

Договор подряда № _____

г. Москва

«___» _____ 2018 года

ООО «РИ Энерго», именуемое в дальнейшем «**Заказчик**», в лице генерального директора Чиркова Антона Сергеевича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и _____, именуемое в дальнейшем **Подрядчик**, в лице _____, действующего на основании _____, с другой стороны, вместе именуемые в дальнейшем «Стороны» (по результатам открытого конкурса в бумажной форме, протокол № ___ от _____ года), заключили настоящий Договор подряда, в дальнейшем «Договор», о нижеследующем:

1. Предмет Договора

1.1. Заказчик поручает, а Подрядчик принимает на себя обязательства по выполнению и сдаче Заказчику работ по ремонту кабельных линий, объем работ, требования к работам и иные характеристики и условия выполнения работ согласованы Сторонами в Техническом задании, являющемся Приложением №1 к Договору.

1.2. Подрядчик обязуется завершить работы и сдать результат работ в установленном разделом 3 настоящего Договора порядке.

Сданный результат работ должен соответствовать сметной документации, утвержденной Заказчиком, исполнительной документации, требованиям действующего законодательства в области энергоснабжения и строительства, ГОСТ, ПУЭ, СНиП и иных нормативных документов, действующих на территории РФ, а также требованиям Заказчика, изложенным в настоящем Договоре. Сдача-приемка работ по Договору в целом осуществляется в порядке, установленном настоящим Договором, СНиП и иными нормативными документами, действующими в РФ.

1.3. Заказчик обязуется принять выполненные работы и оплатить их в соответствии с условиями Договора.

2. Цена Договора и порядок расчетов

2.1. Стоимость работ по Договору определяется в соответствии со Сметой (Приложение №2), исходя из стоимости каждого этапа работ, и составляет:

Первый этап _____ (_____) рублей __ копеек, в том числе НДС.

Второй этап _____ (_____) рублей __ копеек, в том числе НДС.

Третий этап _____ (_____) рублей __ копеек, в том числе НДС.

Четвертый этап _____ (_____) рублей __ копеек, в том числе НДС.

Пятый этап _____ (_____) рублей __ копеек, в том числе НДС.

Шестой этап _____ (_____) рублей __ копеек, в том числе НДС.

Общая стоимость работ по настоящему договору составляет _____ (_____) рублей __ копеек, в том числе НДС.

2.2. Стоимость работ включает в себя стоимость всех расходов и обязательств Подрядчика, необходимых для выполнения работ, включая, но не ограничиваясь указанными в настоящем Договоре.

2.3. Оплата работ по настоящему Договору производится поэтапно. Стоимость каждого этапа работ по настоящему Договору оплачивается Заказчиком в течение 90 (девяносто) рабочих дней с момента подписания сторонами Акта сдачи-приемки этапа работ по Договору и выставления соответствующего счета Подрядчиком.

2.4. Оплата осуществляется путем перечисления денежных средств по платежным реквизитам Подрядчика, указанным в п. 13 настоящего Договора. Датой оплаты считается дата списания денежных средств с расчетного счета Заказчика.

3. Сроки выполнения работ и порядок сдачи-приемки работ

3.1. Начало Работ: с момента подписания настоящего Договора.

Общий срок окончания работ по Договору: «31» декабря 2023 года.

Срок выполнения этапов работ указан в Техническом задании (Приложение №1). Срок выполнения работ (этапа работ) включает в себя срок устранения Подрядчиком выявленных Заказчиком недостатков и/или дефектов в выполненных работах и сдачу результата выполненных работ.

3.2. По окончании каждого этапа работ Подрядчик направляет в адрес Заказчика Акт сдачи-приемки этапа работ, Акт о приемке выполненных работ по унифицированной форме № КС-2 и справку о стоимости выполненных работ и затрат по унифицированной форме № КС-3, а также 3 (три) экземпляра исполнительной документации (в объеме протоколов проведенных необходимых испытаний электрооборудования). Заказчик, в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента получения всех документов, указанных выше, рассматривает представленные документы и проверяет качество выполнения работ, после чего либо подписывает их, либо направляет Подрядчику мотивированный отказ от приемки этапа работ. В случае отказа Заказчика от приемки работ (этапа работ) Подрядчик обязуется в течение 10 (десяти) календарных дней устранить за свой счет допущенные нарушения и повторно представить в адрес Заказчика указанные выше документы.

3.3. Проведение всех предусмотренных настоящим Договором мероприятий по проверке качества выполненных работ, а равно отказ Заказчика от подписания Акта сдачи-приемки этапа работ, актов по форме № КС-2 и № КС-3 в связи с указанием Подрядчику на необходимость устранения обнаруженных недостатков, не являются уклонением Заказчика от приемки выполненных работ.

3.4. Принятие Заказчиком работ по Договору без проверки и/или без замечаний не свидетельствует об отсутствии недостатков работы, не лишает Заказчика права впоследствии сослаться на то, что работы выполнены с недостатками, а также заявлять требования, связанные с устранением недостатков. Указанное условие распространяется на явные и скрытые недостатки.

3.5. После выполнении всех этапов работ по настоящему Договору Подрядчик направляет в адрес Заказчика Акт сдачи-приемки работ, в котором отражаются все произведенные в рамках настоящего Договора работы. Акт сдачи-приемки работ по Договору не может быть направлен в адрес Заказчика до выполнения (устранения замечаний) всех этапов работ. Датой окончания работ по Договору и сдачи результата работ Заказчику является дата подписания Сторонами без замечаний Акта сдачи-приемки работ.

3.6. До момента подписания Сторонами Акта сдачи-приемки этапа работ по Договору все риски, в том числе риски последствий гибели или повреждения результата работ, несет Подрядчик.

4. Обязательства Подрядчика

4.1. Собственными и/или привлеченными силами выполнить работы на условиях настоящего Договора. В случае выполнения работ привлеченными силами (субподрядчиком), Заказчик несет ответственность за действия/бездействия привлеченных лиц, а также самостоятельно возмещает ущерб, причиненный действиями/бездействиями привлеченных лиц.

4.2. Устранять за свой счет в течение 10 (десяти) дней, если иной срок не согласован Сторонами, по требованию Заказчика:

- отступления от условий Договора, ухудшившие качество работ.

4.3. Обеспечить выполнение на строительной площадке необходимых противопожарных мероприятий, мероприятий по технике безопасности.

4.4. В случае выявления нарушений в процессе выполнения работ оплатить за свой счет все штрафы, налагаемые МГСН, ОАТИ, Заказчиком и другими контролирующими организациями.

4.5. За свой счет проводить в процессе производства работ систематическую, а по завершении работ окончательную, уборку территории проведения работ от отходов и мусора, их погрузку и вывоз, обеспечивать чистоту выезжающего транспорта, нести риски повреждения соседних объектов.

4.6. Подрядчик настоящим подтверждает и гарантирует, что он обладает всеми правами и возможностями для выполнения предусмотренных настоящим Договором работ.

4.7. Подрядчик в счет средств, предусмотренных настоящим Договором, самостоятельно согласовывает с заинтересованными организациями порядок ведения работ, обеспечивает соблюдение его на строительной площадке.

4.8. Подрядчик производит индивидуальное испытание смонтированных инженерных сетей, оборудования и комплексное опробование в присутствии представителя Заказчика. Подрядчик обязан письменно уведомить Заказчика о времени и дате проведения соответствующих испытаний не менее

чем за 3 (три) рабочих дня. Результат проведенных испытаний оформляется актом, подписываемым обеими Сторонами.

4.9. Подрядчик обеспечивает полную сохранность существующих конструкций, инженерных сетей, проводки, материалов и т.п. В случае нанесения им ущерба, необходимо произвести в течение 10 (десяти) дней за свой счет восстановительные работы и направить об этом соответствующее уведомление Заказчику.

4.10. До начала производства работ по настоящему Договору персонал, привлекаемый к работам, должен пройти соответствующие инструктажи по охране труда.

4.11. Подрядчик обязан обеспечить персонал средствами индивидуальной и коллективной защиты, и их применение в процессе производства работ.

4.12. В ходе производства работ на Объекте проводить противопожарные мероприятия, мероприятия по охране труда, необходимые по технологии выполнения работ и требованиям нормативных документов.

4.13. Обеспечить организацию производства работ по настоящему Договору согласно требованиям по охране труда и технике безопасности. При проведении работ в соответствии с законодательством РФ не допускать к работе (отстранять от работы) работников, появившихся на строительной площадке (Объекте) в состоянии алкогольного, наркотического или токсического опьянения. Нести ответственность за соблюдение требований охраны труда. Приемка Заказчиком выполненных работ осуществляется только после надлежащего исполнения Подрядчиком обязанности по содержанию и уборке строительной площадки (площадки производства работ).

4.14. Назначить своего представителя, осуществляющего надзор и контроль за ходом выполнения работ, а также за их соответствие требованиям охраны труда, окружающей среды и техники безопасности, действующему Российскому законодательству и локальным нормативным актам Заказчика.

4.15. Незамедлительно информировать Заказчика о происшедших с сотрудниками несчастных случаях, случаях получения микротравм, профессиональных заболеваний, а также о технологических нарушениях, авариях, чрезвычайных ситуациях, экологических нарушениях, опасных инцидентах с оборудованием/материалами, в т.ч. происшествиях, которые могли бы явиться предпосылками к несчастным случаям.

4.16. Обеспечивать соблюдение правил безопасности при производстве огневых, пожароопасных или газоопасных работ, выполнение требований, действующих на момент начала производства работ инструкций на эти виды работ.

4.17. Использовать в процессе выполнения работ исправное оборудование, инструмент и материалы, сертифицированные на территории Российской Федерации (в т.ч. имеющее разрешения на применение в соответствии со стандартами и нормами РФ), а также оборудование, комплектующие изделия в соответствии с проектной документацией, техническим заданием, и техническими регламентами, принятыми в установленном порядке.

5. Права и обязательства Заказчика

5.1. Заказчик обязуется производить оплату работ в сроки и в объемах, установленных Договором.

5.2. Заказчик вправе осуществлять контроль и технический надзор за выполнением Подрядчиком работ.

5.3. Заказчик имеет право выполнить работы своими силами либо с привлечением третьих лиц в случае, если Подрядчик в установленные Заказчиком сроки не устраняет недостатки (в том числе дефекты). В этом случае Заказчик вправе соразмерно уменьшить оплату любого этапа работ по настоящему Договору на сумму расходов, связанных с устранением допущенных Подрядчиком недостатков выполненных работ.

5.4. Заказчик вправе вносить обоснованные изменения в объем работ, которые, по его мнению, необходимы для улучшения технических и эксплуатационных характеристик кабельных линий, если данные работы еще не выполнены Подрядчиком. Заказчик может дать письменное распоряжение, обязательное для Подрядчика, с указанием:

- увеличить или сократить объем любой работы, включенной в Договор;
- исключить любую работу (этап работ);
- изменить характер, наименование, технические параметры, местонахождение или вид любой части работы;

- выполнить дополнительную работу, относящуюся к предмету настоящего Договора.

В случае изменения объема работ Стороны подписывают дополнительное соглашение к настоящему Договору. При отказе Подрядчика от подписания дополнительного соглашения с условиями об уменьшении объема работ Заказчик вправе не принимать и не оплачивать работы (этап работ), об отказе от которых Подрядчик был уведомлен до начала выполнения работ (этапа работ).

5.5. Указанная в Договоре общая стоимость работ является твердой. В общую стоимость работ по Договору включена стоимость всех затрат, необходимых для выполнения работ по настоящему Договору. Подрядчик должен обеспечить выполнение работ, необходимых для выполнения принятых на себя обязательств по Договору, в том числе прямо упомянутых и не упомянутых, без изменения общей стоимости работ. Изменения цен на материалы, оборудование и работы не является основанием для корректировки общей стоимости Договора.

6. Гарантии

6.1. Подрядчик гарантирует:

- выполнение всех работ в полном объеме и в сроки, указанные в Договоре и приложениях к нему;
- качественное выполнение работ, соответствующее проектной документации, требованиям технических регламентов, результатам инженерных изысканий, требованиям градостроительного плана земельного участка;
- качество материалов и конструкций должно соответствовать ГОСТам и другим существующим в РФ требованиям.

6.2. В случае наличия у Сторон разногласий относительно качества, количества, недостатков выполненных работ по Договору, причин выявленных недостатков и дефектов работ, причин повреждения Объекта, причин и размере причиненных Заказчику действиями/бездействиями Подрядчика ущерба и убытков, размера уменьшения стоимости работ и/или стоимости понесенных Заказчиком расходов в соответствии с п.5.3. Договора, Заказчик по своему усмотрению и выбору, но с отнесением расходов на счет Подрядчика, привлекает независимого эксперта (экспертную организацию/учреждение) для проведения экспертизы по соответствующим вопросам. Результаты соответствующего экспертного заключения являются юридическим фактом, обязательным для Сторон.

6.3. Гарантийный срок на принятые работы (этап работ) составляет 36 (тридцать шесть) месяцев с даты подписания Акта сдачи-приемки этапа работ по Договору.

7. Обеспечение договора

7.1. Подрядчик в целях обеспечения исполнения своих обязательств по настоящему Договору предоставляет Заказчику оригинал безотзывной банковской гарантии, выданной банком, или вносит денежные средства в размере обеспечения исполнения Договора на расчетный счет Заказчика, указанный в п. 13 Договора.

Размер обеспечения исполнения Договора составляет 20% от начальной (максимальной) цены Договора, что в стоимостном выражении составляет _____ (_____) рублей 00 копеек, НДС не облагается.

Право требования Заказчиком удержания денежных средств в качестве обеспечения исполнения Договора возникает при нарушении Подрядчиком какого-либо из своих обязательств по Договору.

7.2. В случае выбора Подрядчиком банковской гарантии в качестве обеспечения исполнения Договора, банковская гарантия должна быть безотзывной и содержать:

- сумму, подлежащую уплате Заказчику, в случае неисполнения (ненадлежащего исполнения) Подрядчиком своих обязательств;
- обязательства Подрядчика (принципала), надлежащее исполнение которых обеспечивается банковской гарантией;
- обязанность гаранта (банка) уплатить Заказчику неустойку в размере 0,1 процента денежной суммы, подлежащей уплате, за каждый день просрочки;
- условие, согласно которому исполнением обязательств гаранта (банка) по банковской гарантии является фактическое поступление денежных сумм на расчетный счет Заказчика, указанный в п. 13 Договора;
- срок действия банковской гарантии;

- отлагательное условие, предусматривающее заключение договора предоставления банковской гарантии по обязательствам Подрядчика (принципала), возникшим из Договора при его заключении, в случае предоставления банковской гарантии в качестве обеспечения исполнения Договора;

- установленный Постановлением Правительства РФ от 8 ноября 2013 года № 1005 «О банковских гарантиях, используемых для целей Федерального закона «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» перечень документов, предоставляемых Заказчиком банку одновременно с требованием об осуществлении уплаты денежной суммы по банковской гарантии (расчет суммы, включаемой в требование по банковской гарантии); (платежное поручение, подтверждающее перечисление бенефициаром аванса принципалу, с отметкой банка бенефициара либо органа Федерального казначейства об исполнении (если выплата аванса предусмотрена контрактом, а требование по банковской гарантии предъявлено в случае ненадлежащего исполнения принципалом обязательств по возврату аванса); документ, подтверждающий факт наступления гарантийного случая в соответствии с условиями Договора (если требование по банковской гарантии предъявлено в случае ненадлежащего исполнения принципалом обязательств в период действия гарантийного срока); документ, подтверждающий полномочия единоличного исполнительного органа (или иного уполномоченного лица), подписавшего требование по банковской гарантии (решение об избрании, приказ о назначении, доверенность).

7.3. При выборе Подрядчиком в качестве обеспечения исполнения Договора перечисления денежных средств, указанные денежные средства должны быть зачислены на расчетный счет Заказчика, указанный в п. 13 Договора, до подписания Договора.

7.4. Факт внесения денежных средств в обеспечение исполнения Договора подтверждается платежным поручением с отметкой банка об оплате (квитанцией в случае наличной формы оплаты) либо копией такого платежного поручения (квитанции) с выпиской банка о списании денежных средств с расчетного счета участника размещения заказа, с которым заключается Договор.

Заказчик обеспечивает сохранность депозита, в том числе от посягательств и требований со стороны третьих лиц, и не вправе пользоваться депозитом, переданным Заказчику по настоящему Договору. Заказчик приобретает право в судебном порядке обратиться с иском о взыскании залога, если в срок окончания действия Договора обязательство, обеспеченное залогом, не будет исполнено.

7.5. Денежные средства (депозит) возвращаются Подрядчику, при условии надлежащего исполнения им всех своих обязательств по Договору, в течение 1 (одного) месяца после окончания срока действия Договора на основании соответствующего письменного требования Подрядчика; денежные средства возвращаются на счет, реквизиты которого указаны Подрядчиком в письменном требовании.

8. Ответственность Сторон

8.1. За задержку устранения дефектов в работах и конструкциях (оборудовании, материалах, сетях и т.п.) и/или за задержку возмещения расходов Заказчика на устранение указанных дефектов, Заказчик вправе начислить и взыскать с Подрядчика пени в размере 1,0% от стоимости работ по устранению дефектов и стоимости подверженных дефектам конструкций (оборудования, материалов, сетей и т.п.) за каждый день просрочки до фактического исполнения обязательства.

8.2. За несоблюдение сроков выполнения работ (этапа работ), Заказчик имеет право начислить и взыскать с Подрядчика пени в размере 0,2% от стоимости работ по настоящему Договору за каждый день просрочки до фактического исполнения обязательства.

8.3. В случае не вывоза (неполного вывоза) на момент сдачи результата работ Подрядчиком отходов и/или мусора, оставшихся после окончания работ на территории проведения работ, Заказчик имеет право начислить и взыскать с Подрядчика штраф в двукратном размере от стоимости вывоза мусора, но не менее 10 000 рублей.

8.4. Подрядчик за нарушение Заказчиком сроков платежей, установленных настоящим Договором, имеет право начислить и взыскать с Заказчика пени в размере 0,1% от подлежащей оплате денежной суммы за каждый день просрочки, но не более 5 % от общей стоимости работ по Договору.

8.5. Сторонами согласовано, что рассчитанные в соответствии с условиями Договора неустойка и/или убытки в отношении Подрядчика в случае нарушения им договорных обязательств могут быть зачтены в одностороннем порядке Заказчиком к сумме своего долга и/или иных денежных обязательств перед Подрядчиком. Сторонами также согласовано, что в случае возникновения у Подрядчика обязанности по возмещению убытков и/или неустойки Заказчик вправе удержать

соответствующую сумму из любых сумм, причитающихся Подрядчику, до момента надлежащего и полного возмещения убытков/или неустойки. Выбор между удержанием или зачетом требований принадлежит Заказчику.

8.6. Подрядчик обязан возмещать Заказчику штрафы за несоблюдение законодательства об охране окружающей среды, вызванные действием (бездействием) Подрядчика.

8.7. Подрядчик самостоятельно и за свой счет несет административную и материальную ответственность по предписаниям органов государственного надзора, ФМС и др. органов, если они напрямую связаны с деятельностью, персоналом, техникой Подрядчика, а также обязан компенсировать Заказчику в порядке регресса все пени, штрафы, неустойки любых органов проверки, если они были наложены на них в результате ненадлежащего исполнения Подрядчиком обязательств по Договору или неправомерных действий/бездействия последнего.

9. Обстоятельства непреодолимой силы (форс - мажор)

9.1. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств, принятых на себя по настоящему Договору, если надлежащее исполнение оказалось невозможным вследствие наступления обстоятельств непреодолимой силы.

9.2. Понятием обстоятельств непреодолимой силы охватываются внешние и чрезвычайные события, отсутствовавшие во время подписания настоящего Договора и наступившие помимо воли и желания Сторон, действия которых Стороны не могли предотвратить мерами и средствами, которые оправданно и целесообразно ожидать от добросовестно действующей Стороны. К подобным обстоятельствам Сторон, в частности, относят: военные действия, эпидемии, пожары, природные катастрофы, акты и действия государственных органов, делающие невозможными исполнение обязательств по настоящему Договору в соответствии с законным порядком, а также последствия этих обстоятельств, и если эти обстоятельства или их последствия непосредственно повлияли на исполнение настоящего Договора.

9.3. Сторона, для которой создалась невозможность исполнения обязательств по Договору вследствие обстоятельств непреодолимой силы, должна о наступлении этих обстоятельств письменно известить другую Сторону без промедления, однако не позднее 10 (десяти) дней с момента их наступления. Извещение должно содержать данные о наступлении и о характере (виде) обстоятельств непреодолимой силы, возможных последствиях, а также данные о возможной продолжительности действия обстоятельств непреодолимой силы. Сторона также без промедления, должна письменно известить другую Сторону о прекращении этих обстоятельств, однако не позднее 10 (десяти) дней с момента прекращения их действия.

Не извещение или несвоевременное извещение другой Стороны Стороной, для которой создалась невозможность исполнения обязательств по Договору, о наступлении обстоятельств непреодолимой силы, влечёт за собой утрату права для этой Стороны ссылаться на эти обстоятельства.

9.4. В период действия обстоятельств непреодолимой силы, которые освобождают Стороны от ответственности, выполнение обязательств приостанавливается, и санкции за неисполнение договорных обязательств не применяются.

9.5. Наступление обстоятельств непреодолимой силы при условии, что приняты установленные меры по извещению об этом других Сторон, продлевает срок выполнения договорных обязательств на период, по своей продолжительности соответствующий продолжительности обстоятельств и разумному сроку для устранения их последствий.

9.6. Если действия обстоятельств непреодолимой силы будут длиться более 3 (Трех) месяцев, то Стороны проводят переговоры для выработки совместного решения. Если в течение 15 (Пятнадцати) рабочих дней Стороны не смогут договориться, тогда каждая из Сторон вправе расторгнуть настоящий Договор в одностороннем внесудебном порядке с письменным уведомлением другой Стороны.

10. Порядок изменения и расторжения Договора

10.1. Настоящий Договор может быть изменен и/или дополнен только по дополнительному письменному соглашению Сторон и в иных случаях, предусмотренных законодательством.

10.2. Заказчик имеет право отказаться от исполнения настоящего Договора в одностороннем порядке (в соответствии с п.3 ст.450 ГК РФ) без возмещения убытков Подрядчика, если:

- Подрядчик не приступил к выполнению работ в течение 10 (десяти) рабочих дней с даты начала выполнения работ по настоящему Договору;

- Подрядчик допустил увеличение сроков выполнения работ по Договору свыше 30 (тридцати) дней;
- Подрядчик отказался от подписания дополнительного соглашения с условиями об изменении объема работ по настоящему Договору;

- В отношении Подрядчика возбуждена арбитражным судом процедура банкротства.

Заказчик направляет уведомление Подрядчику на адрес электронной почты указанный в п. 13 настоящего Договора, и (или) на почтовый адрес Подрядчика, указанный в п. 13 настоящего Договора, не менее чем за 10 (десять) календарных дней до даты расторжения Договора. Такой отказ считается совершенным Заказчиком по истечении срока, установленного настоящим пунктом, с момента получения Подрядчиком уведомления, направленного любым из указанных способов. В случаях, указанных в настоящем пункте, оплата работ, выполненных Подрядчиком, не производится, какие-либо компенсации, возмещения и иные выплаты Заказчиком в пользу Подрядчика не осуществляются.

11. Конфиденциальность

11.1 Стороны признают, что вся информация, относящаяся к Договору, равно как и информация о самом факте заключения Договора и деятельности каждой из Сторон, либо деятельности любой другой компании, имеющей отношение к Сторонам, не являющаяся общедоступной и ставшая известной Сторонам вследствие заключения или исполнения Договора, считается конфиденциальной.

11.2. Стороны настоящим согласились, что результаты работ, выполненных Подрядчиком во исполнение обязательств по Договору, представляют собой конфиденциальную информацию Заказчика. Кроме того, для целей Договора конфиденциальной считается любая информация, представляющая действительную или потенциальную коммерческую ценность в силу неизвестности ее третьим лицам, к которой нет свободного доступа на законном основании, и обладатель информации принимает меры к охране ее конфиденциальности (коммерческая тайна). Помимо этого, Стороны настоящим согласились, что подлежит охране также иная информация, не составляющая коммерческую тайну в соответствии с законодательством Российской Федерации, в отношении которой Стороной, предоставляющей такую информацию, было заявлено о том, что она является конфиденциальной.

11.3. Подрядчик вправе привлекать к выполнению работ третьих лиц (субподрядчиков) при условии сохранения конфиденциальности получаемой от Заказчика информации, при этом Подрядчик несет ответственность за действия (бездействие) таких лиц как за свои собственные.

Подрядчик обязан предусмотреть в договорах с субподрядчиками условия о конфиденциальности, аналогичные условиям настоящего Договора, при этом Подрядчик несет ответственность за действия (бездействие) субподрядчиков как за собственные действия.

11.4. Заявления для печати или иные публичные заявления любой из Сторон, связанные с условиями настоящего Договора, требуют предварительного письменного согласия другой Стороны.

11.5. Предусмотренные настоящим разделом Договора обязательства Сторон в отношении конфиденциальной информации действуют в течение 5 (пяти) лет после прекращения действия настоящего Договора.

11.6. Требования настоящего раздела не распространяются на случаи раскрытия конфиденциальной информации по запросу уполномоченных органов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации. Однако даже в этом случае Стороны обязаны согласовать друг с другом объем и характер предоставляемой информации.

11.7. Любой ущерб, причиненный Стороне несоблюдением требований настоящего раздела, подлежит полному возмещению виновной Стороной.

12. Прочие условия

12.1. Подрядчик не вправе передавать свои права по настоящему Договору третьим лицам.

12.2. Все письменные уведомления, совершаемые в связи с Договором, передаются с помощью курьеров или заказной почтой по указанным в статье 13 Договора адресам Сторон.

12.3. Все споры, возникающие из Договора или в связи с ним, решаются сторонами путем переговоров.

12.4. Все споры, разногласия и требования, возникающие из настоящего Договора или в связи с ним, в том числе связанные с его заключением, изменением, исполнением, нарушением, расторжением, прекращением и действительностью, подлежат рассмотрению в Арбитражном суде г. Москвы.

12.5. В случае изменения почтовых или банковских реквизитов Стороны обязуются сообщить об этом в трехдневный срок друг другу в письменной форме.

12.6. Вопросы, не урегулированные настоящим Договором, регламентируются нормами действующего гражданского законодательства.

12.7. Настоящий Договор составлен и подписан в двух экземплярах - по одному для каждой Стороны, каждый экземпляр идентичен и имеет одинаковую юридическую силу.

12.8. Настоящий Договор вступает в силу с момента подписания обеими Сторонами и действует до исполнения сторонами всех обязательств по нему.

12.9. К настоящему Договору прилагаются и являются его неотъемлемой частью:

- Приложение № 1 – Техническое задание;
- Приложение № 2 – Смета на выполнение работ.

13. Юридические адреса, платежные реквизиты и подписи Сторон

	Заказчик:	Подрядчик:
Полное наименование	Общество с ограниченной ответственностью «РИ Энерго»	
Юридический адрес:	115280, г. Москва, ул. Ленинская Слобода, дом 23, стр. 16, помещение VII	
Почтовый адрес:	123022, г. Москва, ул. 2-я Звенигородская, д. 13, стр. 41	
ИНН/КПП	7725258634 / 772501001	
ОГРН	1147748158447	
Расчетный счет, банк	40702810938000021307 в ПАО «Сбербанк России»	
Кор. Счет	30101810400000000225	
БИК	044525225	
Контактный тел.:	+7 (495) 181-75-45	
e-mail	info@ri-energo.ru	

_____ / А.С.Чирков /
М.П.

_____ / _____./
М.П.

Техническое задание
по ремонту кабельных линий на объектах электросетевого хозяйства

1.	Общие данные:						
1.1.	Вид строительства	Текущий ремонт					
1.2.	Местонахождение объекта	Указано в п. 1.7. настоящего Технического задания					
1.3.	Заказчик	ООО «РИ Энерго»					
1.4.	Обоснование для проведения работ.	Годовые план-графики ремонтов оборудования ООО «РИ Энерго» и Программа в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности ООО «РИ Энерго» на 2018-2023г., согласованная 30.11.2017 г. Департаментом экономической политики и развития города Москвы					
1.5.	Источник финансирования	Внебюджетные источники. Финансирование за счет операционных расходов, включенных в тариф на последующие периоды регулирования					
1.6.	Наименование работ	Ремонт кабельных линий					
		Этап работ	Год выполнения	Сроки выполнения	Направление/ марка	Длина ремонтируемого участка, км	Адрес
		первый	2018	Ноябрь-декабрь	КЛ 6 кВ АСБ 3х240	0,123	г. Москва, Рязанский проспект, д.8а. корпус 2, стр. 10
		второй	2019	Февраль-апрель	КЛ 6 кВ АСБ 3х185	0,460	г. Москва, Рязанский проспект, д.8а. корпус 2, стр. 10
		третий	2020	Январь-март	КЛ 10кВ АСБ 3х240 РП-77 яч. 10 – РП 75 яч. 16	0,168	г. Москва, поселение Внуковское, деревня Рассказовка
		четвертый	2021	Май-июль	КЛ 10кВ АСБ 3х240 РП-77 яч. 5- РП-74 яч.1	0,180	г. Москва, поселение Внуковское, деревня Рассказовка
		пятый	2022	Август-октябрь	КЛ 6 кВ СБС 3х120 от яч. 20 в сторону ЦРП-3	0,130	г. Москва, Шарикоподшипниковская, 13
		шестой	2023	Октябрь-декабрь	КЛ 10кВ АСБ 3х240 ТП-8 яч. 10 в сторону яч. №8 ТП-9	0,150	г. Москва, ул. Молодогвардейская, д.51
1.7.	Объем выполняемых Работ: – Разработка сметной документации;	Объем выполняемых Работ выполняется согласно сметной документации, разработанной на основании полного изучения Подрядчиком особенности данных Работ и согласованной Заказчиком.					

<ul style="list-style-type: none"> – СМР, ЭМР по демонтаж/монтажу; – Транспортировка МТР; – ПНР согласно СНиП; – Уборка мусора; – Учет и передача материалов, полученных в результате демонтажа; – Благоустройство территории после СМР 	<p>Работы по ремонту кабельных линий следует проводить в соответствии с указаниями СНиП 3.05.06-85 "Электротехнические устройства" и с соблюдением РД 153-34.3-03.285-2002 "Правила безопасности при строительстве линий электропередачи и производстве электромонтажных работ".</p> <p>Подрядчику поручается:</p> <ul style="list-style-type: none"> – Разработать сметную документацию. – Разработать проект производства Работ (ППР) и согласовать с Заказчиком. Работы производить в соответствии с согласованным Заказчиком ППР. – Получить все разрешения на производство Работ в надзорных органах, необходимые для производства Работ по настоящему техническому заданию. – Выполнить/определить разбивку трассы КЛ 6-10кВ в пределах охранной зоны существующей трассы. <p>Выполнить все необходимые согласования и получить разрешение на право производства Работ по ремонту кабельных линий. Производство Работ вблизи инженерных коммуникаций должно быть согласовано с их владельцами.</p> <ul style="list-style-type: none"> – Укладка кабеля производится на глубине 0,7 м., глубина траншеи 0,9 м. Охранная зона для кабельных линий по 1 м с каждой стороны от крайних кабелей. Поперечный профиль кабельной траншеи выполнить согласно СНиП. – Произвести раскопку траншеи под укладку кабеля с соблюдением всех согласований, норм и правил. Снятие твердого дорожного покрытия при ширине траншеи 0,7м. – Для защиты кабеля от повреждений необходимо равномерно произвести укладку глиняным обыкновенным кирпичом в один слой поперек прокладываемых кабелей. Применение силикатного, а также глиняного пустотелого или дырчатого, кирпича не допускается. Не допускается укладка битого кирпича. – Выполнить переходы через дороги в а/ц, металлических или ПВХ трубах с укладкой резерва. Кабели должны быть уложены с запасом по длине, достаточным для компенсации возможных смещений почвы и температурных деформаций самих кабелей и конструкций, по которым они проложены; укладывать запас кабеля в виде колец (витков) запрещается. – Конструкции подземных кабельных сооружений должны быть рассчитаны с учетом массы кабелей, грунта, дорожного покрытия и нагрузки от проходящего транспорта. – В местах пересечения с существующими коммуникациями прокладку вести в ПВХ трубах. – Осуществить прокладку и монтаж КЛ 6-10кВ в подготовленной траншее с обратной засыпкой мягким грунтом и укладкой сигнальной ленты. – Выполнить восстановление дорожного покрытия и строительных элементов на вводах в здания. – Произвести обозначение на местности кабельной трассы реперами с установкой их на поворотах и муфтах. – Вся электротехническая арматура, в том числе и пластмассовые трубы, должна соответствовать требованиям НПБ 246-97 «Арматура электромонтажная. Требования пожарной безопасности. Методы испытаний» и иметь, кроме сертификата соответствия, сертификат пожарной безопасности.
---	---

		<ul style="list-style-type: none"> – Предусмотреть вывоз грунта и асфальтового покрытия, непригодного к вторичному использованию. – Предусмотреть установку концевых муфт типа ЗПКТп-6-150/240(Б) либо КСТП. – Выполнить комплексные приемосдаточные испытания с оформлением протоколов установленной формы. – Сформировать пакет исполнительной документации для пуска кабельной линии в работу.
1.8.	<p>Организация текущего ремонта</p>	<p>1.8.1. Подготовительные работы проводятся за 30 дней до начала выполнения этапа Работ</p> <p>В подготовительном периоде необходимо выполнить организационные мероприятия согласно СНиП 12-01-2004 "Организация строительства". После оформления разрешения на право производства Работ, до того, как приступить к земляным работам, Подрядчик должен:</p> <ul style="list-style-type: none"> – уточнить трассу кабельных линий, количество и наименование линий, попадающих в раскопку, и определить меры охраны действующих линий от механических повреждений при производстве земляных работ; – определить метод производства земляных работ, исходя из конструкции основания покрытия, потребность в механизмах, транспорте и рабочей силе; – провести все необходимые согласовательные процедуры с заинтересованными сторонами (собственниками кабельных линий, владельцами подземного хозяйства, объекты которых могут попасть в зону разрытия); – вызвать на место предстоящих земляных работ представителей всех заинтересованных организаций (собственников кабельных линий, владельцев подземного хозяйства, объекты которых могут попасть в зону разрытия), получить от них необходимые сведения о местоположении их сооружений и Технические условия; – в присутствии представителей произвести контрольное вскрытие грунта для уточнения расположения и глубины прокладки кабелей и установить временное ограждение, определяющее границы работы землеройных механизмов; – получить письменное разрешение на производство Работ, с указанием требований по обеспечению сохранности кабелей и границ производства Работ; – организовать доставку на место Работ щитов для ограждения участка работы, установку необходимых сигнальных знаков, пешеходных мостиков для организации движения пешеходов в зоне разрытия. <p>1.8.2. Земляные работы по вскрытию траншеи, устройства котлованов для проведения работ на кабельных линиях выполняются обученным персоналом электромонтажной организации, с соблюдением мер защиты действующих кабельных линий от механических повреждений в порядке и последовательности, изложенных в СНиП 12-04-2002, и Правилах безопасной эксплуатации электроустановок потребителей - Работы на кабелях. При укладке кабельной линии в земле строго соблюдать ПУЭ (седьмое издание) глава 2.3.</p> <ul style="list-style-type: none"> – перед началом земляных работ на местности проводят разбивку трасс, по которым должна быть проложена кабельная линия;

		<ul style="list-style-type: none"> – производится разработка траншеи; – после разработки грунта в отвал следует произвести доработку траншеи вручную, производится подготовка основания траншеи для монтажа песчаной постели толщиной 0,1-0,15 м; – на песчаную постель прокладывается кабель, расстояние между двумя параллельно прокладываемыми кабелями принять 100 мм; – после прокладки и равномерного распределения кабеля в траншее, в местах пересечения с инженерными сооружениями кабель следует проложить в предварительно проложенные полиэтиленовые трубы диаметром 160 мм плюс 1-2 м в каждую сторону под углом ближе к прямому. Расстояние по вертикали должно быть не менее 0,15 м, концы труб после прокладки кабеля следует герметично заделать огнестойкой монтажной пеной; – после заделки концов труб проложенный кабель следует засыпать песчаной постелью толщиной 0,1-0,15 м, доработать вручную песчаный слой, очистить от мусора и подготовить основание для укладки кирпича; – после того, как песчаная постель будет готова, необходимо равномерно произвести укладку глиняным обыкновенным кирпичом в один слой поперек прокладываемых кабелей для защиты кабеля от повреждений. Применение силикатного, а также глиняного пустотелого или дырчатого, кирпича не допускается. Не допускается укладка битого кирпича; – после укладки кирпича необходимо произвести обратную засыпку котлована; – произвести работы по благоустройству прилегающей территории; – произвести работы по восстановлению дорожного покрытия; – выполнять земляные работы согласно Постановлению № 299-ПП от 19.05.2015 «Об утверждении Правил проведения земляных работ, установки временных ограждений, размещения временных объектов в городе Москве».
1.9.	Порядок отбора Подрядчика	Подрядчик выбирается на конкурентной основе.
2.	Технические требования	
2.1.	Основные нормативно-технические документы (НТД), определяющие требования при оказании Услуг/выполнении Работ	<ul style="list-style-type: none"> – «Правила организации технического обслуживания и ремонта оборудования, зданий и сооружений электростанций и сетей» СО 34.04.181-2003. Правила охраны труда при эксплуатации электроустановок; – РД 34.20.508 "Инструкция по эксплуатации силовых кабельных линий. Часть 1. Кабельные линии напряжением до 35 кВ"; – СНиП 3.01.01-85 «Организация строительного производства»; – СНиП 12-03-2001 «Безопасность труда в строительстве», часть 1 «Общие требования»; – СНиП 12-04-2002 «Безопасность труда в строительстве», часть 2 «Строительное производство»; – ГОСТ 12.3.032-84 ССТБ «Работы электромонтажные. Общие требования безопасности»; – ПУЭ (действующее издание); – ПТЭ (действующее издание);

		<ul style="list-style-type: none"> – типовые проекты (на усмотрение Исполнителя); – “Руководство по изысканиям трасс и площадок для электросетевых объектов напряжением 0,4-20 кВ”; – ГОСТ 15150, ГОСТ 15543, ГОСТ 687, ГОСТ 14192, ГОСТ 23216 и ГОСТ 15150-69; – РД 34.45-51.300-97 «Объем и нормы испытаний электрооборудования»; – другие документы на усмотрение Исполнителя после согласования с Заказчиком.
2.2.	Наличие необходимых лицензий и разрешений (обязательных и в добровольной системе сертификации)	Не требуется
2.3.	Разработка РД /РП на строительство	При необходимости
2.4.	Получение ТУ от сторонних организаций	При необходимости
2.5.	Разработка задания на проектирование	При необходимости
2.6.	Дополнительные технические документы	Не требуется
2.7.	Выполнение авторского надзора	Не требуется
2.8.	Выполнение изыскательских Работ	Провести обследование объектов для сбора дополнительных данных.
2.9.	Выполнение согласовательных процедур	Провести все необходимые согласовательные процедуры с заинтересованными сторонами (собственниками кабельных линий, владельцами подземного хозяйства, объекты которых могут попасть в зону разрытия).
2.10.	Особые условия при выполнении Работ	Работы предполагается проводить на действующих электроустановках. Ремонтные КЛ 6-10 кВ, попадающие в раскопку, сопрягаются с трассами и охранными зонами действующих линий, в том числе и высокого напряжения.
2.11.	Разработка сметной документации	Подрядчик разрабатывает сметную документацию по каждому виду Работ и этапу Работ. Сметную документацию необходимо выполнить с использованием территориальных сметных нормативов г. Москвы (ТСН-2001) с учетом коэффициентов (индексов) перерасчета; стоимость оборудования и материалов, принятая не по Сборникам средних сметных цен, должна быть подтверждена и согласована с Заказчиком заверенными копиями прайс-листов, коммерческих предложений.
2.12.	Выполнение подготовительных Работ	Подрядчик должен самостоятельно разработать, согласовать с Заказчиком и выполнить комплекс организационно-технических, подготовительных мероприятий в соответствии с п. 2.7 СО 34.04.181-2003 «Правила организации технического обслуживания и ремонта оборудования, зданий и сооружений электростанций и сетей», СНиП 2.01.02-85 «Противопожарные нормы».
2.13.	Условия окончания Работ - «под ключ»	По окончании этапа Работ Подрядчик предъявляет Заказчику: <ul style="list-style-type: none"> - исполнительную документацию в полном объеме согласно требованиям СО 34.04.181-2003 «Правила организации технического обслуживания и ремонта оборудования, зданий и сооружений электростанций и сетей», - акт сдачи-приемки этапа Работ,

		<p>- акт приемки выполненных работ КС-2, - справку о стоимости выполненных работ КС-3, - счет- фактуру.</p> <p>После выполнения всех этапов Работ по настоящему Договору Подрядчик направляет в адрес Заказчика Акт сдачи-приемки результата Работ, в котором отражаются все произведенные в рамках настоящего договора Работы.</p>
<p>2.14.</p>	<p>Требования к Подрядчику, обязанности подрядной организации.</p>	<p>Персоналу Подрядчику необходимо:</p> <ul style="list-style-type: none"> - иметь документы о профильном (электротехническом) профессиональном образовании; - быть аттестованным в установленном порядке в соответствии с требованиями «Правил работы с персоналом в организациях электроэнергетики РФ»; - иметь соответствующие группы по электробезопасности, оформленные протоколами проверки знаний норм и правил работы в электроустановках, по форме, представленной в Приложении № 4 «Правил по охране труда при эксплуатации электроустановок» (ПОТ ЭУ) и с оформлением удостоверений по форме, представленной в Приложении № 2. При этом лица, командированные в качестве производителей работ, должны иметь группу по электробезопасности не ниже IV, а лица, командированные в качестве членов бригады не ниже III. Допускается в качестве членов бригады привлекать к работам лиц, имеющих II группу по электробезопасности, но их общее число в бригаде не должно быть более трех и на каждого работника со II группой по электробезопасности должен приходиться работник с III группой по электробезопасности. <p>Персонал Подрядчика должен обеспечить выполнение работ необходимой универсальной технологической оснасткой, средствами малой механизации, инструментом, грузоподъёмными механизмами (талями, лебёдками и т.п.), съёмными грузозахватными приспособлениями (универсальными стропами и т.д.).</p> <p>Подрядчику необходимо в достаточном количестве иметь согласно требованиям Правил безопасности:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Плакаты безопасности. 2. Переносные заземления. 3. Штанги изолирующие. 4. Перчатки диэлектрические. 5. Средства индивидуальной защиты. <p>Подрядчик принимает на себя обязательство осуществить производство и обеспечить качество всех видов Работ в полном соответствии со сметной документацией, настоящим Техническим заданием, строительными нормами и правилами, а также другими действующими нормативными документами.</p> <p>По окончании этапа Работ в 5-ти дневный срок со дня подписания Акта о сдаче-приемке этапа Работ Подрядчик должен вывезти с объектов принадлежащие Подрядчику строительные материалы, машины, оборудование и другое имущество, а также строительный мусор.</p> <p>Подрядчик должен безвозмездно исправить по требованию Заказчика все выявленные недостатки, если в процессе выполнения Работ Подрядчик допустил отступление от условий</p>

		договора, ухудшившее качество Работ, в течение 10 (десяти) календарных дней с момента вручения в письменном виде Заказчиком соответствующего требования Подрядчику.
2.15	Поставка оборудования и материалов, привлечение техники	<p>- Для выполнения работ Подрядчик самостоятельно обеспечивает поставку необходимого объема оборудования, материалов и привлечение техники для выполнения полного объема работ. Привлечение автотранспортной техники, необходимой для выполнения работ, производит Подрядчик.</p> <p>– Все приобретаемые и поставляемые для проведения ремонтных работ материалы должны быть новыми, оригинального производства, не бывшими в эксплуатации.</p> <p>– Все приобретаемые и поставляемые для Работ материалы и оборудование должны иметь соответствующие сертификаты, технические паспорта и другие документы, удостоверяющие их качество и сроки годности. Копии этих сертификатов и т.п. должны быть предоставлены Подрядчиком Заказчику за 5 (пять) дней до начала производства Работ, выполняемых с использованием этих материалов и оборудования.</p> <p>– Подрядчик несет ответственность за соответствие используемых материалов и оборудования проектным спецификациям, государственным стандартам, техническим условиям и пожарным требованиям.</p>
2.16	Участие Заказчика во входном контроле качества применяемых материалов и оборудования оперативный контроль качества выполняемых Работ	<p>Заказчик имеет право осуществлять входной контроль качества применяемых материалов и оборудования, оперативный контроль качества выполняемых Работ.</p> <p>Заказчик имеет право запретить использовать тот или иной материал и оборудование, если они не соответствуют п. 2.15. настоящего технического задания.</p>
2.17	Технический контроль выполнения Работ	В процессе выполнения Работ Заказчик осуществляет оперативный контроль качества материалов и контроль выполненных Работ на соответствие их требованиям нормативно-технической документации, с обеспечением надлежащего качества и в установленный срок.
2.18	Исполнительная документация, предоставляемая Подрядчиком по окончанию Работ	По завершению каждого этапа Работ Подрядчик представляет в 3 (трех) экземплярах исполнительную документацию (в объеме протоколов проведенных необходимых испытаний электрооборудования), подписанные Акты сдачи-приемки этапа Работ.
2.19	Требования к безопасности выполняемых Работ и безопасности результатов Работ	<p>Подрядчик самостоятельно обеспечивает в ходе выполнения работ все необходимые мероприятия по технике безопасности, рациональному использованию территории, охране окружающей среды, зеленых насаждений и земли. Подрядчик обязан немедленно известить Заказчика и до получения от него указаний приостановить работы при обнаружении:</p> <ul style="list-style-type: none"> - возможных неблагоприятных для Заказчика последствий выполнения его указаний о способе выполнения работы; - иных, независимых от Подрядчика обстоятельств, угрожающих годности или прочности результатов выполняемой работы, либо создающих невозможность ее завершения в срок. Подрядчик несет ответственность за пожарную безопасность и технику безопасности при выполнении Работ, за создание опасных условий труда работающих, соблюдение требований, норм, правил и инструкций, допуск к выполнению Работ не обученного персонала, за несчастные случаи, происшедшие с работниками Подрядчика или субподрядчика.

3.	Гарантийные обязательства	
	Гарантийный срок, обязанности Подрядчика в период действия гарантийных обязательств	<ul style="list-style-type: none"> – Гарантии качества распространяются на весь объем выполненных работ. – Срок гарантий качества Работ – не менее 36 (тридцати шести) месяцев с момента подписания сторонами Акта сдачи-приемки этапа Работ. Гарантии качества распространяются на все составляющие результата Работ. Гарантийный срок продлевается на период устранения недостатков Подрядчиком. – Подрядчик должен обеспечить: <ul style="list-style-type: none"> – соответствие выполненных Работ и конструктивных элементов проекту, требованиям нормативно-технических документов, технологических карт; – нормальную работу оборудования в течение срока, оговоренного в паспорте на изделие, ТУ, ТО и т.д. Подрядчик обязан в течение гарантийного срока, по требованию Заказчика, за свой счет устранить все выявленные недостатки.

ЗАКАЗЧИК: ООО «РИ Энерго»

ПОДРЯДЧИК: _____

_____ / А.С.Чирков /
М.П.

_____ / _____./
М.П.

Смета
на выполнение работ по договору подряда
от _____ № _____

ЗАКАЗЧИК: ООО «РИ Энерго»

ПОДРЯДЧИК: _____

_____ / А.С.Чирков /
М.П.

_____ / _____ ./
М.П.