

ДОГОВОР № \_\_\_\_\_  
на проведение энергетического обследования (энергоаудита)

г. Москва

«\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20 г.

**Общество с ограниченной ответственностью «РИ Энерго»**, именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице Генерального директора Чиркова А.С., действующего на основании Устава, с одной стороны,

и \_\_\_\_\_, именуемое в дальнейшем «Исполнитель» (Энергоаудитор), в лице \_\_\_\_\_, действующего на основании Устава, (по результатам запроса цен, протокол № \_\_\_\_\_ от «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2018г.) с другой стороны,

вместе именуемые «Стороны», а по отдельности «Сторона», заключили настоящий Договор о нижеследующем:

## 1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Настоящий договор заключен в соответствии с Федеральным законом РФ от 23 ноября 2009 г. № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

1.2. Термины и определения:

- **Энергетическое обследование** – обследование потребителей и производителей энергетических ресурсов в целях установления показателей эффективности производства, распределения, использования энергетических ресурсов, потенциала энергосбережения, а также выработки экономически обоснованных мер по повышению выявленных показателей.

- **Показатель энергоэффективности** – абсолютная или удельная величина потребления или потери энергетических ресурсов для продукции любого назначения, установленная государственными стандартами.

- **Энергетический паспорт** – документ, отражающий баланс потребления энергетических ресурсов, показатели эффективности их использования в процессе хозяйственной деятельности организации, потенциал энергосбережения, а также сведения об энергосберегающих мероприятиях.

Энергетические паспорта, копии которых направляются саморегулируемыми организациями в Минэнерго РФ, должны соответствовать требованиям, установленным Федеральным законом от 23 ноября 2009г. № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» и приказом Минэнерго РФ от 30 июня 2014г. №400 «Об утверждении требований к Энергетическому паспорту, составленному по результатам обязательного энергетического обследования, и Энергетическому паспорту, составленному на основании проектной документации, и правил направления копии Энергетического паспорта, составленного по результатам обязательного энергетического обследования». В соответствии с письмом Министерства энергетики от 02.02.2011г. №02-167 саморегулируемая организация, перед направлением копии Энергетического паспорта в Минэнерго России, должна осуществить его проверку (экспертизу) на соответствие основным положениям 261-ФЗ, приказа Минэнерго РФ №400, а также Стандартам и Правилам, установленным НП СРО «ЕОЭ».

- **Энергоаудитор** – юридическое лицо, осуществляющее энергетические обследования потребителей ТЭР, и у которого имеются соответствующие документы, подтверждающие квалификацию, уровень подготовки, методологическую и приборную оснащенность, необходимую для выполнения этих работ.

- **Объект** – здание, сооружение, отдельное помещение производственный комплекс, промышленное предприятие и т.д.

## **2. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА**

2.1. Исполнитель обязуется оказать Заказчику комплекс услуг по проведению энергетического обследования (энергоаудита) объектов в соответствии с Приложением №2 к Договору «Перечень объектов, подлежащих энергоаудиту» (далее – Услуги) в соответствии с Приложением №1 к Договору «Техническое задание», разработке, составлению и заполнению Технического отчета и Энергетического паспорта, в соответствии с требованиями нормативно-правовых актов, предъявляемыми к данным видам услуг, условиями настоящего Договора, а также получить извещения из Минэнерго России о соответствии Энергетического паспорта требованиям законодательства Российской Федерации в области Энергосбережения и повышения энергетической эффективности, а Заказчик обязуется принять указанные работы и оплатить их в соответствии с условиями Договора.

Деятельность по проведению энергетического обследования вправе осуществлять только лица, являющиеся членами саморегулируемых организаций в области энергетического обследования. Создание и функционирование саморегулируемых организаций в области энергетического обследования должны осуществляться в соответствии с Федеральным законом от 23.11.2009 N 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» и Федеральным законом от 01 декабря 2007 года № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях».

2.2. Исполнитель обязан соблюдать технические, экономические и другие требования, содержащиеся в Приложении №1 к Договору «Техническое задание», в соответствии с которыми Заказчик принимает результаты работ.

2.3. Разрабатываемая документация должна соответствовать требованиям действующих нормативных документов.

2.4. Результатом выполненных работ (оказанных услуг) Исполнителя по настоящему Договору являются следующие документы:

2.4.1. Энергетический паспорт, разработанный в соответствии с Федеральным законом от 23.11.2009 г. № 261-ФЗ и Приказом Минэнерго РФ от 30.06.2014 № 400;

2.4.2. Технический отчет о проведенном энергетическом обследовании, разработанный в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 30.06.2014 № 400;

2.4.3. Акты осмотра объектов по форме Приложения № 4 к Договору;

2.4.4. Уведомление о регистрации Энергетического паспорта в СРО, в членах которой состоит Исполнитель;

2.4.5. Положительное заключение от СРО, в членах которой состоит Исполнитель.

2.5. Исполнитель контролирует отправку СРО копии Энергетического паспорта ООО «РИ Энерго» в Министерство энергетики РФ согласно графику, установленному для СРО, и передает Заказчику копию полученного уведомления о приемке копии Энергетического паспорта после получения соответствующего документа из СРО.

## **3. СРОКИ ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ (ОКАЗАНИЯ УСЛУГ)**

3.1. Срок проведения работ: с даты подписания Договора до «29» июня 2018г.

3.2. Исполнитель вправе досрочно выполнить работы и сдать Заказчику их результат в установленном настоящим Договором порядке.

3.3. Работы считаются выполненными в полном объеме (сданными) и подлежат оплате после подписания Заказчиком и Исполнителем Акта сдачи-приемки выполненных работ по форме Приложения № 3 и предоставления Заказчику подписанных со стороны Исполнителя счета и счета-фактуры, при условии наличия подписанных Заказчиком и Исполнителем Актов

осмотра объектов, составленных по форме, Приложения № 4 Договора по каждому объекту, согласно перечню, представленного в Приложении № 2 Договора

#### **4. ПОРЯДОК СДАЧИ И ПРИЕМКИ РАБОТ**

4.1. Выполнение работ по настоящему Договору производится в соответствии с Приложением №1 к Договору «Техническое задание» и состоит из следующих этапов:

Первый этап (Энергетическое обследование объектов ООО «РИ Энерго»):

- Обязательный осмотр Исполнителем всех объектов Заказчика, указанных в Приложении № 2 к Договору «Перечень объектов, подлежащих энергоаудиту», который проводится для формирования Перечня объектов, требующих инструментального обследования;
- Инструментальное обследование объектов ООО «РИ Энерго»;
- Документальное обследование;
- Сбор исходных данных, разработка программы энергетического обследования и согласование программы с Заказчиком.

Второй этап (Оформление результатов обязательного энергетического обследования, составление Энергетического паспорта и его регистрация в установленном порядке):

- Анализ результатов обследования и разработка перечня энергосберегающих мероприятий;
- Оформление результатов обязательного энергетического обследования, составление Энергетического паспорта ООО «РИ Энерго» и Технического отчета о проведенном энергетическом обследовании;
- Регистрация Энергетического паспорта в СРО Исполнителя, передача в Министерство энергетики России (далее – Минэнерго России).

4.2. Исполнитель в течении 3 (Трех) рабочих дней с момента подписания настоящего Договора обязуется согласовать с Заказчиком время и даты осмотра и инструментальных замеров (обследования) каждого из объектов, указанных в Приложении № 2 к Договору «Перечень объектов, подлежащих энергоаудиту», программу таких работ, необходимость остановки или изменения режимов работы оборудования.

4.3. По результатам совместного с Заказчиком осмотра и инструментальных замеров (обследования) каждого из объектов, указанных в Приложении № 2 к Договору «Перечень объектов, подлежащих энергоаудиту», составляются Акты осмотра объектов, по форме Приложения № 4 к Договору. Данные Акты осмотра объектов составляются в присутствии обеих Сторон на месте осмотра каждого из объектов в двух экземплярах, по одному для каждой из Сторон.

4.4. По результатам выполненных работ по первому и второму этапу, согласно п. 4.1., Исполнитель направляет Заказчику подписанный со своей стороны следующий комплект документов:

1) Технический отчет по обязательному энергетическому обследованию объектов ООО «РИ Энерго» с результатами инструментальных измерений, расчетными материалами, пояснительной запиской на бумажном носителе в 3 (трех) экземплярах и в электронном виде в формате PDF;

2) Энергетический паспорт ООО «РИ Энерго» на бумажном носителе в 3 (Трех) экземплярах и в электронном виде в формате Portable Document Format (PDF), в форме структурированного электронного документа в формате Extensible Markup Language (XML).

4.5. При наличии подписанных обеими Сторонами всех Актов осмотра объектов, Заказчик в течение 5 (Пяти) дней подписывает представленный Исполнителем Технический отчет о проведенном энергетическом обследовании и Энергетический паспорт, и передает подписанные документы Исполнителю для проведения процедуры регистрации их в СРО, в членах которой состоит Исполнитель.

В случае мотивированного отказа Заказчика от подписания Технического отчета о проведенном энергетическом обследовании и/или Энергетического паспорта Заказчик в течении

3 (Трех) рабочих дней направляет Исполнителю акт замечаний относительно качества и полноты отчетной документации, ее несоответствия условиям настоящего Договора.

После внесения соответствующих изменений в Технический отчет о проведенном энергетическом обследовании и/или Энергетический паспорт, Исполнитель обязан направить на подпись Заказчику новый комплект документов, указанный в пункте 4.4 в сроки, указанные в акте замечаний относительно качества и полноты отчетной документации, ее несоответствия условиям настоящего Договора

После подписания без замечаний Заказчиком комплекта документов, указанных в пункте 4.4, Исполнитель направляет для проведения процедуры регистрации Технический отчет о проведенном энергетическом обследовании и Энергетический паспорт в СРО, в членах которой состоит Исполнитель

4.6. Исполнитель представляет Заказчику зарегистрированный в СРО, в котором состоит Исполнитель, Энергетический паспорт с положительным его заключением от СРО и Технический отчет о проведенном энергетическом обследовании не позднее срока, указанного в пункте 3.1. Договора. Одновременно с указанными документами Исполнитель предоставляет подписанные со своей стороны Акт сдачи-приемки выполненных работ, счет на оплату и счет-фактуру. Работа в полном объеме считается принятой Заказчиком, если Заказчик в течение 30 (Тридцати) рабочих дней с даты получения, указанных в настоящем пункте Договора документов, не представит Исполнителю мотивированного отказа от приемки документов.

Мотивированным признается отказ, основанный на документах Заказчика, положениях действующих нормативных актов и требованиях законодательства Российской Федерации.

4.7. После того, как Энергетический паспорт прошел экспертизу в СРО и ему присвоен номер, Энергетический паспорт передается в Министерство энергетики России, с сопроводительным письмом, на котором Министерство энергетики России ставит отметку о принятии Энергетического паспорта. Исполнитель обязуется предоставить в течении 5 (Пяти) рабочих дней Заказчику указанное сопроводительное письмо с отметкой Министерства энергетики России о принятии Энергетического паспорта.

В случае принятия решения Министерством энергетики России об отправке поступившего Энергетического паспорта обратно в СРО и/или Заказчику на доработку, Исполнитель обязуется доработать Энергетический паспорт за свой счет и повторно направить его на регистрацию в Министерство энергетики России.

4.8. Датой окончательной сдачи Исполнителем результатов работ Заказчику является дата подписания Заказчиком Акта сдачи-приемки выполненных работ, указанных в п.4.6. настоящего Договора, на весь объем работ, подлежащий выполнению в рамках настоящего Договора.

4.9. При возникновении между Заказчиком и Исполнителем спора по поводу недостатков выполненной работы или их причин по требованию любой из Сторон может быть назначена экспертиза. Расходы на экспертизу несет Исполнитель, за исключением случаев, когда экспертизой установлено отсутствие нарушений Исполнителем Договора или причинной связи между действиями Исполнителя и обнаруженными недостатками. В указанных случаях расходы на экспертизу несет сторона, потребовавшая назначения экспертизы, а если она назначена по соглашению между Сторонами, обе стороны поровну.

## **5. ОБЯЗАТЕЛЬСТВА СТОРОН**

### **5.1. Заказчик имеет право:**

5.1.1. Получать от Исполнителя информацию о требованиях законодательства, касающихся составления Энергетического паспорта, в том числе являющихся основаниями для замечаний и выводов, сделанных Исполнителем;

5.1.2. На устные консультации Исполнителя по представленному отчету;

5.1.3. Обратиться с заявлением в СРО о проверке качества отчетных материалов, выданных Исполнителем по результатам составления Энергетического паспорта.

5.1.4. В любое время осуществлять контроль за ходом выполнения работ Исполнителем по настоящему Договору, указывать Исполнителю на выявленные недостатки, требовать их устранения;

5.1.5. Приостановить выполнение работ Исполнителя по настоящему Договору при обнаружении отступлений от Технического задания;

5.1.6. Изымать пропуски и не допускать на территорию Заказчика работников Исполнителя и (или) привлеченных им третьих лиц при выявлении с их стороны нарушений пропускного и внутриобъектового режимов, требований охраны труда, промышленной и пожарной безопасности, природоохранного законодательства;

5.1.7. Любой платеж, причитающийся по Договору и/или в силу требований законодательства Российской Федерации к оплате Исполнителем в пользу Заказчика, может быть удержан Заказчиком из денежных средств, подлежащих уплате Заказчиком Исполнителю;

5.1.8. В одностороннем внесудебном порядке отказаться от Договора в случае:

- прекращения членства в саморегулируемой организации, основанной на членстве лиц, выполняющих энергетические обследования;

- принятия актов государственных органов или организаций, лишающих Исполнителя в установленном порядке право на производство Работ по Договору.

5.1.9. При этом Договор считается прекращенным (расторгнутым) со дня, следующего за днем получения Исполнителем письменного уведомления Заказчика об отказе от Договора (исполнения Договора).

## **5.2. Заказчик обязан:**

5.2.1. Создать Исполнителю необходимые условия для своевременного и полного проведения работ, включая возможность проверки документации, помещений, объектов и технических средств, общение с персоналом в сферах деятельности, относящихся к области составления Энергетического паспорта;

5.2.2. Предоставлять Исполнителю в полном объеме все достоверные и достаточные документы и информацию, необходимую для составления Энергетического паспорта, совершать все действия, необходимые для выполнения Договора, в течение трех рабочих дней с момента уведомления о необходимости предоставления требуемых документов, информации, совершения необходимых действий. Сроки предоставления необходимых документов, сведений, устранения выявленных недостатков (отсутствие (неполнота) сведений, описаний, расчетов, чертежей, схем и т.п.), просрочка исполнения обязательств со стороны Заказчика не засчитываются в срок исполнения предмета Договора и исполнение Договора приостанавливается в части выявленных недостатков и неисполненных Заказчиком обязательств до момента устранения Заказчиком обстоятельств, препятствующих его дальнейшему исполнению, а окончание исполнения Договора сдвигается пропорционально дням устранения выявленных недостатков и просрочки исполнения обязательств со стороны Заказчика;

5.2.3. Назначить ответственное за проведение энергоаудита лицо, которое:

-оказывает содействие Энергоаудитору в проведении работ, в том числе в проведении необходимых измерений, если это не противоречит требованиям безопасности;

-предоставляет необходимую техническую и технологическую документацию и данные о энергопотреблении предприятия;

-выдает Энергоаудитору документы по финансово-хозяйственной деятельности предприятия в соответствии с действующим законодательством;

-при очередном и внеочередном обследовании предоставляет Энергетический паспорт, предыдущие рекомендации предприятию и отчеты по их выполнению.

5.2.5. Своевременно и в полном объеме оплатить выполненную работу, в том числе в случаях, когда выводы или рекомендации, изложенные в отчетном материале, не согласуются с точкой зрения Заказчика.

## **5.3. Исполнитель имеет право:**

5.3.1. Определять порядок проведения работ исходя из требований нормативных правовых актов, Методических рекомендаций и условий настоящего Договора;

5.3.2. Самостоятельно определять требующиеся мероприятия из перечня, указанного в Техническом задании, а также используемое в процессе работ оборудование, исходя из целесообразности и необходимости их проведения (использования);

5.3.3. Получать по письменному запросу любую документацию Заказчика, необходимую для составления Энергетического паспорта, а также получать разъяснения/объяснения и дополнительные сведения по возникшим в ходе работ вопросам;

5.3.4. Направлять Заказчику уведомления и иные документы, связанные с выполнением работ по Договору, по адресам Заказчика, указанным в реквизитах, в том числе на электронную почту.

#### **5.4. Исполнитель обязан:**

5.4.1. После подписания Договора и предоставления необходимых документов и информации в порядке и сроки, указанные в настоящем Договоре, провести анализ, экспертизу документации, предоставленной Заказчиком, при необходимости затребовать уточняющую информацию.

5.4.2. Для проведения работ и составления Энергетического паспорта, Технического отчета о проведении энергетического обследования предварительно согласовать с Заказчиком время и даты осмотра каждого из объектов, указанных в Приложении № 2 к Договору «Перечень объектов, подлежащих энергоаудиту», провести осмотр совместно с Заказчиком все объекты Заказчика согласно Приложению №2 к Договору «Перечень объектов, подлежащих энергоаудиту».

5.4.3. По результатам совместного с Заказчиком осмотра каждого из объектов, указанных в Приложении № 2 к Договору «Перечень объектов, подлежащих энергоаудиту», составить Акт осмотра объекта, по форме Приложения № 4 к Договору.

5.4.4. Провести работы в соответствии с требованиями нормативно-правовых актов Российской Федерации и Приложением №1 к Договору «Техническое задание».

5.4.5. Обеспечить сохранность документов, получаемых и составляемых в ходе составления Энергетического паспорта, и не разглашать их содержания без согласия собственника (руководителя) Заказчика, за исключением случаев, предусмотренных законодательными актами Российской Федерации и настоящим Договором.

5.4.6. Выполнить работы, указанные в настоящем Договоре с надлежащим качеством, в объеме и сроки, предусмотренные Приложением №1 к Договору «Техническое задание», требованиями нормативно-правовых актов, предъявляемыми к данным видам услуг, настоящим Договором, получить извещение из Минэнерго России о соответствии Энергетического паспорта требованиям законодательства Российской Федерации в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности и сдать результаты оказанных услуг по Акту приема-сдачи оказанных услуг Заказчику в установленный Договором срок.

5.4.7. Самостоятельно за счет собственных средств без дополнительной оплаты устранить недостатки при получении от Заказчика и (или) СРО, в котором состоит Исполнитель, и (или) Минэнерго России акта замечаний относительно качества и полноты отчетной документации, ее несоответствия условиям настоящего Договора в срок, установленный в акте замечаний.

5.4.8. Использовать полученную от Заказчика информацию только для реализации положений настоящего Договора и только в интересах Заказчика.

5.4.9. Не разглашать ставшие известными Исполнителю сведения о Заказчике, его деятельности, партнерах и клиентах кроме как в интересах Заказчика и по его прямому указанию.

5.4.10. Обеспечить соблюдение сотрудниками Исполнителя, привлекаемыми к выполнению услуг правил техники безопасности, пожарной безопасности, иных требований,

установленных действующим законодательством, а также правил внутреннего трудового распорядка, установленного на объектах Заказчика.

5.4.11. Осуществить сбор исходной информации об объектах энергетического обследования и паспортизации.

5.4.12. Сдать Энергетический паспорт в СРО.

5.4.13. Предоставить Заказчику копию извещения из Минэнерго России о принятии Энергетического паспорта и присвоения ему порядкового номера. Копию такого извещения Исполнитель обязан направить Заказчику в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента ее получения СРО, в которой состоит Исполнитель.

## 6. СТОИМОСТЬ РАБОТ (УСЛУГ) И ПОРЯДОК ОПЛАТЫ

6.1. Стоимость работ (услуг) по настоящему Договору составляет \_\_\_\_\_ ( \_\_\_\_\_ ) рублей, в том числе НДС \_\_\_\_\_ ( \_\_\_\_\_ ) рублей.

6.2. Цена Договора включает в себя все расходы Исполнителя в процессе оказания услуг, являющихся предметом Договора, в том числе страхование, транспортные и командировочные расходы, оплату регистрации паспорта в СРО, все уплачиваемые Исполнителем налоги, сборы и другие обязательные платежи, учитываемые и взимаемые на территории РФ.

6.3. В случае возникновения необходимости в выполнении дополнительных работ, их перечень и стоимость согласовываются Сторонами и закрепляются в дополнительном соглашении к настоящему Договору.

6.4. Оплата выполненных работ производится на основании предъявленного Исполнителем Заказчику счета на оплату, путем безналичного перечисления денежных средств на указанный в разделе 15 Договора расчетный счет Исполнителя, в течении 120 (Ста двадцати) календарных дней со дня подписания Заказчиком Акта сдачи-приемки выполненных работ, составленного по форме, являющейся Приложением № 3 к настоящему Договору, с учетом положений пункта 6.9. Договора.

6.5. Авансирование не предусмотрено.

6.6. Обязанность Заказчика по оплате выполненных работ возникает при условии предоставления Исполнителем без замечаний Заказчика следующих документов:

6.6.1. Технический отчет по обязательному энергетическому обследованию объектов ООО «РИ Энерго» с результатами инструментальных измерений, расчетными материалами, пояснительной запиской на бумажном носителе в 1 (одном) экземпляре и в электронном виде в формате PDF;

6.6.2. Энергетический паспорт ООО «РИ Энерго» на бумажном носителе в 1 (одном) экземпляре и в электронном виде в формате Portable Document Format (PDF), в форме структурированного электронного документа в формате Extensible Markup Language (XML).

6.6.3. Уведомление о регистрации Энергетического паспорта в СРО, в членах которой состоит Исполнитель.

6.6.4. Акт сдачи-приемки выполненных работ.

6.6.5. Счет-фактура.

6.7. Обязательства по оплате Услуг считаются выполненными с даты списания денежных средств с расчетного счета Заказчика.

6.8. Уступка, передача в залог прав (требований), принадлежащих Исполнителю на основании Договора, допускается только с предварительного письменного согласия Заказчика.

6.9. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Исполнителем сроков выполнения Работ, указанных в п. 3.1 Договора, и/или сроков устранения недостатков в результатах выполненных Работ, Заказчик производит оплату по Договору после перечисления Исполнителем соответствующего размера неустойки.

## 7. ОБЕСПЕЧЕНИЕ ДОГОВОРА

7.1. Исполнитель в целях обеспечения исполнения своих обязательств по настоящему Договору предоставляет Заказчику оригинал безотзывной банковской гарантии, выданной банком, или вносит денежные средства в размере обеспечения исполнения Договора, указанного в п. 7.2. настоящего Договора, на расчетный счет Заказчика, указанный в п. 15 Договора.

7.2. Размер обеспечения исполнения Договора составляет 30% от начальной (максимальной) цены договора, что в стоимостном выражении составляет 249 000 (Двести сорок девять тысяч) рублей 00 копеек.

Право требования Заказчиком удержания денежных средств в качестве обеспечения исполнения Договора возникает при нарушении Исполнителем какого-либо из своих обязательств по Договору.

7.3. В случае выбора Исполнителем банковской гарантии в качестве обеспечения исполнения Договора, банковская гарантия должна быть безотзывной и содержать:

7.3.1. - сумму, подлежащую уплате Заказчику, в случае неисполнения (ненадлежащего исполнения) Исполнителем своих обязательств;

7.3.2. - обязательства Исполнителя (принципала), надлежащее исполнение которых обеспечивается банковской гарантией;

7.3.3. - обязанность гаранта (банка) уплатить Заказчику неустойку в размере 0,1 процента денежной суммы, подлежащей уплате, за каждый день просрочки;

7.3.4. - условие, согласно которому исполнением обязательств гаранта (банка) по банковской гарантии является фактическое поступление денежных сумм на расчетный счет Заказчика, указанный в п. 15 Договора;

7.3.5. - срок действия банковской гарантии;

7.3.6. - отлагательное условие, предусматривающее заключение договора предоставления банковской гарантии по обязательствам Исполнителя (принципала), возникшим из Договора при его заключении, в случае предоставления банковской гарантии в качестве обеспечения исполнения Договора;

7.3.7. - установленный Постановлением Правительства РФ от 8 ноября 2013 года № 1005 «О банковских гарантиях, используемых для целей Федерального закона «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» перечень документов, предоставляемых Заказчиком банку одновременно с требованием об осуществлении уплаты денежной суммы по банковской гарантии (расчет суммы, включаемой в требование по банковской гарантии); (платежное поручение, подтверждающее перечисление бенефициаром аванса принципалу, с отметкой банка бенефициара либо органа Федерального казначейства об исполнении (если выплата аванса предусмотрена контрактом, а требование по банковской гарантии предъявлено в случае ненадлежащего исполнения принципалом обязательств по возврату аванса); документ, подтверждающий факт наступления гарантийного случая в соответствии с условиями Договора (если требование по банковской гарантии предъявлено в случае ненадлежащего исполнения принципалом обязательств в период действия гарантийного срока); документ, подтверждающий полномочия единоличного исполнительного органа (или иного уполномоченного лица), подписавшего требование по банковской гарантии (решение об избрании, приказ о назначении, доверенность).

7.4. При выборе Исполнителем в качестве обеспечения исполнения Договора перечисления денежных средств, указанные денежные средства должны быть зачислены на расчетный счет Заказчика, указанный в п. 15 Договора, до подписания Договора.

7.5. Факт внесения денежных средств в обеспечение исполнения Договора подтверждается платежным поручением с отметкой банка об оплате (квитанцией в случае наличной формы оплаты) либо копией такого платежного поручения (квитанции) с выпиской банка о списании денежных средств с расчетного счета участника размещения заказа, с которым заключается Договор.



Заказчик обеспечивает сохранность депозита, в том числе от посягательств и требований со стороны третьих лиц и не вправе пользоваться депозитом, переданным Залогодержателю по настоящему Договору. Заказчик приобретает право в судебном порядке обратиться с иском о взыскании залога, если в срок окончания действия Договора обязательство, обеспеченное залогом, не будет исполнено.

7.6. Денежные средства (депозит) возвращаются Исполнителю, при условии надлежащего исполнения им всех своих обязательств по Договору в течение 1 месяца после окончания срока действия Договора на основании соответствующего письменного требования Исполнителя; денежные средства возвращаются на счет, реквизиты которого указаны Исполнителем в письменном требовании.

## **8. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН**

8.1. Стороны освобождаются от ответственности за полное или частичное неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств, принятых на себя по настоящему Договору, если такое исполнение оказалось невозможным вследствие непреодолимой силы, то есть чрезвычайных и непредотвратимых при данных условиях обстоятельств.

8.2. Исполнитель не несет ответственность за неисполнение и (или) несвоевременное исполнение обязательств, по настоящему Договору, в случаях:

- если сроки выполнения работ и оказания услуг нарушаются по вине государственных органов либо в связи с изменением текущего законодательства РФ;

- если невозможность надлежащего исполнения вызвана действиями (бездействием) Заказчика (неполная (ненадлежащая) оплата, сообщение неполной (недостоверной) информации, непредставление (несвоевременное представление) документации и т.п.).

8.3. В случае нарушения своих обязательств одной из Сторон упущенная выгода другой Стороны не возмещается.

8.4. Исполнитель несет ответственность перед Заказчиком за допущенные отступления от требований, предусмотренных в технической документации и в обязательных нормах и правилах.

8.5. В случае нарушения Заказчиком обязанности оплатить установленную настоящим Договором стоимость работ, Исполнитель вправе потребовать от Заказчика уплаты неустойки в размере 1/360 ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации от неуплаченной суммы за каждый день просрочки.

8.6. В случае нарушения Исполнителем сроков выполнения Работ, указанных в п. 3.1 Договора, и/или сроков устранения недостатков в результатах выполненных Работ, Заказчик вправе взыскать с Исполнителя неустойку в размере 1/360 ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации от невыполненных обязательств за каждый день просрочки.

Уплата неустойки не освобождает Стороны от исполнения принятых на себя обязательств

8.7. В случае принятия Минэнерго России решения об отправке поступившего Энергетического паспорта обратно в СРО и/или Заказчику на доработку, Исполнитель по письменному требованию Заказчика оплачивает штраф в размере 50% от стоимости Договора.

8.8. В случае если Заказчик понес убытки вследствие ненадлежащего исполнения Исполнителем своих обязательств по Договору, Исполнитель обязан возместить Заказчику документально подтвержденные убытки независимо от уплаты неустойки и штрафов.

## **9. ГАРАНТИИ**

9.1. Исполнитель гарантирует качество оказанных услуг по Договору, в том числе соответствие Энергетического паспорта требованиям, установленным Федеральным законом от 23 ноября 2009г. № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» и приказом Минэнерго РФ от 30 июня 2014г. №400 «Об утверждении требований к

энергетическому паспорту, составленному по результатам обязательного энергетического обследования, и энергетическому паспорту, составленному на основании проектной документации, и правил направления копии энергетического паспорта, составленного по результатам обязательного энергетического обследования», Стандартам и Правилам, установленным НП СРО «ЕОЭ», а также своевременное устранение недостатков и дефектов, выявленных при приёмке услуг, в течении 5 (пяти) лет с даты подписания Сторонами Акта сдачи-приемки выполненных работ.

9.2. В случае изменения (уточнения) требований органов исполнительной власти к составу и правилам заполнения Энергетического паспорта, Исполнитель гарантирует, что им будут внесены необходимые изменения в формы Энергетического паспорта.

## **10. РАЗРЕШЕНИЕ СПОРОВ**

10.1. Все споры и разногласия, возникающие между Сторонами по Договору или в связи с ним, разрешаются путем переговоров между Сторонами.

10.2. Все споры, разногласия и требования, возникающие из Договора или в связи с ним, в том числе связанные с его заключением, изменением, исполнением, нарушением, расторжением, прекращением и действительностью, не урегулированные Сторонами путем проведения переговоров, подлежат разрешению в Арбитражном суде города Москвы.

## **11. ФОРС-МАЖОР**

11.1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по Договору, если это неисполнение явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, возникших после заключения Договора в результате событий чрезвычайного характера, которые Стороны не могли ни предвидеть, ни предотвратить разумными мерами, а именно: стихийные бедствия, пожары, наводнения, землетрясения, военные действия, забастовки, гражданские беспорядки, изменения в законодательстве Российской Федерации, а также принятие обязательных к исполнению нормативных актов, препятствующих одной из Сторон исполнить свои обязательства по Договору.

11.2. Сторона имеет право ссылаться на обстоятельства, упомянутые в п. 11.1 Договора, (далее – форс-мажорные обстоятельства или обстоятельства форс-мажора) только в случае, если такие обстоятельства непосредственно повлияли на возможность исполнения этой Стороной условий Договора.

11.3. Сторона, для которой наступили обстоятельства невозможности исполнения своих обязательств по Договору, должна письменно известить другую Сторону о наступлении и планируемом прекращении вышеуказанных обстоятельств, но не позднее 5 (пяти) календарных дней с даты их возникновения.

11.4. Извещение об обстоятельствах форс-мажора, не сделанное в течение указанного срока, лишает соответствующую Сторону права в дальнейшем ссылаться на эти обстоятельства как на основание, освобождающее от ответственности за неисполнение либо ненадлежащее исполнение обязательств по Договору.

11.5. В случае если форс-мажорные обстоятельства и их последствия продолжают действовать более 30 (тридцати) календарных дней, или когда при наступлении таких обстоятельств становится ясно, что их последствия будут действовать более этого срока, стороны в возможно короткий срок проведут переговоры с целью выявления приемлемых для обеих Сторон альтернативных способов исполнения Договора.

## **12. УСЛОВИЯ КОНФИДЕНЦИАЛЬНОСТИ**

12.1. Текст Договора, любой материал, информация и сведения, которые касаются Договора, являются конфиденциальными и не могут передаваться третьим лицам (за

исключением передачи конфиденциальной информации на законном основании саморегулируемой организацией (СРО) в области энергетического обследования и органу, исполняющему государственные функции по ведению реестра СРО в области энергетического обследования и другим лицам по указанию СРО в связи с настоящим Договором и на основании отдельного гражданско-правового договора, предусматривающего аналогичное условие о конфиденциальности данной информации) без предварительного письменного согласия иной Стороны, кроме случаев, предусмотренных действующим законодательством.

12.2. Заказчик владеет, пользуется и распоряжается переданной ему по настоящему Договору документацией по своему усмотрению в соответствии с действующим законодательством и условиями настоящего Договора.

### **13. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ**

13.1. При выполнении обязательств по настоящему Договору Исполнитель вправе с письменного согласия Заказчика привлекать на условиях субподряда третьих лиц.

13.2. Уступка (передача), в том числе в залог, прав (требований) к Заказчику по денежным обязательствам, принадлежащих Исполнителю на основании Договора, допускается только с предварительного письменного согласия Заказчика и оформляется трехсторонним договором.

13.3. Дополнения и изменения Договора должны согласовываться между сторонами и оформляться в виде дополнительного соглашения Договору, подписываемого уполномоченными представителями сторон.

13.4. Все Приложения к Договору являются его неотъемлемыми частями.

13.5. Настоящий Договор может быть расторгнут досрочно по соглашению сторон.

Намерения сторон о досрочном расторжении настоящего Договора закрепляются сторонами Соглашением о расторжении договора.

13.6. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания Сторонами и действует до полного исполнения Сторонами обязательств по настоящему Договору.

13.7. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой Стороны.

### **14. СПИСОК ПРИЛОЖЕНИЙ**

Приложение № 1 – Техническое задание;

Приложение № 2 – Перечень объектов, подлежащих энергоаудиту;

Приложение № 3 – Форма Акта сдачи-приемки выполненных работ;

Приложение № 4 – Форма Акта осмотра объекта.

## 15. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

	<b>Заказчик:</b>	<b>Исполнитель:</b>
<b>Полное наименование</b>	<b>Общество с ограниченной ответственностью «РИ Энерго»</b>	
<b>Юридический адрес:</b>	115280, г. Москва, ул. Ленинская Слобода, дом 23, стр. 16, помещение VII	
<b>Почтовый адрес:</b>	123022, г. Москва, 2-я Звенигородская ул., д.13, стр.41	
<b>ИНН/КПП</b>	7725258634 / 772501001	
<b>ОГРН</b>	1147748158447	
<b>Расчетный счет, банк</b>	40702810938000021307 в ПАО «Сбербанк России»	
<b>Кор. Счет</b>	30101810400000000225	
<b>БИК</b>	044525225	
<b>Контактный тел.:</b>	+7 (495) 181-75-45	
<b>e-mail</b>	<a href="mailto:info@ri-energo.ru">info@ri-energo.ru</a>	

ООО «РИ Энерго»

Генеральный директор

/ \_\_\_\_\_ / Чирков А.С.

МП

/ \_\_\_\_\_ /

МП

**Техническое задание**  
на проведение энергетического обследования и разработку Энергетического паспорта  
ООО «РИ Энерго»

1. Заказчик	ООО «РИ Энерго» г. Москва, 2-я Звенигородская улица д. 13, стр. 41.
2. Вид услуг	Обязательное энергетическое обследование объектов ООО «РИ Энерго»
3. Основание для выполнения работ	Федеральный закон от 23.11. 2009 г. № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Приказ №400 Министерства энергетики Российской Федерации от 30 июня 2014 г. «Об утверждении требований к проведению энергетического обследования и его результатам и правил направления копий Энергетического паспорта, составленного по результатам обязательного энергетического обследования».
4. Цели оказания услуг	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Проведение обязательного энергетического обследования объектов ООО «РИ Энерго» с проведением инструментальных измерений.</li> <li>2. Оценка эффективности использования топливно-энергетических ресурсов (ТЭР) на предприятии.</li> <li>3. Оценка потенциала энергосбережения на предприятии.</li> <li>4. Разработка перечня мероприятий, направленных на энергосбережение и повышение энергетической эффективности.</li> <li>5. Составление и регистрация Энергетического паспорта ООО «РИ Энерго» в Минэнерго России в установленном порядке.</li> </ol>
5. Объекты энергетического обследования	Электросетевое оборудование, принадлежащее ООО «РИ Энерго» на правах собственности и аренды согласно Приложения №2 к Договору «Перечень объектов, подлежащих энергоаудиту».
6. Этапы оказания услуг	<p><b><u>Первый этап (Энергетическое обследование объектов ООО «РИ Энерго»):</u></b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– Обязательный осмотр Исполнителем всех объектов Заказчика, указанных в Приложении № 2 к Договору «Перечень объектов, подлежащих энергоаудиту», проводится для формирования Перечня объектов, требующих инструментального обследования;</li> <li>– Инструментальное обследование объектов ООО «РИ Энерго»;</li> <li>– Документальное обследование;</li> <li>– Сбор исходных данных, разработка программы энергетического обследования и согласование программы с Заказчиком.</li> </ul> <p><b><u>Второй этап (Оформление результатов обязательного энергетического обследования, составление Энергетического паспорта и его регистрация в установленном порядке):</u></b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– Анализ результатов обследования и разработка перечня энергосберегающих мероприятий;</li> <li>– Оформление результатов обязательного энергетического обследования, составление Энергетического паспорта ООО «РИ Энерго» и Технического отчета о проведенном энергетическом обследовании;</li> <li>– Регистрация Энергетического паспорта в СРО Исполнителя, передача в Министерство энергетики России и предоставление Заказчику в течение 5 рабочих дней копии извещения из Минэнерго России о принятии Энергетического паспорта и присвоения ему порядкового номера.</li> </ul>
7. Состав услуг	<ul style="list-style-type: none"> <li>– Сбор исходных данных, разработка программы энергетического обследования и согласование программы с Заказчиком.</li> <li>– По всем системам использования топливно-энергетических ресурсов</li> </ul>

(ТЭР) и воды:

- Сбор и верификация данных, необходимых для объективной оценки состояния систем обеспечения и потребления ТЭР и воды, учитывая специфику производственно-хозяйственной деятельности Заказчика;
- Подготовка и заполнение опросных форм и перечня первичной информации, необходимой для оказания услуги;
- Сбор необходимой отчетной и технической документации для детального ознакомления с режимами работы оборудования и объектов, схемами, статистической отчетностью;
- Анализ общего ситуационного плана объектов потребителей ТЭР и воды;
- Анализ структуры потребления и передачи ТЭР, сравнение с утвержденными нормативными показателями работы электросети;
- Анализ действующих систем учета и контроля энергетических ресурсов;
- Определение и согласование объема необходимого инструментального (тепловизионного) обследования зданий (сооружений);
- Согласование с Заказчиком времени и даты осмотра объектов энергетического обследования, указанных в Приложении № 2 к Договору «Перечень объектов, подлежащих энергоаудиту»;
- Разработка и согласование программы энергетического обследования электрических сетей и объектов, при эксплуатации которых предприятие несет затраты на топливно-энергетические ресурсы.
- Система электроснабжения:
- Анализ договорных условий на энергоснабжение;
- Анализ однолинейных схем электрических сетей;
- Анализ лимитов потребления электроэнергии за последние 5 лет;
- Анализ динамики изменения лимитов потребления электроэнергии за последние 5 лет;
- Анализ технического состояния электрооборудования и внутренних электрических сетей, освещения;
- Перечень и характеристика оборудования системы электроснабжения;
- Анализ загрузки и режима работы оборудования системы электроснабжения;
- Анализ состояния коммерческого и технического учета;
- Выводы и разработка мероприятий по рациональному использованию электрической энергии с оценкой их эффективности и объема затрат на их внедрение.
- Документальное обследование:
- Определение структуры и анализ динамики расхода энергетических ресурсов в натуральном и стоимостном выражении по годам исследуемого периода 2015-2017гг.;
- Анализ статистических данных учета объемов оказанных услуг;
- Оценка эффективности использования энергетических ресурсов и воды, в том числе оценка возможности использования вторичных и возобновляемых энергетических ресурсов;
- Анализ эффективности действующих систем учета и контроля энергетических ресурсов;
- Анализ технического состояния систем энергоснабжения;
- Определение показателей энергетической эффективности при потреблении и передаче ТЭР для сетей, технологических установок и оборудования;
- Оценка уровня оснащенности установок и энергетического оборудования предприятия штатными приборами контроля расходования

	<p>ТЭР;</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– Анализ организации эксплуатации автомобильного и специального транспорта с точки зрения эффективного использования моторного топлива.</li> <li>– Инструментальное обследование:</li> <li>– Тепловизионное обследование и оценка состояния ограждающих конструкций зданий и сооружений, на которых проводится энергетическое обследование согласно Приложения №2 к Договору «Перечень объектов, подлежащих энергоаудиту»;</li> <li>– Тепловизионное обследование силового высоковольтного электрооборудования согласно Приложения №2 к Договору «Перечень объектов, подлежащих энергоаудиту»;</li> <li>– Замеры качественных и количественных параметров электрической энергии и оценка надежности высоковольтного оборудования с подготовкой Технического отчета;</li> <li>– Оформление Актов осмотра объектов электросетевого хозяйства по форме Приложения №4 к Договору в присутствии представителя Заказчика по месту нахождения объекта согласно Приложения №2 к Договору «Перечень объектов, подлежащих энергоаудиту»;</li> <li>– Анализ результатов обследования и разработка энергосберегающих мероприятий:</li> <li>– Обработка и анализ результатов измерений;</li> <li>– Обработка и анализ результатов обследования зданий, сооружений;</li> <li>– Определение потенциала энергосбережения;</li> <li>– Формирование предложений по энергосбережению;</li> <li>– Разработка энергосберегающих мероприятий. Разработка порядка реализации предложенных мероприятий, с учетом сроков окупаемости и размеров инвестиций.</li> <li>– Составление отчетов, Энергетического паспорта и согласование результатов;</li> <li>– Составление и регистрация Энергетического паспорта ООО «РИ Энерго» в СРО в установленном порядке.</li> </ul>
<p>8. Требования к инструментальному обследованию</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>– Все инструментальные измерения должны соответствовать нормам, установленным ФЗ от 26.06.2008 N 102-ФЗ (ред. от 28.07.2012) «Об обеспечении единства измерений» и ГОСТ Р 8.563-96 ГСИ. Методики выполнения измерений;</li> <li>– Инструментальные обследования применяются для получения дополнительной информации, необходимой для оценки эффективности использования потребляемых ресурсов. Все приборы, применяемые в работе, должны быть внесены в Государственный реестр разрешенных средств измерения и соответствующим образом поверены;</li> <li>– Необходимые инструментальные измерения должны быть проведены в обязательном порядке и в согласованные с Заказчиком сроки, в соответствии с требованиями и по методикам установленным распорядительными документами. Результаты замеров должны быть переданы Заказчику;</li> <li>– Охрану измерительных приборов, устанавливаемых на объектах (расходомеры, датчики и т.п.) обеспечить силами Исполнителя и Заказчика;</li> <li>– Персонал Исполнителя должен иметь сертификаты о повышении квалификации в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности;</li> <li>– Лица, занимающиеся обследованием электрических систем, тепловых установок и сетей, должны иметь документы в соответствии с требованиями Правил по охране труда.</li> </ul>
<p>9. Отчетные документы</p>	<p>1. Технический отчет по обязательному энергетическому обследованию объектов ООО «РИ Энерго» с результатами инструментальных измерений, расчетными материалами, пояснительной запиской на бумажном носителе в</p>

	<p>3 (трех) экземплярах и в электронном виде в формате PDF.</p> <p>2. Энергетический паспорт ООО «РИ Энерго» на бумажном носителе в 3 (Трех) экземплярах и в электронном виде в формате Portable Document Format (PDF), в форме структурированного электронного документа в формате Extensible Markup Language (XML).</p> <p>3. Уведомление о регистрации Энергетического паспорта в СРО; в членах которой состоит Исполнитель.</p> <p>4. Уведомление о регистрации Энергетического паспорта в Минэнерго РФ.</p> <p>5. Положительное заключение от Минэнерго России.</p> <p>6. Акты осмотра объектов по форме Приложения №4 к Договору, согласно Приложения №2 к Договору «Перечень объектов, подлежащих энергоаудиту».</p> <p>7. Акт сдачи-приемки выполненных работ, счет-фактура, счет на оплату.</p>
<p>10. Основные требования к отчетной документации</p>	<p>Технический отчет по обязательному энергетическому обследованию объектов ООО «РИ Энерго» и Энергетический паспорт ООО «РИ Энерго» должны быть разработаны и составлены и согласованы с Заказчиком в соответствии с требованиями, утвержденными Приказом Министерства энергетики РФ от 30.06.2014 № 400 «Об утверждении требований к проведению энергетического обследования и его результатам и правил направления копий Энергетического паспорта, составленного по результатам обязательного энергетического обследования».</p> <p>Технический отчет должен содержать описательную и аналитическую часть. В описательной части представляется вся информация по предприятию, в аналитической части отражается оценка эффективности использования предприятием энергетических ресурсов. Отражаются недостатки в использовании энергоресурсов и предлагаются мероприятия по энергосбережению и повышению энергетической эффективности с оценкой предполагаемого объема финансирования и ожидаемого результата в натуральном и стоимостном выражении.</p> <p>Энергетический паспорт и технический отчет по обязательному энергетическому обследованию передаются Заказчику, заверенными печатью и подписью уполномоченного лица Исполнителя.</p> <p>В случае получения замечания от Заказчика Исполнитель гарантирует устранение замечаний до достижения положительного результата в счет договора на проведение энергетического обследования, не требуя дополнительного финансирования.</p>
<p>11. Перечень исходной информации</p>	<p>По запросу Исполнителя предоставляются копии следующих документов:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>схемы электроснабжения, теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения, газоснабжения;</li> <li>техническая документация на энергопотребляющее оборудование;</li> <li>договоры и технические приложения к договорам на электроснабжение, теплоснабжение, водоснабжение и водоотведение, газоснабжение;</li> <li>информация по ценам и тарифам на потребляемые и продаваемые энергетические ресурсы;</li> <li>счета от поставщиков энергетических ресурсов;</li> <li>сведения по системам коммерческого и технического учета расходов топливно-энергетических ресурсов;</li> <li>отчетная документация по нормированию, выработке и потреблению топливно-энергетических ресурсов;</li> <li>действующие регламенты работы основного энергопотребляющего технологического оборудования;</li> <li>программы по энергосбережению, утвержденные на Предприятии.</li> </ul> <p>Вся полученная информация является исходным материалом для анализа рационального использования топливно-энергетических ресурсов, составления Энергетического паспорта предприятия, разработки плана мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности объектов.</p>



12. Нормативно-правовая база	<p>– Федеральный Закон № 261-ФЗ от 23.11.2009г. «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;</p> <p>– Приказ Министерства Энергетики Российской Федерации от 30.06.2014 № 400 «Об утверждении требований к проведению энергетического обследования и его результатам и правил направления копий Энергетического паспорта, составленного по результатам обязательного энергетического обследования»;</p> <p>– Приказ Минэкономразвития РФ от 17.02.2010 № 61 «Об утверждении примерного перечня мероприятий в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности, который может быть использован в целях разработки региональных, муниципальных программ в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности»;</p> <p>– Приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства от 17.10 2014 № 640/пр «Об утверждении Методических указаний по расчету потерь горячей, питьевой, технической воды в централизованных системах водоснабжения при ее производстве и транспортировке».</p> <p>– Федеральный закон от 27.12.2002 г. № 184-ФЗ «О техническом регулировании».</p> <p>– Федеральный закон №384-ФЗ от 30.12.2009г. «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений».</p> <p>– Методика расчета целевых показателей региональных и муниципальных программ в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности (согласно постановлению Правительства РФ от 31 декабря 2009 г. № 1225).</p> <p>– Распоряжение Правительства РФ от 13.11.2009 N 1715-р «Об энергетической стратегии России на период до 2030 года».</p> <p>– Правила устройства электроустановок (ПУЭ), утвержденные приказом Минэнерго РФ от 9 апреля 2003 г. N 150</p>
13. Требования по наличию у исполнителя лицензий и сертификатов	К участию в конкурсе и производству работ по энергетическому обследованию допускаются участники, имеющие действующее и соответствующее требованиям законодательства РФ и нормативным документам свидетельство о допуске к определенному виду или видам работ.
14. Требования к безопасности проведения работ	При подготовке, организации и выполнении работ Исполнитель обязан обеспечить безопасность своего персонала, а также других лиц, находящихся на территории Объекта в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации и других локальных нормативных актов Заказчика в области охраны труда, промышленной и пожарной безопасности, а также в области гражданской обороны и защиты от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера.
15. Сроки оказания услуг	Начало – с даты заключения договора, окончание — не позднее 29.06.2018 г.

### ПОДПИСИ СТОРОН

ООО «РИ Энерго»

Генеральный директор

/ \_\_\_\_\_ /Чирков А.С.

МП

/ \_\_\_\_\_ /

МП

«Перечень объектов, подлежащих энергоаудиту»

№ п/п	Административный округ Москвы	Адрес	Краткое описание оборудования
1	ЦАО	ул. Рабочая, 91 стр. 3	сети 10 кВ, трансформаторные подстанции суммарной мощностью 4,0 МВА сети 10 кВ общей протяжённостью 40 м
2	ЮАО	Варшавское шоссе, д. 9, стр. 1, стр.29	трансформаторные подстанции суммарной мощностью 14,4 МВА, сети 10 кВ и сети 6 кВ общей протяжённостью 340 м
3	СВАО	Звездный бульвар, д. 23, стр. 3"3", стр.9	трансформаторные подстанции суммарной мощностью 7,2 МВА, сети 10 кВ протяжённостью 1630 м
4	ЮВАО	ул. Академика Скрябина, д. 9, стр. 1	трансформаторные подстанции суммарной мощностью 5,0 МВА, сети 10 кВ протяжённостью 70 м
5	ЮАО	Кавказский бульвар, вл. 58	трансформаторные подстанции суммарной мощностью 11,4 МВА, сети 10 кВ общей протяжённостью 5 602 м
6	ТиНАО	Ленинский р-н, д. Рассказовка	трансформаторные подстанции суммарной мощностью 1,5 МВА, сети 0,4 кВ протяжённостью 5,5 м, сети 10 кВ протяжённостью 14,6 м
7	СВАО	ул. Руставели, д. 14	трансформаторные подстанции суммарной мощностью 10,3 МВА, сети 10 кВ протяжённостью 1 360 м
8	ВАО	Щелковское шоссе, д.100, корп.100	трансформаторные подстанции суммарной мощностью 8,0 МВА, сети 10 кВ общей протяжённостью 1 250 м
9	ЮЗАО	ул. Новоорловская, д.7	сети 10 кВ, трансформаторные подстанции суммарной мощностью 14 МВА сети 10 кВ общей протяжённостью 900 м
10	СВАО	ул. Полярная, д.29, стр.1	трансформаторные подстанции суммарной мощностью 1,2 МВА, 4 КЛ 10 кВ 3х240 протяжённостью 200 м каждая
11	ЮВАО	Рязанский проспект, д.8А, корп.2, стр.10	трансформаторные подстанции суммарной мощностью 14,7 МВА, сети 10 кВ, сети 6 кВ, сети 0,4 кВ общей протяжённостью 4 762 м
12	САО	ул. Викторенко, д.5, стр.1	трансформаторные подстанции суммарной мощностью 5,2 МВА, сети 10 кВ общей протяжённостью 1 342 м
13	САО	Ленинградский пр-т, д.39, стр.79, стр.80	трансформаторные подстанции суммарной мощностью 22,8 МВА, сети 10 кВ протяжённостью 20 947 м
14	ЗАО	ул. Покрышкина, д.8, вл.8, стр.1, стр.2, стр.3	трансформаторные подстанции суммарной мощностью 10 МВА, сети 10 кВ и сети 0,4 кВ общей протяжённостью 12 878 м

№ п/п	Административный округ Москвы	Адрес	Краткое описание оборудования
15	НАО	Московский, Микрорайон "Град Московский"	трансформаторные подстанции суммарной мощностью 46,7 МВА, сети 0,4 кВ протяжённостью 17 568 м, сети 10 кВ протяжённостью 4 974 м
16	ЦАО	Настасьинский пер., д.7,стр.2	сети 10 кВ, трансформаторные подстанции суммарной мощностью 3,2 МВА сети 10 кВ общей протяжённостью 819 м
17	НАО	Поселение Московский, в районе д. Румянцево	сети 10 кВ протяжённостью 171,3 м
18	ЦАО	Шмитовский проезд, д.39, стр. 1	сети 10 кВ с распределительным устройством 10 кВ.
19	ЮЗАО	ул. Саморы Машела, ЖК «Ландыши»	трансформаторная подстанция мощностью 2 МВА
20	САО	Ленинградское ш., д.16А, стр. 4, стр. 5	сети 10 кВ общей протяжённостью 3 064 м, трансформаторные подстанции суммарной мощностью 35 МВА
21	САО	ул. Вятская, вл.27	трансформаторные подстанции суммарной мощностью 2,2 МВА, сети 10 кВ и сети 0,4 кВ общей протяжённостью 26 м
22	ЦАО	ул. Ефремова, д. 19, корп.1, корп. 2, корп. 3, корп. 4	кабельные линии 20 кВ протяжённостью 21 240м, трансформаторные подстанции суммарной мощностью 10 МВА
23	ВАО	ул. Жербунова, д.6, строение 20	распределительное устройство, трансформаторные подстанции суммарной мощностью 12,26 МВА, сети 10 кВ и сети 0,4 кВ общей протяжённостью 2 559 м
24	ЦАО	ул. Б. Полянка, д. 43, стр. 3	трансформаторная подстанция 1,25 МВА, кабельные линии 10 кВ протяжённостью 43 м
25	ТиНАО	Кабельные линии от электрической подстанции № 617 "Сырово" (г. Москва, г.Щербинка, Симферопольское шоссе 11) до ЦРП ОАО "ЩЛЗ" (г. Москва, г.Щербинка, ул. Первомайская 6)	кабельная линия 10кВ протяжённостью 2 560 м, кабельная линия 6 кВ протяжённостью 5 360 м
26	ТиНАО	поселение Первомайское, деревня Пучково, посёлок Ново-Троицкое 1	трансформаторные подстанции суммарной мощностью 0,4 МВА, сети 0,4 кВ протяжённостью 1 069 м, сети 10 кВ протяжённостью 880 м
27	ТиНАО	п. Воскресенское, д. Язово	трансформаторные подстанции суммарной мощностью 15,4 МВА, сети 0,4 кВ протяжённостью 2 489 м, сети 10 кВ протяжённостью 1 599 м
28	ТиНАО	г.Щербинка, ул.Барышевская роцца, д.1, ул.Барышевская роцца на территории ЖК "Прима Парк"	трансформаторные подстанции суммарной мощностью 12,0 МВА, сети 0,4 кВ общей протяжённостью 1 092 м, сети 10 кВ общей протяжённостью 856 м
29	ЮВАО	Рязанский проспект, д.6а	оборудование распределительной подстанции 10 кВ
30	ТиНАО	поселение Первомайское, у дер. Губцево	сети 6(10) кВ, РТП (2*630) суммарной мощностью 1,26 МВА, кабельные линии 10 кВ протяженностью 10 654 м

№ п/п	Административный округ Москвы	Адрес	Краткое описание оборудования
31	ЮВАО	ул. Шарикоподшипниковская, д.13, стр.63, стр.41 и ул. Новоостаповская, вл.5	сети 6(10) кВ, трансформаторные подстанции 6/10 кВ мощностью 95,5 МВА, КЛ 6 (10) кВ протяженностью 26 701 м
32	СЗАО	ул. Молодогвардейская, д. 61	сети 6(10) кВ протяженностью 3 240 м, трансформаторные подстанции 6(10) кВ мощностью 13,6 МВА
33	ТиНАО	п. Филимонковское, пос. Марьино	трансформаторный подстанции 10 кВ суммарной мощностью 2,3 МВА, КЛ 10 кВ протяженностью 2 560 м
34	ТиНАО	п. Сосенское, пос. Газопровод, уч.19а и уч.20	сети 6(10) кВ, трансформаторные подстанции суммарной мощностью 2 МВА, кабельные линии 6(10) кВ протяженностью 1 612 м
35	ЦАО	ул. М. Дмитровка, д. 20 Офисное здание с ТВ студией В.В.Познера	трансформаторные подстанции суммарной мощностью 3,2 МВА, кабельные линии 6(10) кВ протяженностью 15 м
36	СЗАО	ул. Маршала Тухачевского, вл. 45 и 49	сети 6(10) кВ, трансформаторные подстанции, суммарной мощностью 5 МВА, кабельные линии 6(10) кВ протяженностью 4 090 м, кабельные линии 0,4 кВ протяженностью 5 640 м
37	СЗАО	ул. Саяма Адиля, д. 2/1	сети 6(10) кВ, трансформаторные подстанции суммарной мощностью 2 МВА, кабельные линии 0,4 кВ протяженностью 1 820 м
38	ЦАО	ул. Проспект Мира, д. 83	сети 6(10) кВ, трансформаторные подстанции суммарной мощностью 0,8 МВА, кабельные линии 6(10) кВ протяженностью 140 м, КЛ 0,4 кВ протяженностью 480 м
39	СЗАО	ул. Маршала Жукова, д. 43 корп. 5 (корп. 9)	кабельные линии 0,4 кВ протяженностью 2 224 м
40	СЗАО	ул. Маршала Жукова, д. 39 корп. 6	кабельные линии 0,4 кВ протяженностью 860 м
41	ЦАО	ул. Летниковская, д.10 стр. 6	РТП с запитанными от нее трансформаторами суммарной мощностью 4,2 МВА, кабельные линии 10 кВ общей протяженностью 247 м
42	ЦАО	ул. Мясницкая, д.11	сети 6(10) кВ, РТП с запитанными от нее трансформаторами суммарной мощностью 8 Мва, кабельные линии 6(10) кВ протяженностью 7 915 м
43	ЮВАО	2-й Грайворовский проезд, вл. 38, стр 1-10	оборудование распределительной подстанции 10кВ, КЛ 0,4 кВ общей протяженностью 589 м
44	САО	Ленинградское ш., д.16А, стр.6, стр.8	трансформаторные подстанции суммарной мощностью 14 МВА, РТП, сети 10 кВ протяженностью 829 м
45	САО	ул. Лобненская, д.4А	трансформаторные подстанции суммарной мощностью 4 МВА, КЛ 10 кВ протяженностью 260 м
46	СЗАО	ул. Щукинская, д.42	трансформаторные подстанции суммарной мощностью 9,6 МВА, сети 10 кВ общей протяженностью 162 м
47	СВАО	Дмитровское ш., д.116Д	сети 10 кВ, трансформаторные подстанции суммарной мощностью 4 МВА, кабельные линии 10 кВ протяженностью 1 520 м
48	СВАО	Ярославское ш., д.54	сети 10 кВ, трансформаторные подстанции суммарной мощностью 3,2 МВА, РТП кабельные линии 10 кВ протяженностью 2 030 м
49	СВАО	ул. Бибиревская, д.10, к.2	сети 10 кВ, трансформаторные подстанции суммарной мощностью 5 МВА, кабельные линии 10 кВ протяженностью 52 м
50	ЮВАО	1-й Вязовский проезд, вл.4	сети 10 кВ, трансформаторные подстанции суммарной мощностью 1,26 МВА, кабельные линии 10 кВ протяженностью 6 160 м

№ п/п	Административный округ Москвы	Адрес	Краткое описание оборудования
51	ЮВАО	Рязанский пр-т, стр.1	сети 10 кВ, РТП- 2 шт
52	ЦАО	Манежная пл., д.1 стр.2	трансформаторные подстанции суммарной мощностью 17,3 МВА, сети 10 кВ общей протяжённостью 2 316 м
53	ЦАО	г. Москва, ул. Сергея Макеева, вл.9, ул. 2-я Черногрязская, вл.6	трансформаторные подстанции суммарной мощностью 20,8 МВА, кабельные линии 20 кВ протяжённостью 1955,3 м
54	ЮАО	г. Москва, 1-й Котляковский переулок, дом 3, стр. 3	трансформаторные подстанции суммарной мощностью 2 МВА, кабельные линии 10 кВ протяжённостью 547 м
55	НАО	г. Москва, п.Сосенское, ул. Николо-Хованская. д.24 с 2, д. 28 с.2, д. 28 с. 3	трансформаторные подстанции суммарной мощностью 10,02 МВА, кабельные линии 10 - 0,4 кВ суммарной протяжённостью 17033 м
56	ЦАО	Краснопресненская наб., д.12	трансформаторные подстанции суммарной мощностью 17,3 МВА, кабельные линии 10 кВ протяжённостью 2 635 м

### ПОДПИСИ СТОРОН

ООО «РИ Энерго»

Генеральный директор

/ \_\_\_\_\_ /Чирков А.С.

МП

/ \_\_\_\_\_ /

МП

**Акт сдачи-приемки выполненных работ**  
№ \_\_\_\_\_ от « \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

(форма)

по Договору № \_\_\_\_\_ от « \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

**Заказчик:** \_\_\_\_\_

**Исполнитель:** \_\_\_\_\_

**Наименование работ:** \_\_\_\_\_

№ п/п	Наименование (Работ/Услуг)	Стоимость фактически выполненных работ, в том числе НДС (руб. коп.)
1	2	3
<b>Всего выполнено работ по настоящему акту:</b>		
<b>в том числе НДС ___%:</b>		

**Общая стоимость выполненных работ по Договору:** \_\_\_\_\_ (сумма прописью) рублей копеек.

Заказчик к срокам, качеству и объему выполненных работ претензий не имеют.

**Заказчик:**  
\_\_\_\_\_  
(должность)

**Исполнитель:**  
\_\_\_\_\_  
(должность)

\_\_\_\_\_  
(подпись) (расшифровка подписи)

\_\_\_\_\_  
(подпись) (расшифровка подписи)

« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

м.п.

м.п.

**ПОДПИСИ СТОРОН**

ООО «РИ Энерго»

Генеральный директор

/ \_\_\_\_\_ / Чирков А.С.

/ \_\_\_\_\_ /

МП

МП

к Договору № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

**Акт осмотра объекта**  
№ \_\_\_\_\_ от « \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.  
(форма)

по Договору № \_\_\_\_\_ от « \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

**Заказчик:** \_\_\_\_\_

**Исполнитель:** \_\_\_\_\_

**Наименование выполненных работ:** \_\_\_\_\_

**Произведенные Исполнителем действия:** осмотр объекта и инструментальное  
обследование

**Адрес объекта:** \_\_\_\_\_

**Заказчик:**

\_\_\_\_\_  
(должность)

\_\_\_\_\_  
(подпись)

(расшифровка

подписи)

« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

**Исполнитель:**

\_\_\_\_\_  
(должность)

\_\_\_\_\_  
(подпись)

(расшифровка подписи)

« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

**М.П.**

**М.П.**

**ПОДПИСИ СТОРОН**

ООО «РИ Энерго»

Генеральный директор

/ \_\_\_\_\_ / Чирков А.С.

МП

/ \_\_\_\_\_ /

МП