезки**



Инвентарный № КЛ	Диспетчерское наименование	Марка и сечение кабеля	Длина, м

2. В результате подключения вновь проложенных КЛ участки ранее существующих КЛ \_\_\_\_\_ использованы для формирования новых направлений или ликвидированы (частично ликвидированы):

**Схема и характеристики КЛ после врезки**



**Вновь образованные КЛ:**

Наименование кабельной линии, образовавшейся после врезки	Участок КЛ	Марка и сечение кабеля	Длина, м		Дата ввода
			По проекту	По факту	
	L1.1				
	L2				
	итого				
	L1.3				
	L3				
	итого				

**Ликвидируемые (частично ликвидируемые) КЛ:**

Инвентарный номер КЛ	Диспетчерское наименование	Участок КЛ	Марка и сечение кабеля	Длина, м	Дата ввода	Дата вывода
		L1.2				

3. Сформированные объекты согласно схеме и характеристикам КЛ после врезки \_\_\_\_\_ закончены строительством (СМР), отвечают требованиям/ нормам \_\_\_\_\_ и готовы к \_\_\_\_\_ (ПНР) \_\_\_\_\_.

Представитель Подрядчика \_\_\_\_\_ /Ф.И.О./  
(подпись)

Представитель ООО «РИ Энерго» \_\_\_\_\_ /Ф.И.О./  
(подпись)

**ФОРМА СОГЛАСОВАНА**

**ПОДПИСИ СТОРОН**

**ПОДРЯДЧИК:** \_\_\_\_\_  
(наименование организации)

**ЗАКАЗЧИК:** ООО «РИ Энерго»

\_\_\_\_\_  
(наименование должности)

\_\_\_\_\_  
(наименование должности)

**М.П.** \_\_\_\_\_  
(подпись) (Ф.И.О.)

**М.П.** \_\_\_\_\_  
(подпись) (Ф.И.О.)

ФОРМА

**АКТ № \_\_\_\_\_  
приемочной комиссии о приемке в эксплуатацию объекта(-ов)**

г. Москва

« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 201\_\_ г.

Организация \_\_\_\_\_ ООО «РИ Энерго» \_\_\_\_\_

Местонахождение объекта \_\_\_\_\_

ПРИЕМОЧНАЯ КОМИССИЯ, назначенная \_\_\_\_\_ генеральным директором ООО «РИ Энерго» \_\_\_\_\_

(наименование должности лица, издавшего приказ – генеральный директор, и.о. генерального директора)

приказом № \_\_\_\_\_ от « \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ г.

УСТАНОВИЛА:

1. Исполнителем работ \_\_\_\_\_

(наименование подрядной организаций)

В лице \_\_\_\_\_

(наименование должности лица)

предъявлено комиссии к приемке: \_\_\_\_\_

расположенный по адресу \_\_\_\_\_

2. Строительство производилось в соответствии с \_\_\_\_\_

3. В производстве принимали участие \_\_\_\_\_

(наименование субподрядных организаций, их реквизиты, виды работ, выполнявшихся каждой из них)

4. Проектная документация разработана генеральным проектировщиком \_\_\_\_\_

(наименование

организации и ее реквизиты)

выполнившим \_\_\_\_\_

(наименование частей или разделов документации)

и субподрядными организациями \_\_\_\_\_

(наименование организаций, их реквизиты и выполненные части и

разделы документации (перечень организаций может указываться в приложении))

5. Исходные данные для проектирования **выданы** \_\_\_\_\_

6. Проектную документация утверждена \_\_\_\_\_

(наименование органа, утвердившего (перутвердившего)

проектно-сметную документацию на объект (очередь, пусковой комплекс))

« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ год № \_\_\_\_\_

7. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

Начало работ \_\_\_\_\_

(месяц, год)

Окончание работ \_\_\_\_\_

(месяц, год)

7. Перечень оборудования по предъявляемым объектам представлен в приложении №1  
«Расшифровка объектов основных средств по объекту капитального строительства»

8. Разрешения на допуск электроустановки в эксплуатацию. № \_\_\_\_\_

Выдано: \_\_\_\_\_

Наименование органа выдавшего разрешение

8. Стоимость объекта по утвержденной проектно-сметной документации

Всего Без учета НДС \_\_\_\_\_ руб. \_\_\_\_\_ коп.

в том числе:

стоимость строительно-монтажных работ \_\_\_\_\_ руб. \_\_\_\_\_ коп.  
стоимость оборудования, инструмента и инвентаря \_\_\_\_\_ руб. \_\_\_\_\_ коп.

9. Стоимость принимаемых основных фондов \_\_\_\_\_ руб. \_\_\_\_\_ коп.

в том числе:

стоимость строительно-монтажных работ \_\_\_\_\_ руб. \_\_\_\_\_ коп.  
стоимость оборудования, инструмента и инвентаря \_\_\_\_\_ руб. \_\_\_\_\_ коп.

**10. Дополнительные условия**

пункт заполняется при совмещении приемки с вводом объекта в действие, приемке "под ключ", при частичном вводе в действие или приемке, в случае совмещения функций заказчика и исполнителя работ

**РЕШЕНИЕ ПРИЕМОЧНОЙ КОМИССИИ**

Предъявленный к приемке комплекс работ по объекту капитального строительства:

\_\_\_\_\_ (наименование объекта)

выполнен в соответствии с проектом, отвечает санитарно-эпидемиологическим, экологическим, пожарным, строительным нормам и правилам, и государственным стандартам и **вводится в эксплуатацию.**

**Председатель комиссии**

\_\_\_\_\_

**Представитель  
подрядной организации**

\_\_\_\_\_ (расшифровка подписи)

**Члены комиссии:**

\_\_\_\_\_ (расшифровка подписи)

\_\_\_\_\_ (расшифровка подписи)

\_\_\_\_\_ (расшифровка подписи)

\_\_\_\_\_ (расшифровка подписи)

**ФОРМА СОГЛАСОВАНА**

**ПОДПИСИ СТОРОН**

**ПОДРЯДЧИК:** \_\_\_\_\_  
(наименование организации)

**ЗАКАЗЧИК:** ООО «РИ Энерго»

\_\_\_\_\_ (наименование должности)

\_\_\_\_\_ (наименование должности)

**М.П.** \_\_\_\_\_  
(подпись)

\_\_\_\_\_ (Ф.И.О.)

**М.П.** \_\_\_\_\_  
(подпись)

\_\_\_\_\_ (Ф.И.О.)

Приложение № 1 к Акту приемочной комиссии о приемке в эксплуатацию  
 Объекта(-ов)  
 Расшифровка объекта основных средств\*  
 по адресу:

№ п/п	Наименование объекта	Паспорт, ГОСТ, проект, марка	Краткая индивидуальная характеристика объекта (вид, диаметр и др., характеристики)	Номер заводской	Завод изготовитель	Дата выпуска (год)	Дата ввода в эксплуатацию	Ед. изм.	Кол-во	Стоимость приобретения (договорная стоимость), руб. за единицу	Стоимость приобретения (договорная стоимость), руб. всего без НДС	Стоимость приобретения (договорная стоимость), руб. всего с НДС	Первоначальная стоимость на дату принятия к бухгалтерскому учету, руб.	Номер амортизационной группы	Способ начисления амортизации	Код ОКОФ	Срок полезного использования (мес.)	Износ %	Фактический срок эксплуатации (лет, месяцев)	Сумма начисленной амортизации	Остаточная стоимость, руб.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22

\* заполняется в соответствии с комплектом исполнительной документации

**Председатель комиссии**

\_\_\_\_\_ (должность)      \_\_\_\_\_ (подпись)      \_\_\_\_\_ (расшифровка подписи)

**Заместитель председателя комиссии**

\_\_\_\_\_ (должность)      \_\_\_\_\_ (подпись)      \_\_\_\_\_ (расшифровка подписи)

**Члены комиссии:**

\_\_\_\_\_ (должность)      \_\_\_\_\_ (подпись)      \_\_\_\_\_ (расшифровка подписи)

\_\_\_\_\_ (должность)      \_\_\_\_\_ (подпись)      \_\_\_\_\_ (расшифровка подписи)

**Члены комиссии  
(от подрядчика)**

\_\_\_\_\_ (должность)      \_\_\_\_\_ (подпись)      \_\_\_\_\_ (расшифровка подписи)