

**Договор подряда № _____
на выполнение проектно-изыскательских работ и разработку сметной
документации**

г. Москва

«___» _____ 20__ года

Общество с ограниченной ответственностью «РИ Энерго», именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице Генерального директора Чиркова Антона Сергеевича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и

_____, именуемое в дальнейшем «Подрядчик», в лице _____, действующего на основании _____, с другой стороны, именуемые в дальнейшем - «Стороны», (по результатам открытого запроса предложений в бумажной форме, протокол № ___ от _____) заключили настоящий Договор (далее по тексту – Договор) о следующем:

1. Предмет Договора

1.1. Подрядчик принимает на себя обязанность в соответствии с Техническим заданием, являющимся Приложением №1 к Договору, произвести изыскательские работы и осуществить разработку проектно-сметной документации (далее – ПСД) для электроснабжения объекта технологического присоединения: «Жилые дома с нежилыми помещениями, корпуса 10, 11, 12, 12.1, 13, 14, с автостоянкой по адресу: г. Москва, ЮВАО, Рязанский пр-т, вл. 6А, на участке с кадастровым номером 77:04:0002006:15828» (далее по тексту – Работы), а Заказчик обязуется принять результат Работ и оплатить установленную п. 3.1. настоящего Договора цену.

1.2. Подрядчик гарантирует и подтверждает, что имеет право осуществлять Работы, являющиеся предметом настоящего Договора.

1.3. Результатом Работ по договору является (далее по тексту Результат Работ):

Согласованная со всеми заинтересованными организациями, утвержденная Заказчиком проектная документация, в том числе сметная документация, рабочая документация, указанная в Техническом задании (Приложение № 1 к Договору) по объекту, указанному в пункте № 1.1 Договора.

Результат Работ должен соответствовать требованиям законодательства РФ, в том числе в области энергоснабжения и строительства, ГОСТ, СанПиН, ПУЭ, СНиП, иным нормативам, нормам, положениям, инструкциям, правилам, указаниям (в том числе носящим рекомендательный характер), действующим на территории Российской Федерации, технической документации и смете, утвержденным Заказчиком, требованиям Заказчика, изложенным в настоящем Договоре, требованиям органов государственной власти и управления, уполномоченных контролировать, согласовывать, выдавать разрешения, и наделенных другими властными и иными полномочиями в отношении создаваемого Результата Работ, согласованная и утвержденная всеми уполномоченными органами, а также принятая Заказчиком в качестве Результата Работ по Акту сдачи-приемки выполненных работ (Приложение № 3 к Договору) в порядке, установленном настоящим Договором, без замечаний.

2. Права и обязанности сторон

2.1. **Подрядчик обязуется:**

2.1.1. Своими и (или) привлеченными по письменному согласованию с Заказчиком силами и средствами выполнить качественно и в полном объеме все Работы по настоящему Договору в точном соответствии с Техническим заданием (Приложение № 1 к Договору Договора), в сроки и порядке предусмотренные настоящим Договором, и передать Заказчику результат Работ;

2.1.2. Выполнять все полученные в ходе выполнения Работ замечания и указания Заказчика, если они не противоречат условиям Договора, не выходят за рамки Технического задания (Приложение № 1 к Договору) и не являются вмешательством в деятельность Подрядчика;

2.1.3. В случае возникновения обстоятельств, замедляющих ход Работ или делающих дальнейшее продолжение Работ невозможным, немедленно поставить об этом в известность Заказчика;

2.1.4. Осуществить проведение предпроектных обследований технической и иной документации в отношении объектов, указанных в Техническом задании (Приложение № 1 к Договору), а также земельных участков, необходимых для строительства и ввода в эксплуатацию указанных объектов (далее – территория застройки) с предоставлением соответствующего отчёта о результатах обследования Заказчику. Указанный отчет предоставляется Подрядчиком Заказчику в течение 5 (Пяти) рабочих дней с момента окончания проведения обследований;

2.1.5. Разработать и согласовать с Заказчиком объем и вид необходимых инженерно-геодезических изысканий, подлежащих заказу в ГБУ «Мосгоргеотрест», после чего заказать и получить в ГБУ «Мосгоргеотрест» необходимые инженерно-геодезические изыскания (М 1:2000 и М 1:500);

2.1.6. Получить документацию и согласования специализированных организаций и балансодержателей инженерных сетей и коммуникаций, необходимых для проведения работ по разработке проектно-сметной документации, сооружению электросетевых объектов в коммуникационных кабельных коллекторах, вблизи существующих коммуникаций, при пересечении иных линейных электросетевых объектов;

2.1.7. Разработать сметную документацию на объект проектирования и согласовать её с Заказчиком;

2.1.8. Получить исходно-разрешительную документацию на проектирование по согласованному с Заказчиком проекту, провести изыскательские работы (геодезические, при необходимости геологические) и выбор места строительства и /полосы отвода (линейные объекты);

2.1.9. Разработать проектно-сметную документацию, включающую инженерные изыскания, для строительства объектов, указанных в Техническом задании (Приложение № 1 к Договору Договора), руководствуясь постановлением Правительства РФ от 16.02.2008 №87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию»;

2.1.10. При необходимости согласовать Результат Работ с префектурами и управами города Москвы, ОПС ГБУ «Мосгоргеотрест», Управлением ГИБДД ГУ МВД России по г. Москве, Департаментом природопользования и охраны окружающей среды, землепользователями, эксплуатирующими организациями инженерных коммуникаций, АНО «ИТЦ Мосгосэнергонадзор», Государственным автономным учреждением города Москвы «Московская государственная экспертиза» (Мосгосэкспертиза) или в организации, аккредитованной на право проведения негосударственной экспертизы, Ростехнадзором, Роспотребнадзором, Заказчиком, другими заинтересованными организациями, а при наличии обоснованных замечаний указанных лиц, устранить их;

2.1.11. При производстве работ, предусмотренных настоящим Договором, не нарушать права третьих лиц, связанные с использованием любых патентов, торговых марок, авторских прав и иных объектов интеллектуальной собственности;

2.1.12. В случае предъявления к Заказчику каких-либо претензий со стороны третьих лиц в результате выполнения работ по настоящему Договору, самостоятельно и за свой счет

урегулировать соответствующие претензии, а также возместить Заказчику вызванные этим убытки и расходы;

2.1.13. Использовать полученные от Заказчика исходные данные, а также другую документацию и информацию только для достижения целей, предусмотренных настоящим Договором, не разглашать и не передавать их третьим лицам без письменного согласия Заказчика;

2.1.14. В письменном порядке согласовывать с Заказчиком привлечение субподрядчиков с предоставлением проектов договоров с субподрядчиками. Проекты договоров с субподрядчиками должны содержать предмет, цену, срок договора, места нахождения субподрядчиков. При этом ответственность за сроки, качество выполняемых субподрядчиками работ, а также иную ответственность за действия субподрядчиков, как за свои собственные действия, по настоящему Договору несет Подрядчик;

2.1.15. Подрядчик не вправе без предварительного письменного согласия Заказчика переуступить свои права и (или) обязанности по настоящему Договору третьим лицам;

2.1.16. При необходимости получения пропуска на режимные объекты Заказчика Подрядчик обязан подать заявку не менее чем за 3 (Три) рабочих дня до посещения, соответствующего объекта;

2.1.17. В течение 3 (Трех) рабочих дней с момента подписания настоящего Договора передать Заказчику заверенные руководителем подрядной организации приказы о назначении лиц, ответственных от имени Подрядчика взаимодействовать с Заказчиком в рамках исполнения настоящего Договора, а также доверенность на указанных лиц с соответствующими полномочиями.

2.2. Заказчик обязуется:

2.2.1. Предоставить Подрядчику необходимую информацию по его запросу не позднее 5 (Пяти) рабочих дней с момента поступления соответствующего запроса, в том числе выдать доверенность на представление интересов Заказчика перед государственными органами, организациями и иными лицами с целью исполнения Подрядчиком настоящего Договора;

2.2.2. Своевременно перечислять Подрядчику денежные средства за Работы, выполненные в соответствии с условиями настоящего Договора;

2.2.3. Осуществлять согласование и подписание проектно-сметной и иной документации, разработанной и (или) предоставленной Подрядчиком в рамках исполнения настоящего Договора;

2.2.4. Принять от Подрядчика Результат Работ и подписать Акт сдачи-приемки выполненных работ (Приложение № 3 к Договору) при условии отсутствия замечаний.

2.2.5. Заказчик в целях осуществления контроля и надзора за выполнением Работ по настоящему Договору вправе:

- заключать договоры на оказание услуг по контролю и надзору за ходом и качеством выполняемых работ с инженерными организациями;
- привлекать для осуществления контроля лиц, выполняющих разработку технической документации, для проверки соответствия ей выполняемых работ;
- организовывать осуществление авторского надзора за выполнением работ по настоящему Договору.

3. Стоимость работ и порядок расчетов

3.1. Общая стоимость Работ по настоящему Договору составляет _____ (_____) рублей, 00 копеек, в том числе НДС.

3.2. Оплата стоимости Работ по настоящему Договору осуществляется Заказчиком в размере 100% от общей стоимости Работ **в течение 45 (Сорок пять) дней с момента**

подписания Акта сдачи-приемки выполненных работ (Приложение № 3 к Договору) без замечаний.

3.3. Платежи по настоящему Договору осуществляются путем перечисления денежных средств на расчетный счет Подрядчика, указанный в разделе 13 настоящего Договора.

Моментом осуществления Заказчиком платежа, считается момент списания денежных средств с расчетного счета Заказчика.

3.4. Указанная в Договоре общая стоимость Работ является твердой. В общую стоимость Работ по Договору включена стоимость всех затрат, необходимых для выполнения Работ по настоящему Договору. Подрядчик должен обеспечить выполнение Работ, необходимых для выполнения принятых на себя обязательств по Договору, в том числе прямо упомянутых и не упомянутых, без изменения общей стоимости Работ. Изменения цен на материалы, оборудование и работы не является основанием для корректировки общей стоимости Договора.

4. Сроки выполнения работ. Порядок сдачи и приемки работ

4.1. Сторонами установлены следующие начальные и конечные сроки выполнения работ по настоящему Договору:

Начало выполнения работ: с даты подписания Сторонами настоящего Договора;

Окончание выполнения работ: ____ (_____) календарных дней с момента подписания договора.

4.2. При выполнении Работ сроки выполнения Работ могут быть в одностороннем порядке продлены соразмерно увеличению со стороны уполномоченных государственных органов установленных стандартных сроков.

4.3. Сдача и приемка выполненных Работ осуществляется в следующем порядке:

Не позднее дня, следующего за днем окончания выполнения Работ, установленного п. 4.1 настоящего Договора, Подрядчик передает Заказчику следующие документы:

4.3.1. Акт о приемке выполненных работ (форма КС-2) в 2 (двух) экземплярах по каждому электросетевому объекту.

4.3.2. Справка о стоимости выполненных работ и затрат (форма КС-3) в 2 (двух) экземплярах по каждому объекту технологического присоединения.

4.3.3. Акт о приемке документации и передаче прав в 2 (двух) экземплярах по форме (Приложение № 2 к Договору).

Перечень документов по акту о приемке документации и передаче прав:

- Оригинал проектной и рабочей документации, согласованной со всеми заинтересованными организациями, на бумажном носителе – 1 (один) комплект;

- Заверенную разработчиком (Подрядчиком) проектную и рабочую документацию на бумажном носителе – 3 (три) комплекта;

- Проектную и рабочую документацию в электронном виде на CD (текстовая и графическая информация представляется в исходных редактируемых форматах, а также в формате PDF, графические материалы в векторном виде в форматах DWG/DXF);

- Оригиналы результатов инженерно-геодезических изысканий и технических отчетов к ним в цифровом (электронном) виде на CD диске и графические копии инженерно-топографических планов с отчетами на бумажном носителе;

- Согласованную Заказчиком сметную документацию предоставить в 4 экземплярах на бумажном носителе и в электронном виде в 2 экземплярах на USB - носителе: один в формате PDF, второй в формате Excel и ГРАНД-Смета, либо в другом числовом формате, совместимым с ГРАНД-Смета, позволяющем вести накопительные ведомости по локальным сметам (совместно с проектной документацией);

- Договоры с исполнителями, копии платежных документов, подтверждающих оплату Подрядчиком расходов, акты, счета-фактуры в части затрат на инженерные изыскания и прочие расходы, предусмотренные Техническим заданием (Приложение № 1 к Договору),

уменьшенными на коэффициент снижения в пределах максимальной (предельной) цены;

4.3.4. Оригинал счета и счета-фактуры за фактически выполненные работы, оформленные надлежащим образом;

4.3.5. Акт сдачи-приемки выполненных работ, в двух экземплярах, подписанный со стороны Подрядчика по форме (Приложением № 3 к Договору);

4.4. Приемка выполненных работ, предусмотренных настоящим Договором, осуществляется Заказчиком в течение 30 (Тридцати) календарных дней с момента получения документов, указанных в п.4.3. Договора.

В указанный срок Заказчик обязан принять выполненные Работы и подписать Акт сдачи-приемки выполненных работ (Приложение № 3 к Договору), либо отказать в приемке Работ и направить Подрядчику мотивированный отказ.

В случае мотивированного отказа, Сторонами составляется двухсторонний акт с перечнем необходимых доработок, сроков их выполнения.

4.5. Основанием для отказа в приемке результатов Работ является, в том числе, несоответствие разработанных изысканий государственным нормам, правилам и стандартам, отсутствие согласований в соответствующих согласующих инстанциях, а также несоответствие требованиям Заказчика, изложенным в настоящем Договоре.

4.6. На основании мотивированного отказа Заказчика от приемки выполненных Работ, Подрядчик обязан своими силами и без увеличения общей стоимости настоящего Договора устранить выявленные недостатки Работ, в том числе переделать техническую документацию и (или) провести дополнительные изыскательские работы. Срок устранения недостатков Работ согласовывается Сторонами, а при отсутствии согласования Сторон не может превышать 20 (двадцати) календарных дней с момента получения Подрядчиком мотивированного отказа Заказчика от приемки выполненных Работ.

4.7. После устранения Подрядчиком всех замечаний (недостатков) Заказчика, выявленных и предъявленных в соответствии с п. 4.4. и п. 4.5. настоящего Договора, приемка Работ осуществляется в первоначальном порядке. Датой выполнения Подрядчиком Работ, предусмотренных настоящим Договором, считается дата подписания Заказчиком Акта сдачи-приемки выполненных работ (Приложение № 3 к договору) без замечаний.

4.8. В случае отказа Подрядчика от выполнения обязанности по устранению выявленных недостатков или не устранения соответствующих недостатков в срок, согласованный Сторонами, Заказчик вправе для исправления некачественно выполненных работ привлечь другую организацию с оплатой расходов за счет Подрядчика.

5. Ответственность Сторон

5.1. Стороны должны исполнять обязательства по настоящему Договору надлежащим образом, оказывая при этом всевозможное содействие в выполнении своих обязательств. Сторона, нарушившая обязательства по Договору, должна без промедления устранить эти нарушения и возместить другой Стороне причиненные убытки.

5.2. До момента подписания сторонами Акта сдачи-приемки выполненных работ (Приложение № 3 к Договору) и устранения всех выявленных нарушений (в случае их наличия) риск порчи, утраты и гибели результата выполненных Работ несет Подрядчик.

5.3. В случае нарушения Заказчиком сроков оплаты выполненных Работ, Подрядчик вправе потребовать, а Заказчик обязан на основании соответствующего требования оплатить пени в размере 0,1% от суммы задолженности за каждый день просрочки, но не более 10% от стоимости Договора.

5.4. В случае нарушения сроков выполнения работ, Заказчик вправе потребовать, а Подрядчик обязан на основании соответствующего требования оплатить пени в размере 0,1% от общей стоимости работ за каждый день просрочки. Пеня не начисляется и не оплачивается Подрядчиком в период приемки работ Заказчиком (п. 4.4. настоящего Договора), при условии подписания Заказчиком Акта сдачи-приемки выполненных работ без замечаний.

5.5. Если Подрядчик своевременно (более 10 календарных дней) не приступает к выполнению Работ по причинам, не зависящим от Заказчика, Заказчик вправе в одностороннем порядке отказаться от исполнения настоящего Договора, уведомив об этом Подрядчика. Такой отказ считается совершенным Заказчиком с момента получения уведомления Подрядчиком.

5.6. Уплата штрафных санкций не освобождает Стороны от исполнения обязательств по Договору.

5.7. В случае нарушения Подрядчиком своих обязательств по Договору, Заказчик вправе произвести удержание суммы начисленных пени и убытков из суммы, подлежащей оплате Подрядчику в соответствии с настоящим Договором.

5.8. В других случаях, не оговоренных Договором, Стороны несут ответственность за невыполнение или ненадлежащее выполнение своих обязанностей по Договору в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

5.9. Сторона освобождается от уплаты неустойки, если докажет, что неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательства, предусмотренного Договором, произошло по вине другой Стороны или вследствие обстоятельств непреодолимой силы.

6. Разрешение споров между Сторонами

6.1. Все споры и разногласия, которые могут возникнуть между Сторонами из настоящего Договора или в связи с ним, разрешаются путем направления уведомления (претензии).

Если Стороны не придут к соглашению в течение 45 (Сорок пять) календарных дней с даты получения одной из Сторон уведомления (претензии) другой Стороны о наличии требований и предмете спора, то все споры, разногласия или требования, возникающие из настоящего Договора и (или) в связи с ним, в том числе касающиеся его исполнения, нарушения, прекращения или недействительности, подлежат разрешению в Арбитражном суде города Москвы.

6.2. Претензия оформляется в письменной форме и, если она связана с нарушением условий Договора, должна содержать перечень допущенных при исполнении Договора нарушений со ссылкой на соответствующие условия Договора, включая его приложения, стоимостную оценку ответственности, а также действия, которые должен совершить адресат претензии для устранения нарушений.

6.3. Претензия подписывается руководителем Стороны настоящего Договора или иным надлежащим образом уполномоченным лицом и направляется другой Стороне по почте заказным письмом с уведомлением о вручении по адресу, указанному в едином государственном реестре юридических лиц, или путем вручения под расписку.

7. Форс-мажор

7.1. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств, принятых на себя по настоящему Договору, если надлежащее исполнение оказалось невозможным вследствие наступления обстоятельств непреодолимой силы.

7.2. Понятием обстоятельств непреодолимой силы охватываются внешние и чрезвычайные события, отсутствовавшие во время подписания и вступления в силу настоящего Договора и наступившие помимо воли и желания Сторон, действия которых Стороны не могли предотвратить мерами и средствами, которые оправданно и целесообразно ожидать от добросовестно действующей Стороны. К подобным обстоятельствам Сторон относят: военные действия, гражданские беспорядки, эпидемии, пожары, природные катастрофы, эмбарго, акты и действия государственных органов, делающие невозможными исполнение обязательств по настоящему Договору.

7.3. Сторона по настоящему Договору, затронутая обстоятельствами непреодолимой силы, должна не более чем в пятидневный срок с момента начала Форс-мажорных обстоятельств уведомить в письменном виде другую Сторону об их наступлении, виде и возможной продолжительности действия обстоятельств непреодолимой силы, препятствующих исполнению договорных обязательств. Если о вышеупомянутых событиях не будет своевременно сообщено, Сторона, затронутая обстоятельствами непреодолимой силы, не может на них ссылаться как на основание освобождения от ответственности.

7.4. В период действия обстоятельств непреодолимой силы, которые освобождают Стороны от ответственности, выполнение обязательств приостанавливается, и санкции за неисполнение договорных обязательств не применяются.

7.5. Наступление обстоятельств непреодолимой силы при условии, что приняты установленные меры по извещению об этом других Сторон, продлевает срок выполнения договорных обязательств на период, по своей продолжительности соответствующий сроку их действия.

7.6. Если действие обстоятельств непреодолимой силы продолжается более 2 месяцев подряд, Стороны должны договориться о судьбе настоящего Договора. Если соглашение Сторонами не достигнуто, любая из Сторон вправе в одностороннем порядке расторгнуть настоящий Договор путем направления заказным письмом другой Стороне соответствующего извещения.

8. Гарантии и качество работ

8.1. Подрядчик гарантирует Заказчику, что все возможные работы, входящие в состав результатов Работ, выполненных по настоящему Договору, созданы в рамках выполнения служебных обязанностей или служебного задания лицами (авторами), которые состоят в трудовых отношениях с Подрядчиком и в силу имеющихся с ними трудовых договоров не могут предъявлять каких-либо претензий и исков по поводу передаваемых Заказчику исключительных прав на использование результатов работ.

8.2. В случае если в числе результатов Работ по настоящему Договору будут получены охраняемые результаты интеллектуальной деятельности, Подрядчик обеспечивает передачу Заказчику исключительных и (или) неисключительных прав на использование таких результатов в объеме, необходимом для проектирования, строительства и эксплуатации объектов, включая подготовку и регистрацию договоров о передаче исключительных прав, лицензионных и сублицензионных договоров. При этом Подрядчик несет указанную обязанность и в случае досрочного прекращения настоящего Договора по любым основаниям.

8.3. Гарантии качества распространяются на все работы, выполненные Подрядчиком по настоящему Договору. Гарантийный срок устанавливается на **12 (двенадцать) месяцев** после подписания акта сдачи проектной документации.

8.4. Если в период гарантийного срока обнаружатся недостатки результата работ, допущенные по вине Подрядчика, то Подрядчик обязан их устранить за свой счет и в согласованные с Заказчиком сроки либо возмещает Заказчику затраты на их устранение. При выявлении недостатков результата работ в рабочей и проектной документации Подрядчик должен: - обеспечить Заказчика необходимым техническими консультациями не позднее 1 (одного) рабочего дня со дня обращения последнего с использованием любых доступных видов связи; - выполнить все необходимые мероприятия по определению причины возникшего недостатка результата работ и представить Заказчику соответствующее заключение в течение 3 (Трех) рабочих дней. Для участия в составлении акта, фиксирующего недостатки результата работ, согласования порядка и сроков их устранения Подрядчик обязан направить своего представителя не позднее 3 (трех) дней со дня получения письменного извещения Заказчика. Гарантийный срок в этом случае продлевается соответственно на период устранения недостатков результата работ. Если в период гарантийного срока недостатки результата работ, допущенные по вине Подрядчика, стали

основной причиной технологического нарушения (аварии, инцидента), повлекшего за собой экономический ущерб для Заказчика, Подрядчик обязан возместить ущерб в согласованные с Заказчиком сроки.

8.5. При отказе Подрядчика от составления или подписания акта обнаруженных недостатков результата работ Заказчик составляет односторонний акт на основе квалифицированной экспертизы, привлекаемой им за свой счет в случае необходимости. В случае если экспертизой установлено, что недостатки результата работ возникли по вине Подрядчика, последний компенсирует стоимость экспертизы Заказчику.

9. Обеспечение Договора

9.1 Исполнитель в целях обеспечения исполнения своих обязательств по настоящему Договору предоставляет Заказчику оригинал безотзывной банковской гарантии, выданной банком, или вносит денежные средства в размере обеспечения исполнения Договора на расчетный счет Заказчика, указанный в п. 13 Договора.

Размер обеспечения исполнения Договора составляет **20% от начальной (максимальной) цены договора**, что в стоимостном выражении составляет _____ (_____) рублей 00 копеек.

Право требования Заказчиком удержания денежных средств в качестве обеспечения исполнения Договора возникает при нарушении Исполнителем какого-либо из своих обязательств по Договору.

9.2. В случае выбора Исполнителем банковской гарантии в качестве обеспечения исполнения Договора, банковская гарантия должна быть безотзывной и содержать:

9.2.1. - сумму, подлежащую уплате Заказчику, в случае неисполнения (ненадлежащего исполнения) Исполнителем своих обязательств;

9.2.2. - обязательства Исполнителя (принципала), надлежащее исполнение которых обеспечивается банковской гарантией;

9.2.3. - обязанность гаранта (банка) уплатить Заказчику неустойку в размере 0,1 процента денежной суммы, подлежащей уплате, за каждый день просрочки;

9.2.4. - условие, согласно которому исполнением обязательств гаранта (банка) по банковской гарантии является фактическое поступление денежных сумм на расчетный счет Заказчика, указанный в п. 13 Договора;

9.2.5. - срок действия банковской гарантии;

9.2.6. - отлагательное условие, предусматривающее заключение договора предоставления банковской гарантии по обязательствам Исполнителя (принципала), возникшим из Договора при его заключении, в случае предоставления банковской гарантии в качестве обеспечения исполнения Договора;

9.2.7. - установленный Постановлением Правительства РФ от 8 ноября 2013 года № 1005 «О банковских гарантиях, используемых для целей Федерального закона «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» перечень документов, предоставляемых Заказчиком банку одновременно с требованием об осуществлении уплаты денежной суммы по банковской гарантии (расчет суммы, включаемой в требование по банковской гарантии); (платежное поручение, подтверждающее перечисление бенефициаром аванса принципалу, с отметкой банка бенефициара либо органа Федерального казначейства об исполнении (если выплата аванса предусмотрена контрактом, а требование по банковской гарантии предъявлено в случае ненадлежащего исполнения принципалом обязательств по возврату аванса); документ, подтверждающий факт наступления гарантийного случая в соответствии с условиями Договора (если требование по банковской гарантии предъявлено в случае ненадлежащего исполнения принципалом обязательств в период действия гарантийного срока); документ, подтверждающий полномочия единоличного исполнительного органа (или иного уполномоченного лица), подписавшего требование по банковской гарантии (решение об избрании, приказ о назначении, доверенность).

9.3. При выборе Исполнителем в качестве обеспечения исполнения Договора перечисления денежных средств, указанные денежные средства должны быть зачислены на расчетный счет Заказчика, указанный в п. 13 Договора, до подписания Договора.

9.4. Факт внесения денежных средств в качестве обеспечения исполнения Договора подтверждается платежным поручением с отметкой банка об оплате (квитанцией в случае наличной формы оплаты) либо копией такого платежного поручения (квитанции) с выпиской банка о списании денежных средств с расчетного счета участника размещения заказа, с которым заключается Договор.

Заказчик обеспечивает сохранность депозита, в том числе от посягательств и требований со стороны третьих лиц и не вправе пользоваться депозитом, переданным Залогодержателю по настоящему Договору. Заказчик приобретает право в судебном порядке обратиться взыскание на предмет залога, если в срок окончания действия Договора обязательство, обеспеченное залогом, не будет исполнено.

9.5. Денежные средства (депозит) или оригинал безотзывной банковской гарантии возвращаются Исполнителю, при условии надлежащего исполнения им всех своих обязательств по Договору в течение 1 (одного) месяца после окончания срока действия Договора на основании соответствующего письменного требования Исполнителя. Денежные средства возвращаются на счет, реквизиты которого указаны Исполнителем в письменном требовании.

10. Срок действия договора и порядок его расторжения

10.1. Начало действия Договора – с даты подписания настоящего Договора, окончание – после выполнения всех обязательств по настоящему Договору и полного завершения расчетов между Сторонами.

10.2. Окончание срока действия настоящего Договора не освобождает Стороны от ответственности за его нарушение и исполнение обязательств по нему.

10.3. Настоящий Договор может быть расторгнут Сторонами по письменному соглашению Сторон или в порядке, установленном законодательством РФ.

10.4. Заказчик вправе в одностороннем внесудебном порядке отказаться от исполнения настоящего Договора путем направления уведомления Подрядчику в случаях:

- задержки Подрядчиком начала выполнения работ по настоящему Договору более чем на 10 (десять) календарных дней по причинам, не зависящим от Заказчика;
- несоблюдения Подрядчиком требований по качеству работ, если исправление соответствующих некачественно выполненных работ влечет задержку выполнения Работ более чем на 30 (тридцать) календарных дней;
- возбуждения арбитражным судом процедуры банкротства в отношении Подрядчика.

10.5. Заказчик направляет уведомление Подрядчику на адрес электронной почты указанный в п. 12.2 настоящего Договора и (или) на почтовый адрес Подрядчика, указанный в п. 13 настоящего Договора не менее чем за 10 (десять) календарных дней до даты расторжения Договора. Такой отказ считается совершенным Заказчиком по истечении срока, установленного настоящим пунктом, с момента получения Подрядчиком уведомления, направленного любым из указанных способов.

10.6. В случаях, указанных в п. 10.4. настоящего Договора, оплата выполненных Подрядчиком Работ не производится, какие-либо компенсации, возмещения и иные выплаты Заказчиком в пользу Подрядчика не осуществляются.

11. Конфиденциальность

11.1. Стороны признают, что вся информация, относящаяся к деятельности каждой из Сторон, либо деятельности любой другой компании, имеющей отношение к Сторонам, не

являющаяся общедоступной и ставшая известной Сторонам вследствие заключения или исполнения Договора, считается конфиденциальной.

11.2. Стороны настоящим согласились, что Результат Работ, выполненных Подрядчиком во исполнение обязательств по настоящему Договору, представляют собой конфиденциальную информацию Заказчика. Кроме того, для целей Договора конфиденциальной считается любая информация, представляющая действительную или потенциальную коммерческую ценность в силу неизвестности ее третьим лицам, к которой нет свободного доступа на законном основании, и обладатель информации принимает меры к охране ее конфиденциальности (коммерческая тайна). Помимо этого, Стороны настоящим согласились, что подлежит охране также иная информация, не составляющая коммерческую тайну в соответствии с законодательством Российской Федерации, в отношении которой Стороной, предоставляющей такую информацию, было заявлено о том, что она является конфиденциальной.

11.3. Подрядчик вправе привлекать к выполнению работ третьих лиц (субподрядчиков) при условии сохранения конфиденциальности получаемой от Заказчика информации, при этом Подрядчик несет ответственность за действия (бездействие) таких лиц как за свои собственные.

Подрядчик обязан предусмотреть в договорах с субподрядчиками условия о конфиденциальности, аналогичные условиям настоящего Договора, при этом Подрядчик несет ответственность за действия (бездействие) субподрядчиков как за собственные действия.

11.4. Заявления для печати или иные публичные заявления любой из Сторон, связанные с условиями настоящего Договора, требуют предварительного письменного согласия другой Стороны.

11.5. Предусмотренные настоящим разделом Договора обязательства Сторон в отношении конфиденциальной информации действуют в течение 5 (пяти) лет после прекращения действия настоящего Договора.

11.6. Требования раздела 11 настоящего Договора не распространяются на случаи раскрытия конфиденциальной информации по запросу уполномоченных органов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации. Однако даже в этом случае Стороны обязаны согласовать друг с другом объем и характер предоставляемой информации.

11.7. Любой ущерб, причиненный Стороне несоблюдением требований раздела 11 настоящего Договора, подлежит полному возмещению виновной Стороной.

12. Иные условия

12.1. Любая договоренность между Сторонами, влекущая за собой новые обязательства, не предусмотренные настоящим Договором, считается действительной, если она подтверждена Сторонами в письменной форме в виде дополнительного соглашения.

12.2. Любое уведомление по данному Договору направляется в письменной форме в виде письма по электронной почте по следующим электронным адресам:

Заказчик: info@ri-energo.ru

Подрядчик: _____@_____._____.

При этом уведомления, направленные Сторонами друг другу в связи с исполнением настоящего Договора посредством электронной почты, будут иметь полную юридическую силу только в том случае, если в течение 3 (Трех) календарных дней с момента такого отправления оригинал документа на бумажном носителе будет выслан Стороной-отправителем в адрес Стороны-получателя почтой, либо вручен (из рук в руки) курьером с письменным подтверждением получения оригинала документа.

12.3. В случае изменения реквизитов, указанных в разделе 13 настоящего Договора, Стороны обязуются сообщить об этом другой Стороне в течение 5 (Пяти) рабочих дней с момента такого изменения в письменной форме.

12.4. Все указанные в настоящем Договоре приложения являются его неотъемлемой частью.

12.5. Настоящий Договор составлен в двух идентичных экземплярах, по одному для каждой из Сторон, вступает в силу с момента его подписания и действует до полного исполнения Сторонами обязательств (в том числе гарантийных) по настоящему Договору.

12.6. В соответствии с Федеральным законом от 18.07.2011 г. № 223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц», настоящий Договор, после его подписания, подлежит размещению на сайте <http://zakupki.gov.ru/>.

Приложения к настоящему Договору, являющиеся неотъемлемой частью Договора:
Приложение № 1 – Техническое задание.
Приложение № 2 -Акт о приемке документации и передаче прав.
Приложение № 3 - Акт сдачи-приемки выполненных работ.

13. Реквизиты и подписи сторон

	Заказчик:	Подрядчик:
Полное наименование	Общество с ограниченной ответственностью «РИ Энерго»	
Юридический адрес:	115280, г. Москва, ул. Ленинская Слобода, дом 23, стр. 16, помещение VII	
Почтовый адрес:	123022, Москва, ул. 2-я Звенигородская, д. 13, стр. 41	
ИНН/КПП	7725258634 / 772501001	
ОГРН	1147748158447	
Расчетный счет, банк	40702810938000021307 в ПАО «Сбербанк России»	
Кор. Счет	30101810400000000225	
БИК	044525225	
Контактный тел.:	+7 (495) 181-75-45	
e-mail	info@ri-energo.ru	

Заказчик:

Генеральный директор ООО «РИ Энерго»

_____/ Чирков А.С.

Подрядчик:

_____ «_____»

_____/ _____

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

на выполнение проектно-изыскательских работ и разработку сметной документации на объекте: **«Жилые дома с нежилыми помещениями, корпуса 10, 11, 12, 12.1, 13, 14, с автостоянкой по адресу: г. Москва, ЮВАО, Рязанский пр-т, вл. 6А, на участке с кадастровым номером 77:04:0002006:15828»**

1. Наименование выполняемых работ

1.1. Произвести изыскательские работы и осуществить разработку проектно-сметной документации (далее – ПСД) для электроснабжения объекта технологического присоединения «Жилые дома с нежилыми помещениями, корпуса 10, 11, 12, 12.1, 13, 14, с автостоянкой по адресу: г. Москва, ЮВАО, Рязанский пр-т, вл. 6А, на участке с кадастровым номером 77:04:0002006:15828».

2. Сроки выполнения работ

2.1. Начало выполнения работ: дата заключения договора.

2.2. Окончание выполнения работ: **не позднее 60 (Шестидесяти) календарных дней** с момента подписания договора.

2.3. При письменном согласии Заказчика Подрядчик имеет право продлить срок выполнения по причинам не зависящих от подрядчика.

3. Результаты работ (услуг)

3.1. Результатом выполнения работ является согласованная со всеми заинтересованными организациями, утвержденная Заказчиком проектная документация, в том числе сметная и рабочая документация по объекту, указанному в пункте № 1.1 настоящего Технического задания.

4. Исходные данные для проектирования

4.1. Максимальная мощность присоединяемых энергопринимающих устройств составляет: 3716,74 кВт.

4.2. Категория надежности: II (вторая).

4.3. В случае, если для проектирования необходимы дополнительные исходные данные, Подрядчик самостоятельно направляет запрос в соответствующие организации.

5. Основные требования к проектно-изыскательским работам

5.1. Разработать проектную документацию в соответствии с Положением о составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию, утвержденным постановлением Правительства РФ от 16 февраля 2008 г. № 87 (ред. от 15.03.2018) «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию», в соответствии с национальным стандартом Российской Федерации ГОСТ Р 21.1101-2013 «Система проектной документации для строительства. Основные требования к проектной и рабочей документации», а также ГОСТ 21.613-2014 «Правила выполнения рабочей документации силового электрооборудования», в объеме и составе, необходимом для строительства запроектированных объектов.

5.2. Выполнить предпроектное обследование, осуществить сбор необходимых для проектирования исходных данных, не вошедших в состав исходных данных представленных Заказчиком, провести изыскательские работы и проектирование электрической сети

электроснабжения объекта, соответствующей требованиям II и III категории надежности электроснабжения, включающей в себя следующие объекты электросетевого хозяйства:

- 2БКТП-10/0,4 кВ 1600 кВА.
- 2 КЛ 10 кВ от РТП №14086 до проектируемой ТП-10/0,4 кВ. Для КЛ 10 кВ применить одножильный кабель марки АПвПуг 3(1х120/50) с алюминиевыми жилами с изоляцией из сшитого полиэтилена протяженностью ориентировочно 0,3 км. Точную длину, количество, марку и сечение кабеля уточнить в проекте.
- 4 КЛ-0,4 кВ от РТП 14086 РУ-0,4 кВ до ВРУ-1 корпуса 10, применить четырехжильный кабель марки АПвБбШп 4х185 с алюминиевыми жилами с изоляцией из сшитого полиэтилена протяженностью ориентировочно 0,172 км. Точную длину, количество, марку и сечение кабеля уточнить в проекте.
- 4 КЛ-0,4 кВ от РТП 14086 РУ-0,4 кВ до ВРУ-2 корпуса 10, применить четырехжильный кабель марки АПвБбШп 4х150 с алюминиевыми жилами с изоляцией из сшитого полиэтилена протяженностью ориентировочно 0,172 км. Точную длину, количество, марку и сечение кабеля уточнить в проекте.
- 2 КЛ-0,4 кВ от РТП 14086 РУ-0,4 кВ до ВРУ-3 корпуса 10, применить четырехжильный кабель марки АПвБбШп 4х185 с алюминиевыми жилами с изоляцией из сшитого полиэтилена протяженностью ориентировочно 0,182 км. Точную длину, количество, марку и сечение кабеля уточнить в проекте.
- 2 КЛ-0,4 кВ от РТП 14086 РУ-0,4 кВ до ВРУ-1 корпуса 11, применить четырехжильный кабель марки АПвБбШп 4х240 с алюминиевыми жилами с изоляцией из сшитого полиэтилена протяженностью ориентировочно 0,11 км. Точную длину, количество, марку и сечение кабеля уточнить в проекте.
- 4 КЛ-0,4 кВ от РТП 14086 РУ-0,4 кВ до ВРУ-2 корпуса 11, применить четырехжильный кабель марки АПвБбШп 4х185 с алюминиевыми жилами с изоляцией из сшитого полиэтилена протяженностью ориентировочно 0,11 км. Точную длину, количество, марку и сечение кабеля уточнить в проекте.
- 4 КЛ-0,4 кВ от РТП 14086 РУ-0,4 кВ до ВРУ-1 корпуса 12, применить четырехжильный кабель марки АПвБбШп 4х185 с алюминиевыми жилами с изоляцией из сшитого полиэтилена протяженностью ориентировочно 0,177 км. Точную длину, количество, марку и сечение кабеля уточнить в проекте.
- 2 КЛ-0,4 кВ от РТП 14086 РУ-0,4 кВ до ВРУ-2 корпуса 12, применить четырехжильный кабель марки АПвБбШп 4х240 с алюминиевыми жилами с изоляцией из сшитого полиэтилена протяженностью ориентировочно 0,177 км. Точную длину, количество, марку и сечение кабеля уточнить в проекте.
- 2 КЛ-0,4 кВ от РТП 14086 РУ-0,4 кВ до ВРУ-3 корпуса 12, применить четырехжильный кабель марки АПвБбШп 4х185 с алюминиевыми жилами с изоляцией из сшитого полиэтилена протяженностью ориентировочно 0,19 км. Точную длину, количество, марку и сечение кабеля уточнить в проекте.
- 2 КЛ-0,4 кВ от РТП 14086 РУ-0,4 кВ до ВРУ-4 корпуса 12, применить четырехжильный кабель марки АПвБбШп 4х185 с алюминиевыми жилами с изоляцией из сшитого полиэтилена протяженностью ориентировочно 0,187 км. Точную длину, количество, марку и сечение кабеля уточнить в проекте.
- 4 КЛ-0,4 кВ от РТП 14086 РУ-0,4 кВ до ВРУ-1 корпуса 13, применить четырехжильный кабель марки АПвБбШп 4х150 с алюминиевыми жилами с изоляцией из сшитого полиэтилена протяженностью ориентировочно 0,09 км. Точную длину, количество, марку и сечение кабеля уточнить в проекте.

- 2 КЛ-0,4 кВ от РТП 14086 РУ-0,4 кВ до ВРУ-2 корпуса 13, применить четырехжильный кабель марки АПвБбШп 4x240 с алюминиевыми жилами с изоляцией из сшитого полиэтилена протяженностью ориентировочно 0,09 км. Точную длину, количество, марку и сечение кабеля уточнить в проекте.

- 2 КЛ-0,4 кВ от РТП 14086 РУ-0,4 кВ до ВРУ-3 корпуса 13, применить четырехжильный кабель марки АПвБбШп 4x120 с алюминиевыми жилами с изоляцией из сшитого полиэтилена протяженностью ориентировочно 0,09 км. Точную длину, количество, марку и сечение кабеля уточнить в проекте.

- 4 КЛ-0,4 кВ от РТП 14086 РУ-0,4 кВ до ВРУ-4 корпуса 13, применить четырехжильный кабель марки АПвБбШп 4x185 с алюминиевыми жилами с изоляцией из сшитого полиэтилена протяженностью ориентировочно 0,17 км. Точную длину, количество, марку и сечение кабеля уточнить в проекте.

- 4 КЛ-0,4 кВ от РТП 14086 РУ-0,4 кВ до ВРУ-1 корпуса 14, применить четырехжильный кабель марки АПвБбШп 4x185 с алюминиевыми жилами с изоляцией из сшитого полиэтилена протяженностью ориентировочно 0,1 км. Точную длину, количество, марку и сечение кабеля уточнить в проекте.

- 4 КЛ-0,4 кВ от РТП 14086 РУ-0,4 кВ до ВРУ-2 корпуса 14, применить четырехжильный кабель марки АПвБбШп 4x150 с алюминиевыми жилами с изоляцией из сшитого полиэтилена протяженностью ориентировочно 0,1 км. Точную длину, количество, марку и сечение кабеля уточнить в проекте.

-2 КЛ-0,4 кВ от РТП 14086 РУ-0,4 кВ до ВРУ-автостоянка, применить четырехжильный кабель марки АПвБбШп 4x185 с алюминиевыми жилами с изоляцией из сшитого полиэтилена протяженностью ориентировочно 0,045 км. Точную длину, количество, марку и сечение кабеля уточнить в проекте.

- 2 КЛ-0,4 кВ от РТП 14086 РУ-0,4 кВ до ВРУ-ЦТП, применить четырехжильный кабель марки АПвБбШп 4x70 с алюминиевыми жилами с изоляцией из сшитого полиэтилена протяженностью ориентировочно 0,170 км. Точную длину, количество, марку и сечение кабеля уточнить в проекте.

- 2 КЛ-0,4 кВ от РТП 14086 РУ-0,4 кВ до ВРУ-насосная, применить четырехжильный кабель марки АПвБбШп 4x70 с алюминиевыми жилами с изоляцией из сшитого полиэтилена протяженностью ориентировочно 0,187 км. Точную длину, количество, марку и сечение кабеля уточнить в проекте.

5.3. Предусмотреть проектом строительство двухблочной трансформаторной подстанции в железобетонной оболочке по схеме 2БКТП-10/0,4 кВ проходного типа. Проектом определить установку двух силовых трансформаторов мощностью 1600 кВА масляного типа. Установку ячеек РМб с секционированием и устройством АВР 10 кВ (при необходимости). Конструктивное исполнение, состав оборудования и место посадки 2БКТП-10/0,4 кВ определить проектом.

5.4. Предусмотреть проектом окраску 2БКТП-10/0,4 кВ в соответствие с утвержденными корпоративными цветами Заказчика, на дверях 2БКТП-10/0,4 кВ нанести диспетчерские наименования, знаки безопасности и номер телефона.

5.5. Установить в РУ-0,4 кВ проектируемой 2БКТП-10/0,4 кВ распределительные шкафы низкого напряжения (ШРНН). Тип и параметры определить проектом.

5.6. В части технических решений по релейной защите, сетевой автоматике объекта проектирования и прилегающей сети с использованием микропроцессорных устройств, необходимо выполнить/определить в т.ч.:

- Расчет параметров срабатывания устройств релейной защиты для подтверждения принципов выполнения и уточнения количественного состава устройств.

- Обоснование требуемых номинальных первичных и вторичных токов ТТ, а также

количества и номинальной мощности вторичных обмоток ТТ и ТН на основании обосновывающих расчетов с учетом видов устройств РЗ и ПА, их потребления, ориентировочных длин кабелей, значений токов КЗ и допустимой погрешности для каждого вида РЗА при КЗ в месте их установки и в других точках сети, постоянной времени сети соответствующего напряжения и т.п.

5.7. В части технических решений по учету электроэнергии необходимо выполнить/определить в т.ч.:

- Перечень нормативных документов, использованных при разработке рабочего проекта узла учета электроэнергии;

- Общие требования к организации узла учета электроэнергии;

- Выбор счетчика электроэнергии и трансформаторов тока;

- Обеспечение метрологических характеристик узла учета электроэнергии;

- Указания по монтажу оборудования;

- Спецификация оборудования, изделий и материалов;

- Схема учета электроэнергии;

- Схема включения счетчиков электроэнергии.

Проект выполнить в соответствии с требованиями следующих нормативно-правовых актов:

- Федеральный закон от 23.11.2009 N 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

- Основные положения функционирования розничных рынков электрической энергии, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 04 мая 2012 г. № 442.

- Типовая инструкция по учету электроэнергии при ее производстве, передаче и распределении, РД 34.09.101-94;

- Федеральный закон Российской Федерации от 26 июня 2008 г. N 102-ФЗ "Об обеспечении единства измерений".

6. Объёмы выполняемых работ

6.1. Инженерные изыскания, в том числе:

- разработка и представление Заказчику на утверждение технических заданий для заказа в ГБУ «Мосгоргеотрест» необходимых инженерно-геодезических изысканий (М 1:2000 и М 1:500). Заказчик рассматривает технические задания и утверждает их, либо направляет мотивированный отказ в согласовании и замечания в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента получения проекта технических заданий.

Заказ и получение в ГБУ «Мосгоргеотрест» необходимых инженерно-геодезических изысканий (М 1:2000 и М 1:500) и технических отчетов к результатам инженерно-геодезических изысканий осуществляет Подрядчик.

6.2. Инженерно-геологические изыскания.

6.3. Инженерно-экологические изыскания.

6.4. Получение технических условий специализированных организаций и балансодержателей инженерных сетей и коммуникаций, необходимых для проведения работ по разработке проектной документации, сооружению электросетевых объектов в коммуникационных кабельных коллекторах, вблизи существующих коммуникаций, при пересечении иных линейных электросетевых объектов.

6.5. Выбор и согласование (при необходимости) места посадки трансформаторной подстанции (ТП) и трасс проектируемых кабельных линий (КЛ) с префектурами и управами города Москвы, ОПС ГБУ «Мосгоргеотрест», Управлением ГИБДД ГУ МВД России по г.

Москве, Департаментом природопользования и охраны окружающей среды, землепользователями, эксплуатирующими организациями инженерных коммуникаций, Заказчиком, собственниками земельных участков и другими заинтересованными организациями.

6.6. Получение разрешений и согласований, необходимых для выполнения работ. Указанные действия совершаются Подрядчиком по доверенности, выдаваемой Заказчиком. Доверенность выдается Заказчиком в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента получения письменного обращения Подрядчика, в котором должен быть указан необходимый Подрядчику объем полномочий, органы и организации, для представительства перед которыми выдается доверенность.

6.7. Разработка и представление на утверждение Заказчику графика разработки проектно-сметной и рабочей документации в течение 15 (Пятнадцати) календарных дней со дня подписания Сторонами договора. Заказчик рассматривает график и утверждает его, либо направляет мотивированный отказ в согласовании и замечания в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента получения задания на проектирование.

6.8. Проектно-сметная и рабочая документация должна быть согласована Заказчиком, ОПС ГБУ «Мосгоргеотрест», МТУ Ростехнадзора по г. Москве, Комитетом по архитектуре и градостроительству города Москвы, префектурой соответствующего административного округа города Москвы (при необходимости) и Департаментом жилищно-коммунального хозяйства и благоустройства города Москвы (при необходимости) (в случае размещения помещений трансформаторных подстанций и электрических распределительных устройств, не являющихся объектами капитального строительства). Заказчик рассматривает проектную и рабочую документацию и согласовывает ее, либо направляет Подрядчику замечания в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента получения обращения от Подрядчика.

После согласования проектно-сметная документация направляется Заказчиком для проведения экспертизы в Мосгосэкспертизу или в организацию, аккредитованную на право проведения негосударственной экспертизы. Оплату экспертизы проектно-сметной документации осуществляет Заказчик по отдельному договору на ее проведение.

После согласования проектно-сметной документации Заказчик вправе принять решение об отсутствии необходимости проведения экспертизы проектно-сметной документации, после чего утверждается ПСД.

Заказчик в течение 5 (пяти) рабочих дней после согласования им проектно-сметной документации уведомляет Подрядчика об организации, выбранной для проведения экспертизы, или об отсутствии необходимости проведения экспертизы проектно-сметной документации.

При проведении экспертизы Подрядчик представляет интересы Заказчика, и обязан совершать все необходимые действия в целях получения положительного заключения Мосгосэкспертизы или организации, аккредитованной на право проведения негосударственной экспертизы.

Для представления интересов Заказчика Подрядчику выдается доверенность в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента получения соответствующего письменного обращения Подрядчика, в котором должен быть указан необходимый Подрядчику объем полномочий.

Подрядчик устраняет за свой счет все замечания к проектно-сметной документации, полученные от Заказчика в процессе разработки проектной документации, Мосгосэкспертизы или организации, аккредитованной на право проведения негосударственной экспертизы, в установленные Заказчиком сроки до ввода объекта в эксплуатацию.

При повторном обращении в Мосгосэкспертизу или в организацию, аккредитованную на право проведения негосударственной экспертизы, необходимость которого возникла вследствие неустранения или ненадлежащего устранения Подрядчиком замечаний при

проведении экспертизы, расходы по проведению повторной и последующих экспертиз проектно-сметной документации компенсируются Подрядчиком Заказчику.

Работы по проектированию считаются выполненными после утверждения Заказчиком проектно-сметной документации, получения положительного заключения экспертизы или в случае отсутствия необходимости проведения экспертизы - после утверждения Заказчиком проектно-сметной документации и приемки рабочей документации, согласованной всеми заинтересованными организациями для организации производства работ. Срок выполнения работ по проектированию может быть уменьшен в случае принятия решения Заказчиком об отсутствии необходимости проведения экспертизы.

6.9. Разработка разделов проекта по организации дорожного движения, промышленной (технической) безопасности, технологического регламента процесса обращения с отходами, отчета по результатам экологического исследования почво-грунтов, благоустройству и озеленению, дендрологии, пересадке (посадке) зеленых насаждений, компенсационного озеленения, а также схемы планировочной организации земельного участка (СПОЗУ) и иные разделы, необходимых для организации выполнения работ на основании Постановления от 19.05.2015 № 299-ПП «Правила проведения земляных работ, установки временных ограждений, размещения временных объектов в городе Москве».

6.10. Работы по проектированию считаются выполненными после утверждения Заказчиком проектной документации и получения положительного заключения экспертизы или в случае отсутствия необходимости проведения экспертизы - после утверждения Заказчиком проектной документации. Срок выполнения работ по проектированию может быть уменьшен в случае принятия решения Заказчиком об отсутствии необходимости проведения экспертизы.

6.11. Организация авторского надзора.

7. Требования к оформлению и передаче проектной и рабочей документации

7.1. После завершения работ Подрядчик передает Заказчику:

- Оригинал проектной и рабочей документации, согласованной со всеми заинтересованными организациями, на бумажном носителе – 1 (один) комплект.
- Заверенную разработчиком (Подрядчиком) проектную и рабочую документацию на бумажном носителе – 3 (три) комплекта.
- Проектную и рабочую документацию в электронном виде на CD (текстовая и графическая информация представляется в исходных редактируемых форматах, а также в формате PDF, графические материалы в векторном виде в форматах DWG/DXF).
- Оригиналы результатов инженерно-геодезических изысканий и технических отчетов к ним в цифровом (электронном) виде на CD диске и графические копии инженерно-топографических планов с отчетами на бумажном носителе.

8. Требования к оформлению и передаче сметной документации

8.1. В состав сметной документации включаются все затраты, связанные со строительством энергетических сетей для электроснабжения объекта технологического присоединения.

8.2. При формировании сметной стоимости, руководствоваться Территориальными сметными нормативами для Москвы ТСН-2001, утв. Постановлением Правительства Москвы от 14 ноября 2006 г. № 900-ПП «О порядке перехода на определение сметной стоимости строительства объектов в городе Москве с применением территориальных сметных нормативов в уровне цен по состоянию на 1 января 2000 года».

8.3. Сметная документация, должна быть составлена в двух уровнях цен: в базисном уровне цен, определяемом на основе действующих сметных норм и цен по состоянию на 01.01.2000 г. и в текущем уровне цен, сложившемся ко времени составления смет, с применением метода пересчета базисного уровня цен в текущий, с помощью индексов изменения сметной стоимости, разработанных к сметно-нормативной базе ТСН-2001.

8.4. Согласованную Заказчиком сметную документацию предоставить в 4 экземплярах на бумажном носителе и в электронном виде в 2 экземплярах на USB - носителе: один в формате PDF, второй в формате Excel и ГРАНД-Смета, либо в другом числовом формате, совместимым с ГРАНД-Смета, позволяющем вести накопительные ведомости по локальным сметам (совместно с проектной документацией).

9. Требования к оборудованию и материалам

9.1. Тип, марку и завод-изготовитель оборудования и кабеля определить проектом и согласовать с ООО «РИ Энерго» на стадии проектирования.

9.2. Оборудование и материалы должны функционировать в непрерывном режиме круглосуточно в течение установленного срока службы (до списания), который (при условии проведения требуемых технических мероприятий по обслуживанию) должен быть не менее 25 лет.

10. Порядок сдачи и приемки результатов работ.

10.1. В части выполнения проектно-изыскательских работ и разработке сметной документации Подрядчик обязан представить следующие документы:

10.1.1. Акт о приемке выполненных работ (форма КС-2) в 2 (двух) экземплярах по каждому электросетевому объекту.

10.1.2. Справка о стоимости выполненных работ и затрат (форма КС-3) в 2 (двух) экземплярах по каждому объекту технологического присоединения.

10.1.3. Акт о приемке документации и передаче прав в 2 (двух) экземплярах

10.1.4. Оригинал счета и счета-фактуры за фактически выполненные работы, оформленные надлежащим образом.

10.1.5. Оригиналы или заверенные копии договоров с исполнителями, платежных документов, подтверждающих оплату Подрядчиком расходов, акты, счета-фактуры в части затрат на инженерные изыскания и прочие расходы, предусмотренные настоящим Техническим заданием, уменьшенными на коэффициент снижения в пределах максимальной (предельной) цены.

10.2. В части затрат, не облагаемых НДС, в соответствии с законодательством Российской Федерации (затрат на страхование строительно-монтажных рисков, а также затрат, связанных с вырубкой насаждений, с компенсациями в пользу третьих лиц и иными аналогичными расходами, в пределах максимальной (предельной) цены, приемка осуществляется на основании следующих подтверждающих документов: отдельно оформленных Актов о приемке выполненных работ по форме КС-2 и Справки о стоимости выполненных работ и затрат по форме КС-3, с указанием, что они не облагаются НДС, а также счетов-фактур без выделения суммы НДС. Кроме того, в составе подтверждающих документов Подрядчиком должны быть представлены договоры с исполнителями, страховщиками, копии платежных документов, подтверждающих оплату Подрядчиком расходов, акты. Затраты, не облагаемые НДС в соответствии с законодательством РФ, возмещаются Заказчиком Подрядчику по их стоимости (без НДС), уменьшенной на коэффициент снижения.

10.3. Заказчик вправе не принимать частичное выполнение работ, то есть работы, выполненные в меньшем объеме, по сравнению с объемом, предусмотренным условиями договора, а также проектно-сметной документацией.

10.4. Заказчик в течение 10 (десяти) рабочих дней со дня получения документов, указанных в пункте 10.1 настоящего Технического задания, рассматривает и подписывает указанные акты и возвращает 1 (один) экземпляр Подрядчику или направляет мотивированный отказ с указанием перечня необходимых доработок и сроками их выполнения.

10.5. Подрядчик устраняет замечания Заказчика в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента их получения, если иной срок не согласован Сторонами дополнительно. После чего обеспечивает повторную сдачу-приемку выполненных работ.

11. Основные НТД, определяющие требования к работам:

- Постановление Правительства Российской Федерации № 87 от 16 февраля 2008 г. «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию»;
- Земельный кодекс Российской Федерации" от 25.10.2001 N 136-ФЗ;
- "Градостроительный кодекс Российской Федерации" от 29.12.2004 N 190-ФЗ;
- Постановление Правительства РФ от 03.12.2014 N 1300 "Об утверждении перечня видов объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов";
- Постановление Правительства Москвы от 19.05.2015 № 299-ПП «Об утверждении Правил проведения земляных работ, установки временных ограждений, размещения временных объектов в городе Москве»
- ПУЭ (действующее издание);
- ПТЭ (действующее издание);
- «Руководство по изысканиям трасс и площадок для электросетевых объектов напряжением 0,4-20 кВ»;
- ГОСТ 13015 – 2003 «Изделия железобетонные и бетонные для строительства. Общие технические требования. Правила приемки, маркировки, транспортирования и хранения»;
- ГОСТ 26633-91 «Бетоны тяжелые и мелкозернистые. Технические условия»;
- ГОСТ 15543.1-89 «Изделия электротехнические. Общие требования в части стойкости к климатическим внешним воздействующим факторам»;
- ГОСТ 14695-80 «Подстанции трансформаторные комплектные мощностью от 25 до 2500 кВА на напряжение до 10 кВ. Общие технические условия»;
- ГОСТ 30830-2002 (МЭК 60076-1-93) «Трансформаторы силовые. Общие положения. Часть 1»;
- ГОСТ 11677-85 (1999) «Трансформаторы силовые. Общие технические условия».
- ГОСТ 21.301-2014 «Система проектной документации для строительства. Основные требования к оформлению отчетной документации по инженерным изысканиям».

Генеральный директор

А. С. Чирков

ФОРМА

АКТ

**о приемке документации и передаче прав к договору
на выполнение проектно-изыскательских работ и разработку сметной
документации от _____ № _____**

Москва _____ «__» _____ 201__ г.

Общество с ограниченной ответственностью «РИ Энерго», именуемое в
дальнейшем «Заказчик», в лице _____

_____ действующего на основании _____, с одной стороны, и

_____ именуемое в дальнейшем «Подрядчик», в лице _____,
_____ действующего на основании _____, с другой
стороны,

подписали настоящий Акт о приемке документации и передаче прав (далее –
«Акт») к договору на выполнение проектно-изыскательских работ и разработку сметной
от _____ № _____ (далее – «Договор») о нижеследующем:

1. Подрядчик в соответствии с условиями Договора разработал и передает
Заказчику следующую документацию:

*(указать конкретный перечень документации, разработанной по Договору и
передаваемой Заказчику)*

2. Подрядчик в соответствии с условиями Договора согласовал документацию,
указанную в пункте 1 настоящего Акта, в:

*(указать органы и организации, с которыми согласована документация, в том
числе наименование учреждения по проведению экспертизы проектной
документации, если по решению Заказчика такая экспертиза проводилась)*

3. Настоящий Акт подтверждает переход к Заказчику исключительных прав на
результаты интеллектуальной деятельности, содержащиеся в документах, указанных в
пункте 1 настоящего Акта.

ПОДРЯДЧИК: _____
(наименование организации)

ЗАКАЗЧИК: ООО «РИ Энерго»

(наименование должности)

(наименование должности)

(подпись)

(Ф. И.О.)

(подпись)

(Ф. И.О.)

ФОРМА

Акт сдачи-приемки выполненных работ
№ _____ от « _____ » _____ 20__ г.
по Договору № _____ от « _____ » _____ 20__ г.

Заказчик: _____

Подрядчик: _____

Наименование работ: _____

№ п/п	Наименование (Работ/Услуг)	Стоимость фактически выполненных работ, в том числе НДС (руб. коп.)
1	2	3
Всего выполнено работ по настоящему акту:		
в том числе НДС __%:		

Общая стоимость выполненных работ по Договору: _____ (сумма прописью) рублей __ копеек.

Заказчик к срокам, качеству и объему выполненных работ претензий не имеет.

Заказчик:

(должность)

_____ (_____)
(подпись) (расшифровка подписи)

Подрядчик:

(должность)

_____ (_____)
(подпись) (расшифровка подписи)

« _____ » _____ 20__ г.

« _____ » _____ 20__ г.

М.П.

ООО «РИ Энерго»

Генеральный директор

/ _____ / Чирков А.С.

МП

М.П.

ПОДПИСИ СТОРОН

/ _____ /

МП